

SERVIZI DI RILIEVO, STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (EX PROGETTAZIONE PRELIMINARE) ED EVENTUALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITA' E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
relativo all'intervento di

COMPLETAMENTO ASSE URBANO DA VIA DE AMICIS A VIA ALEARDI

CAPITOLATO PRESTAZIONALE SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art.157 c.2 e dell' art.60 del D.Lgs.50/2016 in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, c. 3, del D.Lgs. 50/2016)

1. PREMESSA E PRESTAZIONI RICHIESTE

Premesso che l'Amministrazione Comunale è intenzionata a promuovere il completamento della riqualificazione dell'Asse urbano cittadino nella direttrice piazza Togliatti – piazza Matteotti, l'intervento oggetto del presente avviso di progettazione riguarda la riqualificazione del tratto costituito da: via E. De Amicis, piazza della Repubblica e via A. Aleardi.

L'Amministrazione comunale necessita di acquisire una soluzione progettuale compatibile con le indicazioni contenute nel presente documento al fine di definire con il progetto preliminare le modifiche da apportare al Programma triennale OO.PP. e successivamente acquisire il progetto definitivo completo dei pareri e nullatosta previsti per legge al fine della concessione del mutuo di finanziamento dell'opera.

Essendo intenzione dell'Ente riservarsi la possibilità di affidare il servizio di architettura e ingegneria consistente in tutte le prestazioni indicate ai successivi punti da 1 a 7 (quindi rilievo, progettazione, direzione lavori e sicurezza), il corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ai sensi del DM 17/06/2016 risulta pari a **€ 191.984,25** al lordo del ribasso offerto e oltre cnpaia e IVA.

Si precisa che il corrispettivo a base di gara del presente affidamento determinato con lo stesso criterio ammonta a **€ 23.817,50** al lordo del ribasso offerto e oltre cnpaia e IVA, in quanto relativo allo svolgimento dei rilievi e dell'incarico dello studio di fattibilità tecnico-economica ai sensi del D.Lgs.50/2016 (ex progettazione preliminare), restando nella facoltà dell'Amministrazione Comunale affidare successivamente l'incarico di progettazione definitiva ed eventualmente di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

Le prestazioni oggetto dell'incarico che s'intendono affidare sono:

1. rilievi plani-altimetrici e dei manufatti come descritti nella specifica sezione.
2. redazione del progetto preliminare ai sensi del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
3. redazione del progetto definitivo ai sensi del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

ed eventualmente:

4. redazione del progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
5. coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs.81/2008
6. direzione dei lavori e contabilità ai sensi del D.Lgs.50/2016 e, ove applicabile, del DPR 207/2010;
7. coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs.81/2008.

La fase della progettazione sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

Redazione del progetto preliminare QbI (corrispondente a un importo stimato di lavori di € 1.510.000)
QbI.01 Relazioni, Planimetrie, Elaborati grafici

QbI.02	Calcolo sommario spesa, Quadro economico di progetto
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili
QbI.12	Progettazione integrata e coordinata – integrazione delle prestazioni specialistiche
QbI.13	Studio inserimento urbanistico
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza

Rilievi di livello definitivo QbII:

QbII.02	Rilievo dei manufatti
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici

La progettazione definitiva (Ai sensi dell'Art. 157 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione appaltante si riserva di affidare al soggetto aggiudicatario dei servizi di rilievo, studio di fattibilità tecnico-economica, ex progettazione preliminare, anche la progettazione definitiva) sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

Redazione del progetto definitivo QbII:

QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.17	Progettazione integrata e coordinata – integrazione delle prestazioni specialistiche
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs.42/2004)
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC

La progettazione esecutiva (Ai sensi dell'Art. 157 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione appaltante si riserva di affidare al soggetto aggiudicatario di rilievo, studio di fattibilità tecnico-economica, e definitiva, anche la progettazione esecutiva) sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

Redazione del progetto esecutivo QbIII:

QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi
QbIII.02:	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.03:	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
QbIII.04:	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
QbIII.05:	Piano di manutenzione dell'opera
QbIII.06:	Progettazione integrale e coordinata – integrazione delle prestazioni specialistiche
QbIII.07	Piano di Sicurezza e coordinamento

La fase di esecuzione (Ai sensi dell'Art. 157 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione appaltante si riserva di affidare al soggetto aggiudicatario dei servizi di progettazione, anche l'esecuzione degli incarichi di Direzione Lavori, la loro misura e contabilità e/o di, Coordinatore in fase di esecuzione) sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

QcI.01:	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
QcI.02:	Liquidazione, Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione
QcI.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori
QcI.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo

2. IMPORTO STIMATO DEI LAVORI

L'importo stimato per l'esecuzione dei lavori a base di gara è di € 1.510.000,00 IVA esclusa, suddiviso per categorie, è il seguente:

Cat. opere	Importo lavori netti (stima)	Id. opere (rif.tab.Z-1 del DM 17.6.2016)	Destinazione funzionale opere	Gradi di complessità
OG1	€ 790.000,00	E.18	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite – Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95
OG3	€ 370.000,00	V.02	Viabilità ordinaria – strade, ..., di tipo ordinario	0,45
OG6	€ 300.000,00	D.04	Acquedotti e Fognature – impianti per la provvista, condotta, distribuzione d'acqua – fognature urbane – condotte subacquee in genere, metanodotti, gasdotti di tipo ordinario	0,65
OG10	€ 50.000,00	IA.03	Impianti – Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione,	1,15
Totale	€ 1.510.000,00			

Ad oggi, il Programma Triennale OO.PP. – Elenco annuale 2017 prevede un finanziamento di € 980.000,00 con le seguenti fonti finanziarie diverse:

- fondi propri per € 148.000,00
- mutuo per € 850.000,00

3. IMPORTO STIMATO DEL CORRISPETTIVO

Sulla base dell'importo presunto dei lavori di € 1510.000,00 è stato stimato l'ammontare del corrispettivo da porre a base di gara per lo svolgimento del servizio di ingegneria di rilievo, redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

La presente procedura di selezione del soggetto affidatario del presente servizio viene svolta con base economica di gara valutata per l'intera prestazione di rilievo, progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza: in questa fase verrà affidato l'esecuzione del rilievo e lo studio di fattibilità tecnico-economica in quanto l'intervento risulta ad oggi finanziato in parte con mutuo che sarà concesso sulla base del progetto definitivo.

Ai sensi dell'Art.157, comma 1, del D.Lgs.50/2016, l'Amministrazione appaltante si riserva di affidare direttamente la progettazione definitiva esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la Direzione e contabilità dei lavori, nonché il coordinamento per la sicurezza in base alla copertura economica dell'intervento e del corretto adempimento delle prestazioni precedentemente affidate.

Il mancato affidamento, totale o parziale, degli incarichi successivi al rilievo e allo studio di fattibilità tecnico-economica non costituiscono motivo di richiesta di ulteriori compensi da parte del soggetto affidatario.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria richieste come previsto

dal Decreto Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, previa verifica che, ai sensi dell'articolo 1 comma 3 del Decreto, il corrispettivo non determina un importo a base di gara superiore a quello derivante dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto-legge.

Il corrispettivo in questione posto a base di gara ammonta ad € **191.984,25** dei quali € 174.531,14 per prestazioni e € 17.453,11 per spese generali di studio, i.v.a. esclusa, comprensivo di rimborso spese ed al netto di oneri previdenziali e fiscali di qualsiasi tipo.

Il corrispettivo a base di gara relativo alle prestazioni immediatamente affidate di rilievo, progettazione di fattibilità tecnica ed economica ammonta ad € **23.817,50** dei quali € 21.652,27 per prestazioni e € 2.165,23 per spese generali di studio, i.v.a. esclusa, comprensivo di rimborso spese ed al netto di oneri previdenziali e fiscali di qualsiasi tipo.

Il tutto viene riassunto nell'allegato documento di determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

L'importo complessivo presunto dei servizi da affidare di Progettazione (incluso rilievi) e Direzione Lavori è riassunto nella seguente tabella:

	Cat. opere			
	OG1	OG3	OG6	OG10
Importo opere	€ 790.000,00	€ 370.000,00	€ 300.000,00	€ 50.000,00
Cat. professionale	E.18	V.02	D.04	IA.03
Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva e rilievi	€ 34.315,22	€ 8.173,44	€ 8.102,87	€ 3.445,51
Eventuali successivi incarichi (art.157)				
Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 22.692,29	€ 4.904,06	€ 6.813,77	€ 4.004,25
Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 44.361,80	€ 13.003,19	€ 16.297,81	€ 7.216,93
Prestazioni accessorie: produzione rendering per comunicazione	€ 1.200,00			
SOMMANO PER SERVIZI	€ 102.569,31	€ 26.080,69	€ 31.214,45	€ 14.666,69
A) TOTALE PRESTAZIONI (servizi tutte le categorie) =			€ 174.531,14	

SPESE E ONERI ACCESSORI

Spese e oneri accessori (forfettarie pari al 10% del compenso delle prestazioni professionali)

10% * € 174.531,14 = € 17.453,11

RIEPILOGO FINALE

Compenso per prestazioni professionali max	€ 174.531,14
Spese e oneri accessori max	€ 17.453,11
Totale	€ 191.984,25

Il tutto è escluso oneri per Cassa Professionale e IVA ed è valutato al solo fine di determinare il valore a base di gara dell'appalto di servizi nell'ipotesi di affidamento anche della progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o in fase di esecuzione, della direzione dei lavori.

I suddetti servizi non sono soggetti alla redazione del D.U.V.R.I. e non sono presenti oneri per rischio d'interferenze pertanto il relativo valore è pari ad € 0,00.

Il ribasso offerto dall'aggiudicatario del servizio sarà preso quale elemento di riferimento in caso di modifica della parcella conseguente ad eventuali variazioni (in più o in meno) dei lavori previsti, nonché per la redazioni di possibili varianti in corso d'opera resesi necessarie durante l'esecuzione dei lavori.

4. PRESTAZIONI PROFESSIONALI RELATIVE AI RILIEVI

Le prestazioni in campo topografico richieste sono le seguenti:

- a) rilievi plano-altimetrici (per punti quotati o a curve di livello a scelta del Committente) ancorati ai punti fiduciarî catastali;
- b) tracciamenti;
- c) profili longitudinali (di tutte le strade, piazze e slarghi presenti) e sezioni trasversali (almeno una sezione ogni 10 m per le strade ed almeno una ogni 10 m in entrambe le direzioni per piazze e slarghi presenti);
- d) rilievi sottoservizi (tipologia e caratteristiche pozzetti, identificazioni tipologie reti e profondità di quota, ecc...)
- e) rilievi di manufatti presenti in superficie (ad es.: recinzioni, giochi, muretti, vani e manufatti tecnici, pali della luce, parti pavimentate con identificazione caratteristiche tecniche)
- f) rilievi elementi a verde, in particolare per gli alberi dovrà essere rilevate e restituita la specie, la posizione, il diametro a 120 cm dal colletto e la dimensione massima della chioma
- g) rilievi elementi di arredo presenti (quali ad es.: panchine, tavoli, fontane e fontanelli, cestini porta rifiuti, ecc...)

Le operazioni di rilievo plano-altimetrici consistenti in:

- studio preliminare, acquisizione monografie dei punti stabiliti di riferimento, di orientamento e di appoggio;
- materializzazione con picchetti o altro dei punti stazione e redazione di monografie degli stessi;
- poligonale di collegamento o di dettaglio;
- rilievo plano-altimetrico per la determinazione dei punti stazione e di dettaglio;
- calcoli;
- restituzione in scala 1:100 e formazione di cartografia integrata da curve di livello o per punti quotati su supporto indeformabile;
- copia del rilievo su supporto cartaceo (n.1 copia), su supporto digitale formato .DWG versione a scelta del Committente e consegna copia dati originari di rilievo in formato editabile

Il rilievo del giardino di piazza della Repubblica dovrà essere condotto con lo standard previsto per il rilievo di edifici, completo di prospetti e sezioni e restituito in scala 1:50.

Sono previste le seguenti fasi intermedie di verifica dell'attività:

- presentazione e condivisione dei punti stazione e dei punti di rilievo, nonché della metodologia utilizzata;
- verifica restituzione in bozza
- eventuali azioni correttive ed integrative, anche in sito
- restituzione finale

5. LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto dovrà essere concepito in maniera da:

- garantire una continuità del percorso da piazza Togliatti verso piazza Piave-Matteotti con strada carrabile a senso unico;
- riorganizzare l'area dell'attuale piazza della Repubblica in maniera da darle una configurazione di piazza urbana pur mantenendo la presenza di un giardino pubblico munito di attrezzature ludiche nel rispetto delle invarianti di seguito riportate;
- riorganizzare il giardino di via Burchietti angolo via Aleardi con interrimento dei cassonetti di raccolta rifiuti e valutare l'introduzione di nuove funzioni o il mantenimento di spazio ludico-motorio specifico distinto rispetto a quello di piazza della Repubblica;

- mantenere inalterato il numero complessivo degli stalli per parcheggi auto eventualmente anche trasformando via Manzoni (attualmente a due corsie con sosta in linea su entrambi i lati) in strada ad una corsia con sosta a spina pesce e in linea;

Sono da prevedere nell'ambito del progetto, il rifacimento di tutti i sottoservizi, in particolare fognatura ed acquedotto.

Per quanto attiene la pubblica illuminazione dovrà essere sviluppato un sistema coerente con le due piazze limitrofe ed adeguato alla proposta progettuale.

VINCOLI ZONA OGGETTO D'INTERVENTO

L'area oggetto d'intervento è in pianura in centro abitato soggetta a vincolo paesaggistico.

Con riferimento al Regolamento Urbanistico vigente, si segnalano i seguenti elementi:

- area urbana UTOE n.2 "sedi stradali esistenti" (norma 90)
- Livello B02: ridefinizione architettonica dell'edificato nelle aree centrali in rapporto allo spazio pubblico (norma 86)
- Livello D02: Pericolosità idrogeologica: elevata (norma 46)
- Livello D03: Pericolosità geologica: medio-bassa G2a (norma 50)
- Livello D04: Pericolosità idraulica: elevata (norma 52)
- Livello D05: Pericolosità sismica: media (norma 54)
- Livello E: DM 20/01/1995 (art. Allegato C.3) ed Aree gravemente compromesse e degradate ai sensi dell'art.143 c.4 lett.b del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (Art. All.C.6)
- Livello F: Ambito di programmazione commerciale: tessuti urbani storicizzati e aree centrali di quartiere non storicizzate (art. Allegato D.11)

Sul sito web istituzionale del Comune è possibile visualizzare ed interrogare su ogni altro aspetto la zona d'intervento.

INVARIANTI PROGETTUALI

Sono da considerare come invarianti i seguenti elementi:

- 1) la presenza di un giardino con spazio ludico in piazza della Repubblica;
- 2) la pista-gioco in muratura presente nel giardino di piazza della Repubblica;
- 3) il numero 27 posti auto a pagamento presenti da ricollocare nell'ambito di via De Amicis, via Aleardi e piazza della Repubblica in quanto affidati a terzi (società Scandicci Centro s.r.l.) in concessione pluriennale;
- 4) il mantenimento di almeno n.2 posti auto per soggetti diversamente abili.

SISTEMA DEL VERDE

Al fine di dare continuità dell'asse urbano, dovrà essere proseguito l'allineamento con i dovuti correttivi costituito dal sistema di pizza Togliatti e rappresentato da filare di magnolie ed airole verdi.

Particolare attenzione dovrà essere posta nella definizione di un sistema di pubblica illuminazione adeguato alle sedi viarie e ai giardini.

Per quanto attiene aspetti generali del verde, è disponibile sul sito web del Comune il Regolamento Verde Urbano approvato con delibera Consiglio Comunale n.175 del 20/12/2016.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E PROFESSIONISTI RICHIESTI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Sono ammessi alla gara gli Architetti e gli Ingegneri in possesso della dell'iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche abilitati all'esercizio della professione alla data di pubblicazione del presente Bando in possesso dei requisiti di cui all'art.83 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e che non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016 s.m.i..

Nello specifico sono ammessi a partecipare tutti i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del Codice dei Contratti pubblici.

I concorrenti, all'atto della presentazione dell'offerta devono possedere le competenze professionali minime necessarie.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamenti.

Non sono ammessi a partecipare al concorso gli Architetti ed Ingegneri che abbiano conseguito soltanto il diploma di laurea triennale tenuto conto di quanto previsto dall'art.15 e seguenti per la professione di architetto e dall'art.45 e seguenti per la professione di ingegnere del D.P.R. 328/2001; essi possono altresì partecipare a raggruppamenti temporanei con capogruppo professionista in possesso di laurea magistrale in Architettura o Ingegneria.

Nel caso di raggruppamento temporaneo deve essere nominato un capogruppo, unico responsabile e referente nei confronti del Comune di Scandicci e dell'ente banditore.

Il raggruppamento temporaneo costituisce un'entità unica ai fini del procedimento di gara e dell'affidamento. I raggruppamenti temporanei, anche se non formalmente costituiti, devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 (cinque) anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente bando.

Le società d'ingegneria devono nominare un proprio tecnico in possesso di laurea magistrale in Architettura o Ingegneria come unico responsabile e referente nei confronti del Comune di Scandicci e dell'ente banditore.

I concorrenti potranno avvalersi di consulenti e collaboratori, anche se non iscritti agli Ordini, Collegi o registri professionali.

Di ogni singolo consulente o collaboratore dovrà essere dichiarata la qualifica e la natura della consulenza o della collaborazione. Compiti e attribuzione dei consulenti e/o collaboratori sono definiti all'interno del gruppo concorrente senza che ciò abbia rilevanza nei rapporti fra il concorrente e la stazione appaltante.

La partecipazione a qualsiasi titolo (capogruppo, membro del gruppo, consulente, collaboratore, ecc..) di un concorrente a più di un raggruppamento comporta l'esclusione dal concorso sia del singolo concorrente sia del raggruppamento o dei raggruppamenti di cui il medesimo risulti essere componente.

I ruoli (figure) professionali "minimi", richiesti per l'espletamento dei servizi oggetto di appalto, indicati nelle tabelle sottostanti, si riferiscono a profili professionali che possono anche coincidere purchè siano rispettati i requisiti richiesti per ciascun ruolo.

Progettazione RUOLO	REQUISITI	N.ro persone
Progettazione architettonica generale, Arredo Urbano	Laurea magistrale o quinquennale in Architettura o Ingegneria settore A (settore civile o equivalente). Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione al relativo Ordine.	1
Progettista reti acquedotto e fognatura	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile, industriale o equivalente). Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione al relativo Ordine.	1
Progettista impianti elettrici	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile, industriale, elettrotecnica, elettronica o equivalenti) oppure Diploma di Perito Industriale Elettrotecnico Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale o Collegio Professionale.	1 può coincidere con una delle altre figure previste
Progettista rete gas	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile, industriale, elettrotecnica, elettronica o equivalenti) oppure Diploma di Perito Industriale Meccanico	1 può coincidere con una delle altre figure

	Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale o Collegio Professionale. .	previste
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	Professionista tecnico. Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione al relativo Ordine o Collegio Professionale. Abilitazione professionale al ruolo di coordinatore per la sicurezza ai sensi dell'art.98 del D.Lgs.81/2008 e s.m.i..	1 può coincidere con una delle altre figure previste

<i>Direzione dei Lavori</i> RUOLO	REQUISITI	N.ro persone
Direttore dei Lavori	Laurea magistrale o quinquennale in Architettura o Ingegneria (settore civile, industriale o equivalente) oppure Diploma di Perito Industriale Termotecnico ed Elettrotecnico Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione al relativo Ordine o Collegio Professionale.	1 può coincidere con una delle altre figure previste
Direttore operativo dei Lavori reti tecnologiche e impianti	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile, industriale o equivalente) oppure Diploma di Perito Industriale. Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione al relativo Ordine o Collegio Professionale.	1 può coincidere con una delle altre figure previste
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.	Professionista tecnico. Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione al relativo Ordine o Collegio Professionale. Abilitazione professionale al ruolo di coordinatore per la sicurezza ai sensi dell'art.98 del D.Lgs.81/2008 e s.m.i..	1 può coincidere con una delle altre figure previste

7. SUBAPPALTO

Per la procedura in oggetto ed i relativi servizi, il subappalto non è ammesso. E' ammessa la costituzione di raggruppamenti temporanei di professionisti.

8. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La stazione appaltante fornisce la seguente documentazione consultabile all'indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/comune-scandicci/>.

- file "Asse urbano onorario prog e DL.pdf" (documento di determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architetture e all'ingegneria ai sensi del D.M. 17/06/2016);
- file "Asse urbano onorario prog pre e def.pdf" (documento di determinazione del corrispettivo a base di gara limitato a rilievi, progettazione preliminare e definitiva ai sensi del D.M. 17/06/2016);
- file "Allegato grafico Completamento Asse Urbano.pdf" (viste fotografiche zona intervento);

Sono altresì disponibili sul sito internet www.comune.scandicci.fi.it la documentazione generale relativa al Regolamento urbanistico e al regolamento del verde urbano.

9. PROCEDURA APERTA - OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

9.1 PROCEDURA APERTA

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art.157 c. 2 e dell' art.60 del D.Lgs.50/2016 in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 3, del D.Lgs. 50/2016.

9.2. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

I punteggi massimi previsti sono di 80 punti per l'offerta tecnica e 20 punti per l'offerta economica. La Commissione di gara, previa esclusione delle proposte non conformi al Bando ed ai documenti di gara, valuterà le proposte ammesse sulla base dei seguenti criteri:

Criteria	Descrizione	Punteggio max
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da numero 3 servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra quelli qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel prf.VI delle Linee Guida ANAC n.1 approvate con Delibera n.973 del 14.9.2016 e dal DM 17.6.2016.	30
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.	50
C	Ribasso Percentuale unico indicato nell'offerta economica	20
D	Riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo	0
E	Prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui all'allegato 1 del D.M. Ambiente 24.12.2015 come modificato dal D.M. 24.5.2016	0

9.3 ELABORATI RICHIESTI PER OFFERTA TECNICA

CRITERIO A

Il Concorrente deve presentare schede di massimo 3 (tre) progetti analoghi a quello oggetto di affidamento realizzati negli ultimi 10 (dieci) anni tali da far comprendere alla Commissione la professionalità e l'adeguatezza allo svolgimento dell'incarico in questione.

Ogni progetto dovrà essere presentato mediante massimo 3 (tre) cartelle in formato A3- solo fronte in PDF a colori – carattere minimo 10 di altezza e per un massimo di 35 righe con indicazione di almeno i seguenti elementi:

- descrizione
sintetica dell'intervento con indicazioni degli elementi formali e tecnici salienti anche supportata da elementi grafici ed estratti progettuali;
- caratteristiche
economiche dell'intervento (importo a base di gara dei lavori suddiviso per categorie, ribasso offerto in sede di gara, importo finale dei lavori a collaudo);
- periodi
temporale di progettazione, di realizzazione e data di collaudo ed attivazione;
- documentazione
fotografica dell'eseguito
- descrizione
sintetica dell'iter dell'appalto dei lavori con indicazioni di eventuali criticità incontrate.

Saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art 3, lett.vvvv) del Codice, che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio

agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.

Il peso massimo del criterio è pari a **30 punti** !

CRITERIO B

Il Concorrente dovrà presentare una Relazione costituita da massimo 5 pagine in formato A3- solo fronte in PDF – carattere minimo 10 di altezza e per un massimo di 35 righe nella quale illustrare le caratteristiche metodologiche che intende adottare per lo svolgimento dell'incarico.

Il peso massimo del criterio è pari a **50 punti** !

In particolare dovrà presentare:

sub criterio B sub1) : caratteristiche, titoli, qualifiche e ruoli del gruppo di progettazione, dei consulenti e/o collaboratori – peso massimo criterio **10**

sub criterio B sub2) descrivere il metodo di lavoro di gruppo e d'interfaccia con gli uffici comunali che il concorrente intende adottare per lo svolgimento dell'incarico peso massimo criterio **5**

sub criterio B sub3) descrivere l'idea progettuale conforme alle linee guida fornite, eventualmente anche graficamente e con una prima sommaria indicazione dei costi; peso massimo criterio **30**

sub criterio B sub4) descrivere le modalità operative al fine di rispettare i tempi di consegna del progetto nelle varie fasi peso massimo criterio **5**

Sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la qualità della concezione progettuale e che quest'ultima e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione.

10. GARANZIE

Quelle previste dal D.Lgs.50/2016 e nella Lettera di invito/Disciplinare di gara.

11. TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

I tempi per l'espletamento del servizio sono stabiliti come segue:

- presentazione dei rilievi e del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare): massimo **40 (quaranta) giorni** decorrenti dalla data di comunicazione di affidamento dell'incarico;

Le attività devono essere condotte in base alle indicazioni fornite dal RUP e, a tal fine, sono previste fasi intermedie di verifica periodica dell'attività svolta alle quali dovrà essere presente sempre il professionista incaricato o il capogruppo nel caso di raggruppamenti temporanei.

In ciascuna fase progettuale il professionista dovrà produrre i seguenti documenti:

- due copie cartacee complete, timbrate e sottoscritte;
- una copia digitale firmata
- una copia dei files in formato aperto indicato dal RUP.

Tutte le fasi progettuali saranno oggetto di verifica da parte del RUP nelle forme e nei modi di legge.

12. PENALI RELATIVE ALLE PRESTAZIONI

L'Ente Appaltante procederà, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno, all'applicazione delle seguenti penali, qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'incaricato.

L'incaricato, in caso di ritardato adempimento o inadempimento delle prestazioni e dei termini indicati nel presente Capitolato, sarà soggetto ad una penale pari all'1% del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo, da trattenersi in occasione del successivo pagamento e fatta, comunque, salva la facoltà per l'Ente Appaltante di richiedere il maggior danno.

L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto con l'incaricato quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale e fatta, comunque, salva la facoltà per la medesima di richiedere il maggior danno.

Il Responsabile del Procedimento provvederà a contestare l'inadempimento all'affidatario e ad applicare la penale ove ritenga che le motivazioni addotte, da inviarsi all'Ente Appaltante entro 20 (venti) giorni successivi alla contestazione, non siano sufficienti ad escludere l'imputabilità dell'inadempimento all'aggiudicatario.

Le penali non saranno applicate quando il ritardo sia dovuto a cause di forza maggiore non imputabili all'aggiudicatario.

13. MODALITÀ DI PAGAMENTO

I pagamenti sono disposti a seguito di emissione di fattura redatta secondo le norme in vigore. Le fatture potranno essere emesse solo dopo il ricevimento di specifica comunicazione da parte dell'Ente Appaltante, e verranno liquidate solo dopo la verifica della permanenza della regolarità contributiva e assicurativa dell'incaricato.

L'ammontare del compenso, comprensivo degli oneri di legge, relativo alle prestazioni di progettazione sarà corrisposto in unica soluzione a prestazione ultimata.

Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari: relativamente ai succitati adempimenti, troverà applicazione l'art. 3 della legge n. 136/2010, con le disposizioni interpretative e le modifiche di cui agli artt.6 e 7 del D.L. 187/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

14. ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO

Sono posti a completo carico del soggetto aggiudicatario tutti gli oneri di seguito esposti:

- ogni onere fiscale, fatta salva l'I.V.A.;
- gli aggiornamenti e modifiche dei documenti progettuali e contabili conseguenti ad osservazioni, indicazioni e condizioni espresse dal RUP prima delle singole fasi di approvazione e/o chieste dagli Enti ed uffici competenti al rilascio di pareri e nulla-osta;
- la consegna di tutti gli elaborati in n.2 copie timbrate e sottoscritte su carta, n.1 copia su supporto informatico sottoscritta dal progettista digitalmente, n.1 copia su supporto informatico in formato ".DWG" per i disegni versione indicata dal Committente, "doc o rtf" per le relazioni per ciascuna fase progettuale e di direzione lavori;

15. RECESSO E RISOLUZIONE

E' facoltà dell'Amministrazione, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico, qualora incorrano gravi inadempienze agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale da parte del soggetto aggiudicatario.

16. PROPRIETÀ DELLE RISULTANZE DEL SERVIZIO

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti previsti generati dall'affidatario nell'ambito o in occasione dell'esecuzione della prestazione oggetto del presente Capitolato, rimarranno di titolarità esclusiva dell'Ente Appaltante che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

17. NORME IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO E TUTELA DEI LAVORATORI

Sarà obbligo dell'aggiudicatario:

- a. applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione degli appalti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;
- b. rispondere della osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati;
- c. presentare la documentazione che attesti che il soggetto economico stesso è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi di quanto previsto dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili), e successive modifiche; tale documento può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi delle norme vigenti;
- d. applicare il D.Lgs.81/2008.

Sarà obbligo per l'amministrazione appaltante di subordinare la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva; la dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini pagamento relativo.

18. REFERENTE PER L'AFFIDAMENTO E PER LO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Per lo svolgimento dell'incarico:

RUP ing. Paolo Calastrini: e-mail: p.calastrini@comune.scandicci.fi.it

19. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie relative alla presente procedura sono devolute alla competenza del Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, Firenze. Presentazione di ricorso, termine: 30 giorni.

20. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., con l'accettazione del presente Bando, i partecipanti danno esplicito consenso affinché i loro dati personali possano essere raccolti, elaborati e trattati esclusivamente nell'ambito e per le finalità della procedura di gara in questione nel rispetto delle disposizioni vigenti.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il dott. Ing. Paolo Calastrini.

Il Responsabile unico del Procedimento
Ing. Paolo Calastrini