



## CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI  
di  
SCANDICCI e LASTRA A SIGNA



Sede: piazzale della Resistenza, 50018 Scandicci (FI)

### AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

#### Centrale di Committenza Comune di Scandicci e Comune di Lastra a Signa

Indirizzo: Piazzale della Resistenza n. 1, 50018 Scandicci (FI)

PEC: [comune.scandicci@postacert.toscana.it](mailto:comune.scandicci@postacert.toscana.it)

Responsabile della Centrale di Committenza: Ing. Paolo Calastrini

Tel: 055/7591419

Mail: [p.calastrini@comune.scandicci.fi.it](mailto:p.calastrini@comune.scandicci.fi.it)

### AMMINISTRAZIONE PER CONTO DELLA QUALE SI INDICE LA PROCEDURA

#### Comune di Scandicci

Indirizzo: Piazzale della Resistenza n. 1, 50018 Scandicci (FI)

PEC: [comune.scandicci@postacert.toscana.it](mailto:comune.scandicci@postacert.toscana.it)

Responsabile del Procedimento: Ing. Marco Calderini

Tel: 055/7591361

Mail: [m.calderini@comune.scandicci.fi.it](mailto:m.calderini@comune.scandicci.fi.it)

Indirizzo PEC : [comune.scandicci@postacert.toscana.it](mailto:comune.scandicci@postacert.toscana.it)

### **AVVISO ESITO GARA D'APPALTO** **Ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016**

#### **Manutenzione ordinaria edile su immobili ed aree a verde comunali – Triennio 2017/2019 - CIG m.: CIG m: 7063861281 codice gara 6733233**

1	<b>Procedura aperta del giorno</b>	08 giugno 2017
2	<b>Stazione Appaltante</b>	Comune di Scandicci (FI) Piazzale della Resistenza tel. 055/75911 fax 055/7591359 <a href="http://www.comune.scandicci.fi.it">www.comune.scandicci.fi.it</a>
3	<b>Autorizzazione a contrattare</b>	Determinazione n. 105 del 04/05/2017 del Dirigente Settore Opere Pubbliche e Ambiente
4	<b>Procedura di aggiudicazione</b>	Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016
5	<b>Oggetto dell'appalto:</b>	Manutenzione ordinaria edile su immobili ed aree a verde comunali – Triennio 2017/2019
6	<b>Criterio di aggiudicazione</b>	massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (art. 95 co.4 d.lgs. 50/2016) individuato ai sensi del combinato disposto dagli artt. 36 e 97 co. 2 del decreto citato previa esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi elencati nel



# CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI  
di  
SCANDICCI e LASTRA A SIGNA



Sede: piazzale della Resistenza, 50018 Scandicci (FI)

		citato comma 2 art. 97 D. lgs. 50/2016; la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulta inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 d. lgs. 50/2016
7	<b>Soglia di anomalia calcolata con il metodo C, di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016</b>	29,557%
8	<b>Data di approvazione della proposta di aggiudicazione</b>	Determinazione n. 150 del 13/07/2017 del Dirigente del Settore Opere pubbliche e Ambiente
9	<b>Offerte ricevute in tempo utile:</b>	n. 117
1	ACME SRL	
2	AGLIETTI ALBERTO SNC	
3	ALDERIGHI IMPIANTI SRL	
4	BALDINI COSTRUZIONI SRL	
5	BARONI LUCA	
6	BELVEDERE2009 SRL	
7	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI SPA	
8	BIOKOSTRUIRE SAS	
9	BONIFICHE GRANDI SITI SRL	
10	BPD LAVORI SRL	
11	BRACONI COSTRUZIONI SRL	
12	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	
13	C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI E MANCINELLI	
14	C.L.P. COSTRUZIONI SRL	
15	C.R.C. SRL	
16	CAPONE COSTRUZIONI GENERALI SRL	
17	CITEP SOC. COOP.	
18	CO.GE.P.A.R. SRL	
19	CO.R.EDIL SAS	
20	CONS.EDIL SRL	
21	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	
22	CONSORZIO STABILE EBG	
23	CORSINOVI SRL	
24	COSTRUZIONI EDILI PASQUALE FREZZA SRL	
25	COSTRUZIONI GENERALI DI MICCIO LUIGI	
26	COSTRUZIONI MOVITER SRL	
27	COSTRUZIONI VITALE SRL	
28	DANTE MAGGESI SRL	
29	DE MARCHI SRL	
30	DECOS SRL	
31	DOMUS COSTRUZIONI SRL	
32	DONATI E DAMIANI SRLE.CO.RES.SRL	
33	E.CO.RES. SRL	
34	EDIL DGM SRL	
35	EDIL GROAN SRL	



# CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI  
di  
SCANDICCI e LASTRA A SIGNA



Sede: piazzale della Resistenza, 50018 Scandicci (FI)

36	EDIL RESTAURI LA RINUOVA
37	EDILIZIA BACCARI SRL
38	EDILIZIA SAN GIORGIO SRL
39	EDILSTRADE DI TINCOLINI SRL
40	ELLEBI COSTRUZIONI SRL
41	EMMEGI COSTRUZIONI SRL
42	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL
43	EURO IMPREDIL SRL
44	EUROIMPIANTI MAZZONI SRL
45	EUROSCAVI SNC
46	FAESULAE SRL
47	FI.R.MA. SRL
48	FIDEA SRL
49	FIorentina COSTRUZIONI SRL
50	FRANGERINI IMPRESA SRL
51	G. & G. RESTAURA SRL
52	GE.CO. SRL
53	GM TECNOCOSTRUZIONI SPA
54	GMP COSTRUZIONI SAS
55	GRAZIANO CESTER SRL
56	GREEN PARK SRL
57	GREEN SERVICE EDILIZIA SRL
58	GRUPPO LE MURA SRL & IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL
59	GRUPPO SIM TEL SRL
60	GUARINO COSTRUZIONI SRL
61	H.C. SRL
62	I.C.G. SRL – IMPRESA DI COSTRUZIONI GENERALE
63	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL
64	IMPRESA COSTRUZIONI PARVI SRL
65	IMPRESA EDILE MORRA LUIGI
66	IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL
67	IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL
68	IMPRESA SARTI SRL
69	IMPRESIM SRL
70	IRECO SRL
71	IRIS COSTRUZIONI SRL
72	ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI SPA
73	J.C.M. 1945 SRL
74	LAURIA ANTONIO
75	LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOC. COOP.
76	LLAMBRO COSTRUZIONE SRL
77	M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA
78	MAMMOLI EDILIZIA
79	MANNUCCI GEOM. VINICIO
80	MAP GENERAL CONTRACT SRL



# CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI  
di  
SCANDICCI e LASTRA A SIGNA



Sede: piazzale della Resistenza, 50018 Scandicci (FI)

81	MARTINO COSTRUZIONI SPA
82	MASSA IMPIANTI SRL
83	MERIDIANA RESTAURI SRL
84	METRO COSTRUZIONI SRL
85	MIPE SRL
86	MONTEFALCHI SRL
87	MORESI EDILIMMOBILI SRL
88	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL
89	N.A.N. COSTRUZIONI SRL
90	NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI SRL
91	NUOVA ERGO PIANI SRL
92	OPLONDE SRL
93	PACELLA ANTONIO
94	PINELLO SANTO & C. SAS
95	POWER ENERGY GREEN
96	PRISMA COSTRUZIONI SRL
97	R.S. DI SONTINO ROBERTINO
98	RAVEGGI SRL
99	ROMEO PURI IMPIANTI
100	S.I.C.E. SRL
101	S.I.COS. SRL
102	CONENNO COSTRUZIONI SRL
103	SA.FI.ART. DI SACCENTE FRANCESCO
104	SI.CO.EDIL DI SIMPATIA LAZZARO
105	SIMA SNC
106	SOC. COOP. EDIL F.A.M. ARL
107	SOLLAZZINI SRL
108	TADDEINI MASSIMO
109	TAGLIETTI ELIO SRL
110	TECNOEDIL SISTEMI SRL
111	TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA SRL
112	TEKNA EDILIZIA SRL
113	TOSCANA TECNICHE NUOVE SRL
114	UNICOP SOC. COOP. CONSORTILE
115	VALDISIEVE COSTRUZIONI SRL
116	VASSALLO CALOGERO
117	VIOLA SRL

10	Offerte escluse:	n.2: EDIL DGM SRL in quanto non ha inserito il Documento di Gara Unico Europeo, documento essenziale per la partecipazione alla gara; POWER ENERGY GREEN in quanto il pagamento del contributo ANAC è stato pagato successivamente all'ora di scadenza della gara.
----	------------------	--

**Ribassi offerti :**

	IMPRESA	RIBASSO PERCENTUALE
1	ACME SRL	25,680



## CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI  
di  
SCANDICCI e LASTRA A SIGNA



Sede: piazzale della Resistenza, 50018 Scandicci (FI)

2	AGLIETTI ALBERTO SNC	27,550
3	ALDERIGHI IMPIANTI SRL	31,758
4	BALDINI COSTRUZIONI SRL	25,860
5	BARONI LUCA	27,892
6	BELVEDERE2009 SRL	20,759
7	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI SPA	18,750
8	BIOKOSTRUIRE SAS	27,930
9	BONIFICHE GRANDI SITI SRL	25,675
10	BPD LAVORI SRL	27,452
11	BRACONI COSTRUZIONI SRL	27,399
12	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	27,897
13	C.I.E.P. SNC DI PIOPPINI E MANCINELLI	27,523
14	C.L.P. COSTRUZIONI SRL	23,857
15	C.R.C. SRL	29,410
16	CAPONE COSTRUZIONI GENERALI SRL	24,897
17	CITEP SOC. COOP.	24,610
18	CO.GE.PA.R. SRL	27,010
19	CO.R.EDIL SAS	26,030
20	CONS.EDIL SRL	23,450
21	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	23,572
22	CONSORZIO STABILE EBG	19,782
23	CORSINOVI SRL	19,755
24	COSTRUZIONI EDILI PASQUALE FREZZA SRL	25,675
25	COSTRUZIONI GENERALI DI MICCIO LUIGI	32,261
26	COSTRUZIONI MOVITER SRL	26,377
27	COSTRUZIONI VITALE SRL	16,628
28	DANTE MAGGESI SRL	28,770
29	DE MARCHI SRL	26,956
30	DECOS SRL	22,088
31	DOMUS COSTRUZIONI SRL	16,675
32	DONATI E DAMIANI SRLE.CO.RES.SRL	27,790
33	E.CO.RES. SRL	25,666
34	EDIL GROAN SRL	30,000
35	EDIL RESTAURI LA RINUOVA	27,892
36	EDILIZIA BACCARI SRL	8,561
37	EDILIZIA SAN GIORGIO SRL	23,369
38	EDILSTRADE DI TINCOLINI SRL	17,630
39	ELLEBI COSTRUZIONI SRL	26,010
40	EMMEGI COSTRUZIONI SRL	23,998
41	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL	24,810
42	EURO IMPREDIL SRL	20,501
43	EUROIMPIANTI MAZZONI SRL	25,100
44	EUROSCAVI SNC	21,330
45	FAESULAE SRL	22,390
46	FI.R.MA. SRL	19,879



## CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI  
di  
SCANDICCI e LASTRA A SIGNA



Sede: piazzale della Resistenza, 50018 Scandicci (FI)

47	FIDEA SRL	28,656
48	FIorentina COSTRUZIONI SRL	27,530
49	FRANGERINI IMPRESA SRL	18,250
50	G. & G. RESTAURA SRL	27,200
51	GE.CO. SRL	18,690
52	GM TECNOCOSTRUZIONI SPA	25,590
53	GMP COSTRUZIONI SAS	16,336
54	GRAZIANO CESTER SRL	17,170
55	GREEN PARK SRL	27,335
56	GREEN SERVICE EDILIZIA SRL	21,500
57	GRUPPO LE MURA SRL & IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL	23,726
58	GRUPPO SIM TEL SRL	27,750
59	GUARINO COSTRUZIONI SRL	23,470
60	H.C. SRL	20,448
61	I.C.G. SRL - IMPRESA DI COSTRUZIONI GENERALE	24,758
62	IMPRESA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL	26,781
63	IMPRESA COSTRUZIONI PARVI SRL	12,898
64	IMPRESA EDILE MORRA LUIGI	27,326
65	IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL	12,060
66	IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL	23,445
67	IMPRESA SARTI SRL	25,987
68	IMPRESIM SRL	24,444
69	IRECO SRL	27,789
70	IRIS COSTRUZIONI SRL	26,689
71	ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI SPA	18,613
72	J.C.M. 1945 SRL	24,499
73	LAURIA ANTONIO	28,123
74	LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOC. COOP.	24,357
75	LLAMBRO COSTRUZIONE SRL	31,872
76	M.C. APPALTI DI CRISTINI MATTIA	26,555
77	MAMMOLI EDILIZIA	28,541
78	MANNUCCI GEOM. VINICIO	28,712
79	MAP GENERAL CONTRACT SRL	24,789
80	MARTINO COSTRUZIONI SPA	26,155
81	MASSA IMPIANTI SRL	26,530
82	MERIDIANA RESTAURI SRL	27,670
83	METRO COSTRUZIONI SRL	28,134
84	MIPE SRL	20,789
85	MONTEFALCHI SRL	18,380
86	MORESI EDILIMMOBILI SRL	29,640
87	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	28,978
88	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	19,572
89	NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI SRL	29,110
90	NUOVA ERGO PIANI SRL	26,582
91	OPLONDE SRL	28,040



# CENTRALE DI COMMITTENZA

COMUNI  
di  
SCANDICCI e LASTRA A SIGNA



Sede: piazzale della Resistenza, 50018 Scandicci (FI)

92	PACELLA ANTONIO	9,184
93	PINELLO SANTO & C. SAS	27,524
94	PRISMA COSTRUZIONI SRL	28,240
95	R.S. DI SONTINO ROBERTINO	28,161
96	RAVEGGI SRL	26,480
97	ROMEO PURI IMPIANTI	23,897
98	S.I.C.E. SRL	17,000
99	S.I.COS. SRL	27,937
100	CONENNO COSTRUZIONI SRL	28,235
101	SA.FI.ART. DI SACCENTE FRANCESCO	27,567
102	SI.CO.EDIL DI SIMPATIA LAZZARO	27,585
103	SIMA SNC	27,315
104	SOC. COOP. EDIL F.A.M. ARL	29,393
105	SOLLAZZINI SRL	21,850
106	TADDEINI MASSIMO	28,079
107	TAGLIETTI ELIO SRL	19,931
108	TECNOEDIL SISTEMI SRL	27,610
109	TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA SRL	26,899
110	TEKNA EDILIZIA SRL	27,389
111	TOSCANA TECNICHE NUOVE SRL	24,219
112	UNICOP SOC. COOP. CONSORTILE	28,700
113	VALDISIEVE COSTRUZIONI SRL	25,520
114	VASSALLO CALOGERO	19,751
115	VIOLA SRL	27,683

11	<b>Aggiudicatario</b>	C.R.C. SRL con sede legale in Firenze, 50127 - via Carlo del Prete, 121 – C.F. e P.IVA 02289240489
12	<b>Offerta</b>	Ribasso del <b>29,410%</b> sull'importo a base di gara pari a € 257.000,00 al netto degli oneri della sicurezza pari a € 6.350,00 – Importo offerto € 181.416,30 oltre oneri della sicurezza pari a € 6.350,00.
13	<b>Importo contrattuale</b>	€ 187.766,30 di cui € 6.350,00 oneri della sicurezza esclusi dal ribasso d'asta oltre I.V.A. nella misura di legge
14	<b>Termini ricorso</b>	entro 30 gg. al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana (art. 120 D. Lgs. 104/2010)

Il Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente  
*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate