

**SETTORE 1 - SERVIZI ALLA PERSONA**  
**Servizio Servizi Sociali**

**DETERMINAZIONE N. 66 DEL 19/04/2019**

**OGGETTO:** *S.O. Approvazione avviso pubblico e relativa modulistica per attivare una procedura esplorativa finalizzata all'individuazione di un progetto di inclusione sociale rivolto agli anziani del territorio attraverso la valorizzazione e la concessione in comodato gratuito dei locali posti in Via Rialdoli 144 a Scandicci*

**IL DIRIGENTE**

Richiamata la disposizione del Sindaco atto n. 293 del 31/07/2018 con la quale è stato prorogato alla Dott.ssa Barbara Degl'Innocenti l'incarico di Dirigente del Settore Servizi alla Persona fino al 31/08/2019;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 21/03/2019 con oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (art. 151 del D. Lgs. 267/2000 e art. 10 D. Lgs. 118/2011) e Piano Triennale degli incarichi di collaborazione 2019-2021 (art. 3 c. 55 L. 24/12/2007, n. 244)";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 21/03/2019 con oggetto " Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021, (art. 169 del D. Lgs. 267/2000)";

Visti:

- il "Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari (art. 12 L. 241/901)" approvato con le deliberazioni consiliari n. 442/1990 e 58/1991;
- il "Regolamento per l'uso da parte di terzi di beni immobili nella disponibilità del comune di Scandicci", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 5 marzo 2013.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 18/04/2019 "Immobile Via Rialdoli, 144. Approvazione criteri per l'utilizzo degli spazi" con la quale l'A.C. intende utilizzare tali locali per lo svolgimento di attività ricreative e di socializzazione a favore della popolazio-

ne anziana del territorio attraverso la valorizzazione dei beni immobili in disponibilità comunale con concessione di comodato d'uso gratuito dei locali posti in Via Rialdoli 144;

Considerato che nella medesima deliberazione si è stabilito che, al fine di dare adeguata trasparenza ed equità alla procedura di assegnazione dell'immobile di cui al punto precedente, lo stesso sarà concesso in comodato d'uso gratuito dopo l'espletamento del seguente iter amministrativo:

1. pubblicazione di avviso pubblico recante l'invito a tutte le Associazioni che operano in campo culturale, ricreativo e sociale, a presentare domanda per la realizzazione di un progetto di inclusione sociale rivolto alla popolazione anziana del territorio con la messa a disposizione in comodato gratuito per anni 6 (sei) dei locali posti in Via Rialdoli, 144;

2. selezione delle domande e valutazione del progetto di inclusione sociale sulla base degli specifici criteri di selezione appresso indicati e conseguente individuazione del soggetto comodatario;

Ritenuto opportuno individuare i seguenti criteri di valutazione del progetto di inclusione sociale:

<b>CRITERI</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
capacità tecnica intesa come precedente esperienza nella gestione di attività di promozione sociale rivolte alle fasce di utenti della terza età	40
adeguatezza dei risultati attesi in rapporto ai bisogni della popolazione anziana del territorio	30
modalità di utilizzo dei locali in considerazione di quanto previsto dalle attività progettuali	30
<b>Totale</b>	<b>100</b>

**Criterio (%) di attribuzione del punteggio**

Pienamente adeguato	100%
Buona adeguatezza	80%
Scarsa adeguatezza	60%
Inadeguatezza	20%

Ravvisata dunque la necessità di avviare una procedura esplorativa attraverso specifico Avviso pubblico relativo a un progetto di inclusione sociale rivolto alla popolazione anziana del territorio, allegato alla presente determinazione (All. 1 integrato dagli allegati A – B ), quale parte integrante e sostanziale, dando atto che non costituisce gara ad evidenza pubblica ed è redatto ai sensi degli artt. 4 dello Statuto e del "Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari" a favore di terzi in attuazione dell'art. 12 della

Legge 07.08.1990, n. 241” del Comune di Scandicci, nel rispetto delle procedure di pubblicità e per l’effettuazione di una valutazione comparativa rivolgendosi alle Associazione che operano in campo culturale, ricreativo e sociale;

Precisato che la procedura di valutazione del progetto in oggetto non dà luogo a formazione di graduatorie, ma è tesa a selezionare il progetto migliore sulla base dei criteri sopra individuati;

Dato atto che con la sopra citata deliberazione della Giunta Comunale veniva altresì stabilito che:

- l'immobile di cui trattasi viene concesso in comodato d'uso a titolo gratuito, in quanto rivolto esclusivamente nei confronti di soggetti che svolgono attività di promozione sociale e di volontariato che non perseguono alcun scopo di lucro;
- al soggetto prescelto sarà riconosciuto un vantaggio economico indiretto annuo pari a € 25.200,00 per la concessione dei locali in oggetto come stimato dall’Ufficio Patrimonio sulla base dei correnti valori locativi di mercato;

Dato atto che si procederà alla pubblicazione:

- dell'Avviso pubblico nel rispetto delle procedure di pubblicità e per l’effettuazione di una valutazione comparativa ai sensi dell'art. 12 della L.R. 34/2002;
- della concessione del vantaggio economico indiretto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013;

Visti gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1) Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, l'Avviso pubblico, allegato alla presente determinazione (All. 1 integrato dagli allegati A – B ), quale parte integrante e sostanziale, relativo a procedura esplorativa per selezionare un progetto di inclusione sociale rivolto agli anziani del territorio con concessione di comodato d'uso gratuito dei locali posti in Via Rialdoli 144;

2) Di dare atto che tale Avviso non costituisce gara ad evidenza pubblica ed è redatto ai sensi dell’art. degli artt. 4 dello Statuto e del “Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari” a favore di terzi in attuazione dell’art. 12 della Legge 07.08.1990, n. 241” del Comune di Scandicci, nel rispetto delle procedure di pubblicità e per l’effettuazione di una valutazione comparativa rivolgendosi alle Associazione che operano in campo culturale, ricreativo e sociale;

3) Di rivolgersi alle Associazioni che operano in campo culturale, ricreativo e sociale precisando che la procedura di valutazione non dà luogo a formazione di graduatorie, ma è tesa a selezionare il progetto migliore sulla base dei criteri sopra individuati;

4) Di pubblicizzare l’avviso pubblico in oggetto mediante:

- affissione del testo integrale e dei relativi allegati all’Albo OnLine del Comune di

Scandicci per n. 15 giorni;

- pubblicazione sul sito internet del Comune di Scandicci all'indirizzo: <https://www.comune.scandicci.fi.it> nelle sezioni '*Altri bandi e avvisi*' (da dove sono scaricabili Avviso pubblico e relativi allegati: A – B ) ;
- disponibilità dell'Avviso in forma integrale presso la sede dell'Unità Operativa.

**IL DIRIGENTE**

*Dott.ssa Barbara Degl'Innocenti*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate