



Comune di Scandicci

Settore Parchi e Qualità della Vita Urbana

DETERMINAZIONE N. 98 DEL 22.04.2009

**Oggetto: Sistemazione rotatoria CDR opere a verde". Aggiudicazione.**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE PARCHI E QUALITA' DELLA VITA URBANA**

**Visto** l'art.67 dello statuto;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione consiliare n.210 del 11/12/01;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 20/02/2009 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2009;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 05/03/2009 con la quale si approva il PEG;

**Premesso:**

**che** l'ANAS ha affidato alla società " Autostrade – Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.a." ( poi Autostrade per l'Italia S.p.a giusta la convenzione registrata all'Ufficio delle Entrate di Roma il 26 novembre 2003 serie 3, numero 19639) la concessione per la costruzione e l'esercizio, tra le altre, dell'autostrada Milano – Napoli, in cui ricade la Tratta A (Lotti 0,2,3) compresa tra gli svincoli di Firenze Nord e Firenze Sud, in virtù della convenzione del 04 agosto 1997 n. 230, approvata dal Ministro dei Lavori Pubblici di concerto col Ministro del Tesoro, con decreto n. 314 del 04 agosto 1997;

**che** in data 17 giugno 1999 è stato sottoscritto specifico accordo (nel prosieguo denominato "Accordo"), tra la Regione Toscana, la Provincia di Firenze, i Comuni di Firenze, Calenzano, Sesto Fiorentino, Campi Bisenzio, Scandicci, Impruneta e Bagno a Ripoli e la società Autostrade – Concessioni e Costruzioni Autostrade s.p.a. per l'attuazione degli interventi di potenziamento e messa in sicurezza dell'autostrada A1 nel tratto Firenze Nord – Firenze Sud e delle opere connesse;

**che** in data 12 ottobre 2007 la società ANAS e la società Autostrade per l'Italia S.p.a. hanno stipulato la Convenzione unica – approvata per legge 06 giugno 2008 n. 101 – novativa e sostitutiva della convenzione del 04 agosto 1997 e dei successivi atti aggiuntivi;

**che** in virtù di ciò la società "Autostrade – Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.a." ha redatto il progetto definitivo dell'ampliamento a tre corsie della tratta autostradale Firenze Nord – Firenze sud, nel cui ambito è previsto l'adeguamento della viabilità di competenza del Comune con relativo collegamento alla S.G.C. FI-PI-LI in corrispondenza dell'area CDR;

**che** tale progetto prevede, tra l'altro, la realizzazione, a carico della società " Autostrade – Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.A.", della rotatoria sulla

viabilità ordinaria limitrofa all'area CDR nonché la sistemazione a verde delle aree adiacenti la viabilità interessata;

**che** onde regolamentare i rapporti patrimoniali connessi ai citati lavori è stata stipulata apposita convenzione (con l'intervento anche della Provincia di Firenze per i tratti di propria competenza) in data 21 aprile 2004 e approvata dall'ANAS in data 17 giugno 2004;

**che** con la nota del 23 febbraio 2007 prot. n. 7940 l'Amministrazione Comunale ha manifestato, previa stipula di apposita convenzione con Autostrade per l'Italia, l'intenzione di eseguire le opere a verde dell'area CDR previa stipulazione di apposita convenzione;

**che** l' Atto Aggiuntivo legittima la disciplina dei rapporti connessi con l'attuazione degli interventi di potenziamento e messa in sicurezza dell'Autostrada A1 nel tratto Firenze Nord – Firenze Sud, tra Regione Toscana , Comune di Scandicci e la società Autostrade per l'Italia Spa.

**che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 23 luglio 2008 e successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 23 settembre 2008 è stato approvato il testo dell'Atto aggiuntivo citato al precedente punto;

**che** la società Autostrade per l' Italia S.p.a. si assumerà l'onere economico dei lavori di cui si tratta in virtù di apposita convenzione la cui bozza ed il progetto esecutivo in linea tecnica sono stati approvati con deliberazione della Giunta del Comune di Scandicci n.192 in data 30.10.2008;

**che** la società Autostrade per l' Italia S.p.a ha dato il proprio assenso giusta la comunicazione in data 02.09.2009 prot. 37467 in data 08.09.2008;

**Rilevato per quanto di precipuo interesse del presente atto**

**che** la bozza di convenzione ed il progetto esecutivo in linea tecnica sono stati approvati con deliberazione della Giunta del Comune di Scandicci n. 192 in data 30 ottobre 2008 è costitutivo della variazione integrativa del l'originario progetto esecutivo ;

**che** con delibera n. 112 del Consiglio Comunale in data 27 novembre 2008 è stato variato il programma triennale dei lavori pubblici per l' anno 2008 e previsto il finanziamento delle lavorazioni di cui si tratta;

**che** con deliberazione della Giunta n. 238 in data 23.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo generale delle opere a verde e di quelle edili di cui si tratta in cui sono scissi i rispettivi quadri economici ;

**che** per il progetto di cui si tratta è stato pubblicato l'avviso di preinformazione ai sensi dell'art. 122 comma 2 in data 19 dicembre 2008;

**che** con determinazione n. 35 in data 12 febbraio 2009 è stata approvata la determinazione a contrattare, il bando di gara ed il disciplinare ed indetta la gara per il giorno 23 marzo 2009 alle ore 9.30 nonché fissato il termine finale per il ricevimento delle offerte per il giorno 19 marzo 2009 alle ore 12.00 ;

**che** con determinazione n. 67 in data 20.03.2009 è stata nominata la commissione di gara nelle persone del sottoscritto arch. Andrea Martellacci, dirigente del Settore Parchi e qualità della Vita Urbana di questo Ente quale presidente, Geom. Paolo Bellocci del Settore Parchi e qualità della Vita Urbana di questo Ente quale commissario, la dottoressa Martina Giachini, libero professionista quale commissario ed il Dott. Simone Castelli, funzionario del Settore Parchi e qualità della Vita Urbana di questo Ente quale segretario con funzioni verbalizzanti;

**che** il giorno 23 marzo 2009 si è svolta la gara in cui sono pervenuti i seguenti plichi: società "Marotta Macchine Srl " protocollo 11240 in data 18 marzo 2009 Associazione temporanea di imprese in corso di costituzione formata dalle società

Vivai Menotti Melani Sas e Azienda Agricola F.lli Buccelletti srl protocollo 11287 in data 18 marzo 2009 ;

**che** la commissione dopo aver preso atto della certificazione della Dottoressa Maria Teresa Cao, quale responsabile del settore preposto, ha deciso di non aprire il plico che riporta la seguente dicitura Flli Barbini Srl protocollato al n. 11501 in data 19 marzo 2009 alle ore 12,02 giusta il verbale della medesima che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale ;

**che** questo Settore, con comunicazione del 03/04/2009 Prot. 13.605, ha inviato alla impresa Vivai Menotti Melani Sas con sede in via Montebello n. 86 , 50123 Firenze codice fiscale e partita Iva 03653400485 la richiesta di precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta, al fine di effettuare la verifica in merito all'eventuale anomalia, ai sensi degli Artt. 86, 87, 88 del D. Lgs. 163/06, in quanto la società ha ottenuto in entrambi i parametri, prezzo ed elementi qualitativi, un punteggio superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

**che** la società Vivai Menotti Melani Sas ha presentato le giustificazioni con comunicazione in data 06.04.2009, prot. 14.470 in data 09.04.2009;

**che** è stata nominata e convocata la commissione giudicatrice per la valutazione delle giustificazioni presentate giusta la determinazione n. 88 del 14.04.2009 ;

**che** la Commissione giudicatrice, ha valutato esaurienti le giustificazioni e confermato il punteggio riportato nel verbale della gara in data 23.03.2009 ed in conseguenza di ciò ha individuato l'impresa provvisoriamente aggiudicataria ed in specie la società la costituenda associazione temporanea di imprese formata dalle società Vivai Menotti Melani Sas e Azienda Agricola F.lli Buccelletti Srl delle quali la società mandataria è la l'impresa Vivai Menotti Melani Sas giusta il verbale di gara che si allega alla presente redatto il 17 aprile 2009;

**Ritenuto**, dunque, di poter procedere all'aggiudicazione, in favore della suddetta impresa, nelle more dell'accertamento dei requisiti prescritti dalla normativa vigente;

**Vista** la relazione del settore Parchi, verde e qualità della vita Urbana ;

**Precisato**

**che** in pendenza della stipula del contratto potrà essere data esecuzione all'avvio del procedimento in maniera concordata tra le parti fatte salve tutte le prerogative della stazione appaltante conseguenti alla verifica delle dichiarazioni rese dalla impresa appaltatrice in sede di gara nonché di quegli accertamenti dovuti per legge ;

**che** il finanziamento dell'opera ad oggi è imputato al capitolo di bilancio 585500 art. 41 codice 2.08.01.01 giusta la delibera n. 112 del Consiglio Comunale in data 27 novembre 2008 di variazione del programma triennale dei lavori pubblici per l' anno 2008;

**che** l'aliquota Iva al 10 % ha quali referenti normativi l'art. 127 quinquies della Parte III del Decreto del Presidente della Repubblica n. 633 in data 26.10.1972 e l'art. 4 della legge n. 847 in data 29.09.1964;

**che** l'aggiudicazione di cui al presente atto è provvisoria poiché effettuata in pendenza dell'acquisizione della positiva documentazione di rito prevista per legge e pertanto è risolutivamente condizionata al rilascio dei certificati e nulla osta di rito previsti dalla legge;

**Dato atto:**

**che** l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici con deliberazione in data 10 gennaio 2007 Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005 n. 266 per l'anno 2007" ha disposto il pagamento di un contributo a suo favore da parte delle stazioni

appaltanti e da parte degli operatori economici che intendono partecipare a procedura di scelta del contraente oltre alla richiesta del codice CIG;

**che** l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ha integrato quanto indicato con delibera in data 24.01.2008 e successiva in data 30.07.2008;

**che** il contributo di cui sopra è quantificato automaticamente con la richiesta del codice CIG effettuato per ciascuna lavorazione e liquidato da questa Stazione appaltante con determinazione n. 12 del 27 gennaio 2009 ;

**che** il codice CIG assegnato ai lavori denominati Sistemazione rotatoria CDR opere a verde è **0265060E6A**;

**Visto** il decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006;

**Visto** il Regolamento, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 554 in data 21 dicembre 1999 e successive modifiche ed integrazioni nelle parti ancora applicabili in vigore del decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006;

**Visto** il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 in data 19 aprile 2000;

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 34 in data 25 gennaio 2000;

**Visto** il decreto legislativo n. 267/00;

## **DETERMINA**

1. **Di prendere atto** del verbale della gara in data 23.03.2009 e del verbale della seconda seduta della gara in data 17.04.2009 che si trovano allegati alla presente determinazione ;
2. **Di aggiudicare** l'appalto dei lavori di cui trattasi alla associazione temporanea d'impresa Vivai Menotti Melani Sas e Azienda Agricola F.lli Buccelletti Srl la cui mandataria è la società Vivai Menotti Melani Sas con sede in via Montebello n. 86 , 50123 Firenze codice fiscale e partita Iva 03653400485 la quale nella sua qualità di mandataria ha offerto, in sede di offerta economicamente più vantaggiosa, il ribasso pari al 18,601 % sull'importo posto a base di gara pari a 152.595,94 €;
3. **Di prendere atto** che a seguito dell'esperimento della gara ad evidenza pubblica l'impresa ha presentato un ribasso pari al 18,601 % il quale applicato all'importo a base di gara (pari ad € 152.595,94) determina l'importo di € 124.211,57 al quale deve essere sommato l'importo degli oneri di sicurezza pari ad € 20.629,97 e l'aliquota IVA al 10 % pari ad € 14.484,15;
4. **Di impegnare** a favore della costituenda associazione temporanea di impresa Vivai Menotti Melani Sas e Azienda Agricola F.lli Buccelletti Srl la cui mandataria è la società Vivai Menotti Melani Sas con sede in via Montebello n. 86 , 50123 Firenze codice fiscale e partita Iva 03653400485 l'importo di € 159.325,69 ( 124.211,57 € base asta con ribasso + 20.629,97 € oneri della sicurezza = 144.841,54 € oltre € 14.484,15 aliquota IVA ) imputandolo al vigente bilancio di previsione nella maniera che segue

**€ 159.325,69**

cap 585500 art. 41

titolo 2 , funzione 08, servizio 01, intervento 01,

imp. 2203 del 2008 sub                      del 2009 fin alienazioni

5. **Di impegnare** a titolo di imprevisti ai sensi dell'art. 44 del d. P.R. n. 554/99 per le lavorazioni in oggetto l'importo di € 15.932,56 imputandolo al vigente bilancio di previsione nella maniera che segue

**€ 15.932,56**

cap 585500 art. 41

titolo 2 , funzione 08, servizio 01, intervento 01,

imp. 2203 del 2008 sub                      del 2009 fin alienazioni

6. **Di dare atto:**

**che** l'aliquota Iva al 10 % ha quali referenti normativi l'art. 127 quinquies della Parte III del Decreto del Presidente della Repubblica n. 633 in data 26.10.1972 e l'art. 4 della legge n. 847 in data 29.09.1964;

**che** l'aggiudicazione di cui al presente atto è provvisoria poiché effettuata in pendenza dell'acquisizione della positiva documentazione di rito prevista per legge e pertanto è risolutivamente condizionata al rilascio dei certificati e nulla osta di rito previsti dalla legge;

**che** alla presente determinazione sono allegati gli originali dei verbali di gara.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PARCHI E QUALITA'  
DELLA VITA URBANA  
(Arch. Andrea Martellacci )

Visto di regolarità contabile  
attestante la copertura finanziaria  
(art.151, comma 4°, del D. Lgs 18/8/00 n. 267)  
Scandicci, lì

IL DIRETTORE GENERALE  
Dirigente dei Servizi Finanziari  
(Dott.Paolo Barbanti)



## **Settore Parchi e Qualità della Vita Urbana**

### **Procedura aperta per l'appalto dell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione del progetto denominato "Sistemazione rotatoria CDR opere a verde".**

L'anno duemilanove (2009) il giorno ventitre (23) del mese di marzo (03) alle ore 09.35 in Scandicci, nella sede Comunale si è riunita la Commissione giudicatrice nominata ai sensi del decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006, con determinazione del Dirigente del settore Parchi e Qualità della Vita urbana n. 67 in data 20.03.2009 costituita da:

Arch. Andrea Martellacci, presidente;

Dott.ssa Martina Giachini commissario;

Geom. Paolo Bellocchi commissario;

e' presente altresì il Dott. Simone Castelli, Istruttore Direttivo Amministrativo del Settore Parchi e qualità della Vita Urbana del Comune di Scandicci con funzioni di segretario e il geom. Antonio Collazzo quale testimone.

Si da atto degli atti approvati per la gara in oggetto ed in specie la deliberazione della Giunta n. 238 in data 23.12.2008 di approvazione del progetto esecutivo denominato Sistemazione rotatoria CDR opere a verde e la determinazione n. 35 del 12.02.2009 con la quale è stato approvato la determinazione a contrattare, il bando di gara ed il disciplinare.

La Commissione prende atto e dispone che l'aggiudicazione dei lavori di cui si tratta sarà effettuata a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore in seguito all'esame e valutazione dei requisiti prestabiliti nel disciplinare di gara in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006.

La Commissione prende atto che all'art. 9 del capitolato speciale d'appalto è stabilito che ai sensi dell'art. 55 del decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006 l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una unica offerta valida.

Ai fini della valutazione dell'offerta, la Commissione rimanda agli atti di gara.

### **QUINDI**

La Commissione apre la sessione di gara in forma pubblica nella quale risulta presente quale testimone il geom. Antonio Collazzo, oltre al presidente Arch. Andrea Martellacci, ai commissari Dott.ssa Martina Giachini e Geom Paolo Bellocchi , al segretario Dott. Simone Castelli.

La commissione prende atto che entro il termine di presentazione delle offerte, stabilito per le ore 12.00 del giorno 19 marzo 2009 sono pervenuti (due) plichi.

La commissione procede alla verifica dei sigilli dei plichi e dichiara che

1. il plico che riporta la seguente dicitura società "Marotta Macchine Srl " protocollo 11240 in data 18 marzo 2009 è regolarmente sigillato e pertanto può essere aperto e gli attribuisce il valore alfanumerico A 1;
2. il plico che riporta la seguente dicitura società Vivai Menotti Melani Sas e Azienda Agricola F.lli Buccelletti srl protocollo 11287 in data 18 marzo 2009 è regolarmente sigillato e pertanto può essere aperto e gli attribuisce il valore alfanumerico B 1;

La commissione prende atto di quanto certificato dalla Dottoressa Maria Teresa Cao, quale responsabile del settore preposto, in ordine al plico che riporta la seguente dicitura Flli Barbini Srl protocollato al n. 11501 in data 19 marzo 2009 alle ore 12,02 che pertanto non è aperto ed è attribuito il valore alfanumerico C 1;

La commissione procede alla sottoscrizione dei plichi.

La commissione procede alla apertura del plico identificato con il valore alfanumerico B1

La Commissione prende atto che all'interno del citato plico sono presenti, conformemente agli atti di gara n. 3 buste

- la busta n. 1 con l'indicazione - Documentazione di Ammissione – è sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura conformemente al disciplinare di gara. La commissione attribuisce il valore alfanumerico di B2.
- la busta/plico n. 2 con l'indicazione - Offerta tecnica – è sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura conformemente al disciplinare di gara La commissione attribuisce il valore alfanumerico di B3
- la busta n. 3 con l'indicazione - Offerta Economica – è sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura conformemente al disciplinare di gara La commissione attribuisce il valore alfanumerico di B4.

La commissione dopo aver siglato ciascuna delle 3 (tre) citate buste concordemente decide che la busta contenente l'offerta economica sarà aperta per prenderne atto del contenuto dopo la valutazione dell'offerta tecnica

La commissione procede alla apertura del plico identificato con il valore alfanumerico A1

La Commissione prende atto che all'interno del citato plico sono presenti, conformemente agli atti di gara n. 3 buste

- la busta n. 1 con l'indicazione - Documentazione di Ammissione – è sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura conformemente al disciplinare di gara. La commissione attribuisce il valore alfanumerico di A2
- la busta/plico n. 2 con l'indicazione - Offerta tecnica – è sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura conformemente al disciplinare di gara. La commissione attribuisce il valore alfanumerico di A3
- la busta n. 3 con l'indicazione - Offerta Economica – è sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura conformemente al disciplinare di gara. La commissione attribuisce il valore alfanumerico di A4.

La commissione dopo aver siglato ciascuna delle 3 (tre) citate buste concordemente decide che la busta contenente l'offerta economica sarà aperta per prenderne atto del contenuto dopo la valutazione dell'offerta tecnica

La Commissione in forma pubblica procede all'apertura della busta identificata con il valore alfanumerico B2 contenente la documentazione di ammissione e prende atto dei seguenti documenti ivi contenuti:

1. Mandato collettivo speciale con rappresentanza riunione temporanea di imprese ( Vivai Piante Menotti Melani Sas codice fiscale e partita IVA 03653400485 e Azienda Agricola Flli. Buccelletti Srl codice fiscale e partita IVA 00140120510)
2. Soa Vivai Piante Menotti Melani Sas codice fiscale e partita IVA 03653400485 e SOA Azienda Agricola Flli. Buccelletti Srl codice fiscale e partita IVA 00140120510
3. ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza per i contratti di lavori servizi e forniture.
4. UNI EN ISO 9001:2000 Azienda Agricola Flli. Buccelletti Srl N. 3 ESEMPLARI
5. Fideiussione per € 1.525,96 rilasciata da FATA Assicurazioni Danni Spa
6. Modello di autocertificazione Vivai Piante Menotti Melani Sas codice fiscale e partita IVA 03653400485 e Modello di autocertificazione Azienda Agricola Flli. Buccelletti Srl codice fiscale e partita IVA 00140120510
7. n. tre dichiarazioni sostitutiva di certificazione di Buccelletti Francesco, Buccelletti Bartolomeo, Buccelletti Cesare, Corti Vincenzo

La Commissione valutata la correttezza e regolarità rispetto a quanto prescritto dal disciplinare di gara sigla ciascun foglio.

La Commissione in forma pubblica procede all'apertura della busta identificata con il valore alfanumerico A2 contenente la documentazione di ammissione e prende atto dei seguenti documenti ivi contenuti:

1. documenti congiuntamente allegati ( dichiarazione sostitutiva atto di notorietà, SOA impresa Marotta Macchine Srl , certificato CCIAA, certificato generale casellario giudiziale di Serralegri Evandro, Certificato Penale del Casellario Giudiziale di Serralegri Evandro, certificato dei carichi pendenti di Serralegri Evandro, certificato cancelleria fallimentare per società Marotta Macchine Srl , UNI En ISO 9001: 2000 Marotta Macchine Srl)
2. ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza per i contratti di lavori servizi e forniture.
3. Fideiussione per € 3051,92 rilasciata da Sace Bt Spa
4. Modello di autocertificazione

La Commissione valutata la correttezza e regolarità rispetto a quanto prescritto dal disciplinare di gara sigla ciascun foglio.

La Commissione in seduta riservata procede all'apertura della busta identificata con il valore alfanumerico A3 e B3 contenente in ciascuna busta l' Offerta tecnica presentata da ciascuna impresa partecipante e prendendo atto di quanto indicato nel disciplinare di gara ed in specie:

*che il soddisfacimento di quanto prescritto al punto 1) del disciplinare di gara consistente nell' " **Indicazione del tempo, espresso in mesi, in cui l'impresa si impegna alla realizzazione della gratuita manutenzione di quanto eseguito e sulle aree a verde oggetto dell'appalto per un periodo ulteriore ai 24 mesi di manutenzione obbligatoria stabiliti dal progetto esecutivo garantendone pertanto la continuità e l'efficacia.***

*Si specifica che rientrano nell'obbligo della manutenzione a carico dell'offerente il pozzo, la cisterna le elettropompe, il gruppo di pressurizzazione, i quadri elettrici e quanto altro relativo al completo funzionamento dell'impianto di irrigazione .*

*La manutenzione, di cui si tratta, ha il medesimo oggetto di quella prevista nei documenti del progetto esecutivo e pertanto comprendente le stesse forniture ed i medesimi lavori e servizi.*

L'aggiudicatario avrà diritto di installare un cartellone della propria pubblicità aziendale della superficie complessiva non superiore a 1,80 (uno, ottanta) metri per 1,00 (uno) metri, per tutto il periodo di manutenzione offerto in sede di gara, la cui collocazione nelle aree oggetto dell'intervento di cui si tratta dovrà essere concordata preventivamente con questo settore del Comune di Scandicci. "consentirà all'impresa offerente di ottenere un punteggio massimo di 35 punti.

che il soddisfacimento di quanto prescritto al punto 2) del disciplinare di gara consistente nella redazione di una "relazione contenente l'indicazione dei sistemi naturali e non chimici che saranno utilizzati per contrastare i sistemi patogeni delle piante. Nella relazione deve essere palesato l'impegno della società ad utilizzare il medesimo sistema naturale descritto " consentirà all'impresa offerente di ottenere un punteggio massimo di 15 punti.

che il soddisfacimento di quanto prescritto al punto 3) del disciplinare di gara consistente nella redazione di una " relazione contenente

- la tipologia delle sementi per la formazione dei prati che l'impresa s'impegna ad utilizzare per la realizzazione dell'oggetto dell'appalto ai prezzi indicati nei documenti del progetto;

- la fasizzazione delle diverse tipologie di attività lavorative indicate dal capitolato speciale di appalto nel rispetto del cronogramma / diagramma dei lavori del progetto esecutivo." consentirà all'impresa offerente di ottenere un punteggio massimo di 15 punti.

La commissione quindi provvede allo studio dei documenti presentati dalle imprese offerenti ed alla loro valutazione tramite il confronto a coppie .

La Commissione procede all'esame della prova tecnica decidendo all'unanimità di attribuire una valutazione numerica nel massimo pari a 6 e nel minimo pari ad 1, a ciascuna impresa partecipante al confronto a coppie

La Commissione procede all'esame della prova tecnica n. 1 di cui al disciplinare di gara approvato con la determinazione a contrattare dando la seguente valutazione :

	Arch. Martellacci	Dott.ssa Giachini	Geom. Bellocchi	Totale
Offerta A 3	3	4	3	10
Offerta B 3	6	6	5	17

Le somme così ottenute sono trasformate in coefficienti definitivi riportando ad uno ( 1 ) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate

$$(17 : 17 = 1)$$

$$(10 : 17 = 0,588)$$

Il valore così ottenuto è moltiplicato per il valore indicato nel disciplinare di gara come approvato con la determinazione a contrattare pari a 35

$$1 \times 35 = 35$$

$$0,588 \times 35 = 20,58$$

La Commissione procede all'esame della prova tecnica n. 2 di cui al disciplinare di gara approvato con la determinazione a contrattare dando la seguente valutazione :

	Arch. Martellacci	Dott.ssa Giachini	Geom Bellocci	Totale
Offerta A 3	5	5	4	14
Offerta B 3	2	3	2	7

Le somme così ottenute sono trasformate in coefficienti definitivi riportando ad uno ( 1 ) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate

$$(14 : 14 = 1)$$

$$(7 : 14 = 0,5)$$

Il valore così ottenuto è moltiplicato per il valore indicato nel disciplinare di gara come approvato con la determinazione a contrattare pari a 15

$$1 \times 15 = 15$$

$$0,5 \times 15 = 7,5$$

La Commissione procede all'esame della prova tecnica n. 3 di cui al disciplinare di gara approvato con la determinazione a contrattare dando la seguente valutazione :

	Arch. Martellacci	Dott.ssa Giachini	Geom. Bellocci	Totale
Offerta A 3	6	6	5	17
Offerta B 3	4	4	3	11

Le somme così ottenute sono trasformate in coefficienti definitivi riportando ad uno ( 1 ) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate

$$(17 : 17 = 1)$$

$$(11 : 17 = 0,64)$$

Il valore così ottenuto è moltiplicato per il valore indicato nel disciplinare di gara come approvato con la determinazione a contrattare pari a 15

$$1 \times 15 = 15$$

$$0,64 \times 15 = 9,6$$

La Commissione valutata la correttezza e regolarità rispetto a quanto prescritto dal disciplinare di gara sigla ciascun documento delle offerte identificate col valore alfanumerico A3 e B3 .

La Commissione in forma pubblica procede all'apertura delle buste identificate con il valore alfanumerico A4 e B4 contenente l'offerta economica di ribasso percentuale sull'importo dei lavori a misura soggetto a ribasso la quale consentirà all'impresa offerente di ottenere un punteggio massimo di 35 punti. Attribuisce il valore alfanumerico di A5 e B5 alle offerte di ribasso.

Offerta A	- 3,250 %
Offerta B	- 18,601 %

I ribassi offerti sono trasformati in coefficienti definitivi riportando ad uno (1) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate

$$18,601 \% : 18,601 \% = 1$$

$$3,250 \% : 18,601 \% = 0,174$$

Il valore così ottenuto è moltiplicato per il valore indicato nel disciplinare di gara come approvato con la determinazione a contrattare pari a 35

$$1 \times 35 = 35$$

$$0,174 \times 35 = 6,09$$

La Commissione valutata la correttezza e regolarità rispetto a quanto prescritto dal disciplinare di gara sigla l'offerte di gara identificate con i valori alfanumerici A5 e B5. La Commissione sommando i punteggio attribuiti ai singoli elementi dell'offerta tecnica e all'elemento rappresentato dall'offerta economica da atto di quanto segue:

	Prova tecnica 1	Prova tecnica 2	Prova tecnica 3	Offerta economica	Totale
A	20,58	15	15	6,09	56,67
B	35	7,5	9,6	35	87,1

Quindi alle ore 12,04 è dichiarata conclusa la gara.

Al presente atto sono allegate le originali schede di valutazione di ciascuna prova effettuate da ciascun commissario e la certificazione della dottoressa Maria Teresa Cao.

Il presente atto, costituito di cinque fogli e parte del sesto, è stato letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Andrea Martellacci

Il Commissario

Dott.ssa Martina Giachini

Il Commissario

Geom. Paolo Bellocci

Il testimone di gara

Geom. Antonio Collazzo

Il Segretario

Dott. Simone Castelli



Comune di Scandicci

## Settore Parchi e Qualità della Vita Urbana

### **Procedura aperta per l'appalto dell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione del progetto denominato "Sistemazione rotatoria CDR opere a verde". II SEDUTA**

L'anno duemilanove (2009) il giorno diciassette (17) del mese di aprile (04) alle ore 11.50 in Scandicci, nella sede Comunale si è riunita in seconda seduta la Commissione giudicatrice nominata ai sensi del decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006, con determinazione del Dirigente del settore Parchi e Qualità della Vita urbana n. 88 in data 14.04.2009 costituita da:

Arch. Andrea Martellacci, presidente;

Dott.ssa Martina Giachini commissario;

Geom. Paolo Bellocchi commissario;

e' presente altresì il Dott. Simone Castelli, Istruttore Direttivo Amministrativo del Settore Parchi e qualità della Vita Urbana del Comune di Scandicci con funzioni di segretario e il geom. Antonio Collazzo quale testimone.

Il Presidente, ricordate le risultanze dei lavori espletati durante la precedente seduta, informa che con lettera del 03.04.2009 Prot. 13605, ha inviato alla impresa Vivai Menotti Melani Sas con sede in via Montebello n. 86, 50123 Firenze codice fiscale e partita Iva 03653400485 mandataria dell'ATI con la società Azienda Agricola F.lli Buccelletti srl richiesta di precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta, al fine di effettuare la verifica in merito all'eventuale

anomalia, ai sensi degli Artt. 86, 87, 88 del D. Lgs. 163/06, in quanto la società ha ottenuto in entrambi i parametri, prezzo ed elementi qualitativi, un punteggio superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. La richiesta di precisazioni, in merito agli elementi costitutivi dell'offerta, aveva ad oggetto

quanto segue:

- *"economia del procedimento di costruzione;*
- *soluzioni tecniche adottate in riferimento alla dichiarazione resa al punto 2 del modello di autocertificazioni ;*
- *condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per la fornitura materiali;*

- *indicazione del costo del lavoro, per le diverse figure professionali, nel rispetto dei valori economici stabiliti dal contratto nazionale di categoria e/o integrativi regionali/provinciali, e norme in materia previdenziale e assistenziale.”*

*A tal fine si richiede, nel termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della presente lettera comunicata via fax, da far pervenire per iscritto, anche per fax al numero 055/7591454 quanto sopra richiesto.*

*Nell'eventualità che tali giustificazioni non dovessero risultare sufficienti per la valutazione della congruità, l'offerente sarà convocato per un confronto in contraddittorio. Nel caso non ricevessimo risposta nei termini stabiliti si considererà decaduta la Vostra offerta.*

Il Presidente fa quindi presente che la società Vivai Menotti Melani Sas con sede legale in via Montebello n. 86, 50123 Firenze codice fiscale e partita Iva 03653400485 ha presentato le giustificazioni con comunicazione in data 06.04.2009 prot. 14470 in data 09.04.2009 e legge ai componenti della Commissione il contenuto di tale risposta.

La Commissione, preso atto della risposta con le precisazioni fornite dalla società Vivai Menotti Melani Sas decide di ritenere esaurienti le argomentazioni e le informazioni fornite per tutti gli elementi costitutivi dell'offerta elencati nella succitata richiesta del 03.04.2009 prot. 13605.

La Commissione rileva che debbasi precisare dalla società Vivai Menotti Melani Sas l'indicazione offerta al punto 2 delle giustificazioni, in particolare "che il momento climatico più ottimale di realizzazione dei prati rustici debba intendersi compreso all'interno della continuità del cronoprogramma parte integrante del progetto e dell'appalto e nel rispetto di quanto già dichiarato in sede di gara".

Pertanto la Commissione conferma il punteggio e la graduatoria di cui al precedente verbale dal quale risulta che la società Vivai Menotti Melani Sas mandataria dell'Ati temporanea con la società Azienda Agricola F.lli Buccelletti srl ha riportato il punteggio pari a 87,1 ed effettua l'aggiudicazione provvisoria per l'affidamento dei lavori inerenti il progetto denominato "Sistemazione rotatoria CDR opere a verde" alla Ati temporanea costituita dalla società Vivai Menotti Melani Sas in qualità di mandataria e la società Azienda Agricola F.lli Buccelletti srl in qualità di mandante.

La Commissione, il testimone ed il segretario firmano ciascuna pagina delle giustificazioni.

Quindi alle ore 12.30 dichiara concluse le operazioni di gara.

Il presente atto costituito di n. 2 fogli è stato letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Andrea Martellacci

Il Commissario

Dott.ssa Martina Giachini

Il Commissario

Geom. Paolo Bellocchi

Il testimone di gara

Geom. Antonio Collazzo

Il Segretario

Dott. Simone Castelli

*Allegati :*

*lettera del 03.04.2009 Prot. 13605 alla impresa Vivai Menotti Melani Sas*

*lettera della impresa Vivai Menotti Melani Sas in data 06.04.2009, recepita in atti in data 09/04/2009 - Prot. 14470*