

SETTORE ENTRATE PATRIMONIO E SERVIZI DI
SUPPORTO E AMMINISTRATIVI
Servizio Patrimonio immobiliare e stime

DETERMINAZIONE N. 99 DEL 28/04/2016

OGGETTO: Edificio ex Anna Frank. Determinazioni della Commissione di esame delle domande di concessione in uso degli spazi inutilizzati. Approvazione e pubblicazione graduatoria.

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE ENTRATE PATRIMONIO E SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI

Visto il D. Lgs. 267/2000.

Visto l'art. 69 dello Statuto Comunale.

Viste le disposizioni di conferimento incarichi dirigenziali del Sindaco del Comune di Scandicci n. 140, protocollo 24341, del 27.05.2014 e n. 161, protocollo 37846, del 1.09.2014.

Considerato:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 15 settembre 2015 sono stati approvati i criteri per la concessione in uso degli spazi inutilizzati della struttura di proprietà comunale 'Ex Anna Frank' nonché stabilito '... che al fine di dare adeguata trasparenza ed equità alle procedure di assegnazione di tali spazi, i medesimi saranno concessi in uso seguendo l'ordine risultante da specifica graduatoria, soggetta ad aggiornamenti con cadenza almeno biennale, elaborata ... (omissis) ... dopo l'espletamento del seguente iter amministrativo:
 - » pubblicazione di bando pubblico recante l'invito a tutti gli Enti e Associazioni di promozione sociale e di volontariato che operano, o che intendono iniziare ad operare, nel territorio del comune di Scandicci, a presentare le richieste di assegnazione in uso degli spazi disponibili nella predetta struttura;
 - » ricezione delle richieste, valutazione del punteggio attribuibile a ciascun soggetto richiedente sulla base degli specifici criteri di selezione appresso indicati e conseguente formulazione della

graduatoria provvisoria;

» pubblicazione della graduatoria provvisoria sull'albo pretorio on-line del Comune per le eventuali osservazioni;

» deduzione delle osservazioni e formulazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione degli spazi.'

· che con la medesima Deliberazione n. 143/2015 è stato altresì stabilito ' che la valutazione dell'attività di ciascun soggetto richiedente, ... (omissis) ..., sia effettuata da una commissione valutatrice così composta:

» Dirigente del Servizio patrimonio immobiliare, in qualità di presidente;

» Responsabile dei Servizi Sociali, o suo delegato, in qualità di membro;

» Direttore dell'Istituzione per i servizi culturali del Comune di Scandicci, o suo delegato, in qualità di membro;

» dipendente assegnato al Servizio patrimonio immobiliare, in qualità di segretario verbalizzante.

· che con propria Determinazione n. 314 del 30 novembre 2015 è stato approvato il bando pubblico per la concessione in uso degli spazi di cui trattasi;

· che il predetto bando pubblico è stato pubblicato nelle sezioni 'albo on line' e 'bacheca' del sito web istituzionale del Comune di Scandicci dal 4 dicembre 2015 al 15 gennaio 2016;

· che sono complessivamente pervenute sedici domande di partecipazione;

· che con propria Determinazione n. 25 del 19 febbraio 2016 è stata costituita la commissione valutatrice interna;

· che per esaminare le istanze pervenute la predetta Commissione si è riunita in data 10.03.2016, 4.04.2016 e 8.04.2016;

· che sulla base delle documentazioni pervenute con le predette istanze, la Commissione ha formulato le seguenti valutazioni:

	Tipol. attività (a)	Valutaz. attività (b)	(c) = (a) x (b)	condivisione spazi		totale (f) = (c) ± (e)
				Si	No (e)	
Associazione San Zanobi	3	75%	2,25	x	+15%	2,588
I Girasoli di Alessia	6	90%	5,4	x	-15%	4,590
A.N.C.R. Sez. di Scandicci	6	50%	3	x	-15%	2,550
Amici del Cabiria	9	75%	6,75	x	+15%	7,763
Progetto animalista per la vita	3	25%	0,75	x	+15%	0,863
Spingi la Vita	9	75%	6,75	x	+15%	7,763
G.A.U.S.	3	25%	0,75	x	+15%	0,863
A.T.B.G.D.	9	60%	5,4	x	-15%	4,590

A.C.A.T.	9	75%	6,75	x	-15%	5,738
Kinesia aps	9	50%	4,5	x	-15%	3,825
Young Artists	3	50%	1,5	x	-15%	1,275
CNGEI Sezione Firenze	3	50%	1,5	x	+15%	1,725
Officina dei sogni	9	65%	5,85	x	+15%	6,728
Noi ci siamo	9	50%	4,5	x	+15%	5,175
CeToM A.R.T.E.R.P. Onlus	9	60%	5,4	x	+15%	6,210
Davide e Golia Onlus	9	100%	9	x	-15%	7,650

· che per quanto sopra indicato è stata pertanto definita la seguente graduatoria finale (in caso di parità del punteggio l'ordine di priorità è stato dato alla data di presentazione):

N. d'ord		Sede legale	punteggio
1	Amici del Cabiria	Scandicci (FI)	7,763
2	Spingi la Vita	Scandicci (FI)	7,763
3	Davide e Golia Onlus	Firenze	7,650
4	Officina dei sogni	Scandicci (FI)	6,728
5	CeToM A.R.T.E.R.P. Onlus	Firenze	6,210
6	A.C.A.T.	Scandicci (FI)	5,738
7	Noi ci siamo	Scandicci (FI)	5,175
8	I Girasoli di Alessia	Scandicci (FI)	4,590
9	A.T.B.G.D.	Firenze	4,590
10	Kinesia aps	Scandicci (FI)	3,825
11	Associazione San Zanobi	Scandicci (FI)	2,588
12	A.N.C.R. Sez. di Scandicci	Scandicci (FI)	2,550
13	CNGEI Sezione Firenze	Firenze	1,725
14	Young Artists	Scandicci (FI)	1,275
15	Progetto animalista per la vita	Milano	0,863
16	G.A.U.S.	Scandicci (FI)	0,863

Considerato altresì che con Decisione della Giunta Comunale n. 2 in data 12.04.2016:

‘Considerato:

...(omissis)...

· che la Commissione interna di valutazione ha concluso il proprio lavoro in data 8 aprile 2016;

Considerato altresì:

... (omissis)...

· che per quanto sopra indicato i vani complessivamente disponibili per la concessione in uso agli Enti ed Associazioni richiedenti divengono pertanto pari ad 8 (otto) di cui almeno 5 (cinque) da concedere in modo condiviso tra più soggetti;

Valutato:

- che dalla relazione finale della Commissione si evince che le richieste complessivamente pervenute prevedono 7 (sette) richieste di assegnazione degli spazi in modo esclusivo e che le rimanenti 9 (nove) prevedono la possibilità di condividere gli spazi con altri soggetti;
- che procedendo all'assegnazione condivisa di 5 (cinque) vani ed esclusiva dei rimanenti 3 (tre) vani si determinerebbe l'automatica esclusione di 3 (tre) richieste di assegnazione degli spazi, mentre procedendo all'assegnazione condivisa di tutti gli 8 (otto) vani disponibili non si procederebbe ad alcuna esclusione;
- che valutata le documentazioni inoltrate dai richiedenti gli spazi si reputa possibile procedere all'assegnazione in modo condiviso di tutti gli spazi disponibili;

è stato deciso:

'di prendere atto delle risultanze della Commissione e di stabilire che gli spazi di cui trattasi, pari a complessivi 8 (otto) locali, vengano assegnati tutti in modo condiviso tra più soggetti richiedenti l'assegnazione, previo accordo tra l'Amministrazione Comunale ed i richiedenti stessi'.

DETERMINA

1. di prendere atto, approvandoli, dei verbali, depositati agli atti di ufficio, delle riunioni effettuate nei giorni 10.03.2016, 4.04.2016 e 8.04.2016 dalla Commissione interna di valutazione costituita con propria Determinazione n. 25 del 19 febbraio 2016;

2. di approvare conseguentemente la seguente graduatoria finale delle domande di partecipazione all' "Avviso pubblico per la concessione in uso di spazi nella struttura di proprietà comunale 'Ex Anna Frank' posta in Via del Padule 34", pubblicato nelle sezioni 'albo on line' e 'bacheca' del sito web istituzionale del Comune di Scandicci dal 4 dicembre 2015 al 15 gennaio 2016, precisando che in caso di parità del punteggio l'ordine di priorità è stato dato alla data di presentazione:

N. d'ord		Sede legale	punteggio
1	Amici del Cabiria	Scandicci (FI)	7,763
2	Spingi la Vita	Scandicci (FI)	7,763
3	Davide e Golia Onlus	Firenze	7,650
4	Officina dei sogni	Scandicci (FI)	6,728
5	CeToM A.R.T.E.R.P. Onlus	Firenze	6,210
6	A.C.A.T.	Scandicci (FI)	5,738
7	Noi ci siamo	Scandicci (FI)	5,175
8	I Girasoli di Alessia	Scandicci (FI)	4,590
9	A.T.B.G.D.	Firenze	4,590
10	Kinesia aps	Scandicci (FI)	3,825

11	Associazione San Zanobi	Scandicci (FI)	2,588
12	A.N.C.R. Sez. di Scandicci	Scandicci (FI)	2,550
13	CNGEI Sezione Firenze	Firenze	1,725
14	Young Artists	Scandicci (FI)	1,275
15	Progetto animalista per la vita	Milano	0,863
16	G.A.U.S.	Scandicci (FI)	0,863

3. di dare atto che, in conformità alla decisione della Giunta Comunale n. 2 del 12.04.2016, gli 8 (otto) locali effettivamente disponibili per l'assegnazione saranno proposti tutti in assegnazione condivisa tra più soggetti richiedenti l'attribuzione, previo accordo tra l'Amministrazione Comunale e gli stessi richiedenti;

4. di dare atto altresì che, in conformità a quanto previsto nel bando pubblico, tale graduatoria ha carattere provvisorio e che la stessa diventerà definitiva solo dopo l'espletamento delle procedure previste al paragrafo 'Pubblicazione graduatoria e ricorsi' del medesimo bando;

5. di stabilire, conseguentemente, che il presente atto sarà pubblicato nelle sezioni 'albo on line' e 'bacheca' del sito internet del Comune di Scandicci per 30 giorni consecutivi, durante i quali chiunque ne ha interesse può presentare le proprie osservazioni;

6. di stabilire che al termine del predetto periodo di pubblicazione la Commissione interna costituita con propria precedente Determinazione n. 25 del 19 febbraio 2016 formulerà le proprie deduzioni sulle eventuali osservazioni presentate ed elaborerà la graduatoria definitiva per l'assegnazione degli spazi di cui trattasi.

IL DIRIGENTE DEL
**SETTORE ENTRATE PATRIMONIO E
SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI**

Dott. Antonello Bastiani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs.
82/2005, e norme collegate