



Il corrispettivo in questione posto a base di gara ammonta ad € **76.727,26** dei quali € 69.752,05 per prestazioni e € 6.975,21 per spese generali di studio comprensivo di rimborso spese ed al netto di oneri previdenziali e fiscali di qualsiasi tipo.

Il tutto viene riassunto nell'allegato documento di determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

L'importo per l'esecuzione dei lavori, suddiviso per categorie, e quello complessivo presunto dei servizi da affidare a base della presente procedura di gara sono riassunti nella seguente tabella:

<b>Cat. opere</b>	<b>Importo lavori netti (stima)</b>	<b>Id. opere (rif.tab.Z-1 del DM 17.6.2016 Cat.professionale)</b>	<b>Destinazione funzionale opere</b>	<b>Gradi di complessità</b>	<b>Importo servizio</b> Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione
OG1	€ 2.623.574,84	E.08	Sede azienda sanitaria, ..., Scuola Elementare,.....	0,95	€ 35.558,39
OG1	€ 702.516,16	S.03	Strutture o parti di strutture in c.a. di media complessità o ricadenti in zona sismica, ....	0,95	€12.655,39
OS3	€ 134.256,00	IA.01	...Impianti sanitari, ..., gas, ... impianti e reti antincendio	0,75	€ 2.992,69
OS28	€ 321565,15	IA.02	Impianti di riscaldamento, impianto di raffrescamento, ....	0,85	€ 6.332,72
OS30	€ 519.818,03	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni, ....	1,15	€ 12.212,86
<b>Totali</b>	<b>€ 4.301.730,58</b>				<b>€ 69.752,05</b>

#### SPESE E ONERI ACCESSORI

Spese e oneri accessori (forfettarie pari al 10% del compenso delle prestazioni professionali)

10% \* € 69.752,05 = € 6.975,21

#### RIEPILOGO FINALE

Compenso per prestazioni professionali max	€ 69.752,05
Spese e oneri accessori max	€ 6.975,21
<b>Totale</b>	<b>€ 76.727,26</b>

Il tutto è escluso oneri per Cassa Professionale e IVA ed è valutato al solo fine di determinare il valore a base di gara dell'appalto di servizi in questione.

I suddetti servizi non sono soggetti alla redazione del D.U.V.R.I. e non sono presenti oneri per rischio d'interferenze pertanto il relativo valore è pari ad € 0,00.

Il ribasso offerto dall'aggiudicatario del servizio sarà preso quale elemento di riferimento in caso di modifica della parcella conseguente ad eventuali variazioni (in più o in meno) dei lavori previsti, nonché per la redazioni di possibili varianti in corso d'opera resesi necessarie durante l'esecuzione dei lavori.

L'intervento è inserito nel Programma Triennale OO.PP. –con fonte finanziaria a carico dello Stato.

### **3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E PROFESSIONISTI RICHIESTI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**

Sono ammessi alla gara tutti i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del Codice dei Contratti pubblici in possesso dell'iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche abilitati all'esercizio della professione alla data di pubblicazione del presente Bando in possesso dei requisiti di cui all'art.83 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e che non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016 s.m.i..

I concorrenti, all'atto della presentazione dell'offerta devono possedere le competenze professionali minime necessarie.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamenti.

Nel caso di raggruppamento temporaneo deve essere nominato un capogruppo, unico responsabile e referente nei confronti del Comune di Scandicci e dell'ente banditore.

Il raggruppamento temporaneo costituisce un'entità unica ai fini del procedimento di gara e dell'affidamento. I raggruppamenti temporanei, anche se non formalmente costituiti, devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 (cinque) anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente bando.

Le società d'ingegneria devono nominare un proprio tecnico in possesso di laurea magistrale in Architettura o Ingegneria come unico responsabile e referente nei confronti del Comune di Scandicci e dell'ente banditore.

I concorrenti potranno avvalersi di consulenti e collaboratori, anche se non iscritti agli Ordini, Collegi o registri professionali.

Di ogni singolo consulente o collaboratore dovrà essere dichiarata la qualifica e la natura della consulenza o della collaborazione. Compiti e attribuzione dei consulenti e/o collaboratori sono definiti all'interno del gruppo concorrente senza che ciò abbia rilevanza nei rapporti fra il concorrente e la stazione appaltante.

La partecipazione a qualsiasi titolo (capogruppo, membro del gruppo, consulente, collaboratore, ecc..) di un concorrente a più di un raggruppamento comporta l'esclusione dal concorso sia del singolo concorrente sia del raggruppamento o dei raggruppamenti di cui il medesimo risulti essere componente.

I ruoli (figure) professionali "minimi", richiesti per l'espletamento dei servizi oggetto di appalto, indicati nelle tabelle sottostanti, si riferiscono a profili professionali che possono anche coincidere purchè siano rispettati i requisiti richiesti per ciascun ruolo.

<b>RUOLO</b>	<b>REQUISITI</b>	<b>N.ro persone</b>
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.	Professionista tecnico. Abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione al relativo Ordine o Collegio Professionale. Abilitazione professionale al ruolo di coordinatore per la sicurezza ai sensi dell'art.98 del D.Lgs.81/2008 e s.m.i..	1 oltre eventuali assistenti

### **4. SUBAPPALTO**

Per la procedura in oggetto ed i relativi servizi, il subappalto non è ammesso. E' ammessa la costituzione di raggruppamenti temporanei di professionisti.

## 5. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La stazione appaltante fornisce la seguente documentazione scaricabile dalla piattaforma web START di Regione Toscana:

- file "CSE Pettini stima corrispettivo.pdf" (documento di determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ai sensi del D.M. 17/06/2016);

E' altresì disponibile sul sito internet <http://www.comune.scandicci.fi.it/index.php/gare-e-appalti/gare-lavori.html?controller=gara&task=view&id=316> la documentazione del progetto esecutivo .

## 6. PROCEDURA NEGOZIATA - OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

### 6.1 PROCEDURA NEGOZIATA E CRITERIO DI RIDUZIONE DEL NUMERO DEI PARTECIPANTI

L'affidamento avverrà mediante *procedura negoziata ai sensi dell'art.36 c.2 lett. b) del D.Lgs.50/2016 previo avviso di manifestazione d'interesse* in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 3, del D.Lgs. 50/2016.

Qualora il numero di domande di partecipazione risulti superiore a 10 (dieci), la Stazione Appaltante procederà a limitare il numero dei candidati idonei da invitare a partecipare alla procedura in conformità all'art.91 del Codice.

A tale scopo, tenuto conto della tipologia delle prestazioni professionali da affidare, della garanzia di professionalità conseguente all'iscrizione ad ordine professionale e vista la necessità di assicurare un buon andamento dell'iter della procedura in relazione all'iter complessivo dell'opera e della sua necessità di ottenere la redazione del progetto entro il corrente anno al fine di effettuare la gara per i lavori entro l'anno corrente, si procederà all'individuazione dei candidati ai quali inviare la lettera di invito di partecipazione alla presente procedura negoziata mediante sorteggio tra coloro che hanno idoneamente presentato domanda. Il sorteggio sarà effettuato da sistema automatico direttamente sulla piattaforma START di Regione Toscana.

Il numero massimo dei candidati sorteggiati da ammettere al proseguo della gara è di **n.10 (dieci)**.

### 6.2. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

I punteggi massimi previsti sono di 80 punti per l'offerta tecnica e 20 punti per l'offerta economica.

La Commissione di gara, previa esclusione delle proposte non conformi al Bando ed ai documenti di gara, valuterà le proposte ammesse sulla base dei seguenti criteri:

Criteria	Descrizione	Punteggio max
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da numero 3 servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra quelli qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel prf.VI delle Linee Guida ANAC n.1 approvate con Delibera n.973 del 14.9.2016 e dal DM 17.6.2016.	30
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.	50
C	<b>Ribasso Percentuale unico indicato nell'offerta economica</b>	20
D	Riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo	0
E	Prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di materiale rinnovabile, di cui all'allegato 1 del D.M. Ambiente 24.12.2015 come modificato dal D.M.	0

### 6.3 ELABORATI RICHIESTI PER OFFERTA TECNICA

#### CRITERIO A (MAX PUNTI 30)

Il Concorrente deve presentare schede di massimo 3 (tre) interventi edilizi analoghi a quello oggetto di affidamento realizzati negli ultimi 10 (dieci) anni tali da far comprendere alla Commissione la professionalità e l'adeguatezza allo svolgimento dell'incarico in questione.

Ogni progetto dovrà essere presentato mediante massimo 2 pagine solo fronte in formato A4 oppure 1 pagina solo fronte in formato A3 in PDF con indicazione di almeno i seguenti elementi:

- descrizione sintetica dell'intervento con indicazione delle caratteristiche economiche (importo a base di gara dei lavori suddiviso per categorie, ribasso offerto in sede di gara, importo finale dei lavori ) e della tempistica della fase esecutiva (durata);
- descrizione sintetica dell'andamento dell'appalto con indicazioni di eventuali criticità incontrate sul piano della sicurezza e delle indicazioni date per la loro risoluzione.

Saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha svolto l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione di interventi edilizi che sul piano tecnologico, funzionale, economico e di inserimento ambientale circostante sono simili a quello oggetto del presente incarico.

#### CRITERIO B (MAX PUNTI 50)

Il Concorrente dovrà presentare una Relazione costituita da massimo 2 pagine solo fronte in formato A4 in PDF nella quale illustrare le caratteristiche metodologiche che intende adottare per lo svolgimento dell'incarico.

In particolare dovrà:

1. presentare caratteristiche, titoli, qualifiche e ruoli del proprio personale, dei consulenti e/o collaboratori;
2. descrivere le modalità operative e d'interfaccia con il DL e il RUP che il concorrente intende adottare per lo svolgimento dell'incarico;
3. dichiarare i giorni settimanali di presenza in cantiere del titolare dell'incarico e quelli di eventuali suoi collaboratori (indicati separatamente);
4. dichiarare se, nell'ambito delle modalità di svolgimento dell'incarico di CSE, svolgerà anche le attività di controllo giornaliero delle presenze delle maestranze e delle ditte effettivamente presenti ai fini della sicurezza.

Sarà considerata migliore quell'offerta che presenti la messa in atto di controllo sul cantiere più assiduo.

### **7. GARANZIE**

Quelle previste dal D.Lgs.50/2016 e nella Lettera di invito/Disciplinare di gara.

### **8. TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**

I tempi per l'espletamento del servizio sono rappresentati dalla durata del rapporto contrattuale con la ditta appaltatrice ed indicativamente decorrono dalla data di valutazione del POS della ditta in fase precontrattuale fino al collaudo tecnico-amministrativo dell'opera pubblica. La durata dei lavori è stabilita in 730 giorni naturali e consecutivi fatto salvo eventuali proroghe e/o varianti e/o sospensioni.

Le attività devono essere condotte nel rispetto delle normativa vigente e della prassi professionale consolidata in base alle indicazioni fornite dal RUP, dal Documento delle verifiche e dei controlli e sotto il coordinamento e supervisione del Direttore dei Lavori.

Il professionista è tenuto a produrre tutti i documenti previsti dalla vigente normativa, incluso aggiornamento degli stessi, del PSC ove occorrente e del Fascicolo Tecnico, nonché tutti gli atti e comunicazioni necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. I documenti, timbrati e sottoscritti, dovranno essere consegnati in originale cartaceo e/o digitale in base alle indicazioni del RUP.

## **9. PENALI RELATIVE ALLE PRESTAZIONI**

L'Ente Appaltante procederà, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno, all'applicazione delle seguenti penali, qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'incaricato. L'incaricato, in caso di ritardato adempimento o inadempimento delle prestazioni e dei termini indicati nel presente Capitolato, sarà soggetto ad una penale pari all'1% del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo, da trattarsi in occasione del successivo pagamento e fatta, comunque, salva la facoltà per l'Ente Appaltante di richiedere il maggior danno.

L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto con l'incaricato quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale e fatta, comunque, salva la facoltà per la medesima di richiedere il maggior danno.

Il Responsabile del Procedimento provvederà a contestare l'inadempimento all'affidatario e ad applicare la penale ove ritenga che le motivazioni addotte, da inviarsi all'Ente Appaltante entro 20 (venti) giorni successivi alla contestazione, non siano sufficienti ad escludere l'imputabilità dell'inadempimento all'aggiudicatario.

Le penali non saranno applicate quando il ritardo sia dovuto a cause di forza maggiore non imputabili all'aggiudicatario.

## **10. MODALITÀ DI PAGAMENTO**

I pagamenti sono disposti a seguito di emissione di fattura redatta secondo le norme in vigore. Le fatture potranno essere emesse solo dopo il ricevimento di specifica comunicazione da parte dell'Ente Appaltante, e verranno liquidate solo dopo la verifica della permanenza della regolarità contributiva e assicurativa dell'incaricato.

L'ammontare del compenso, comprensivo degli oneri di legge, relativo alle prestazioni di progettazione sarà corrisposto in unica soluzione a prestazione ultimata.

Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari: relativamente ai succitati adempimenti, troverà applicazione l'art. 3 della legge n. 136/2010, con le disposizioni interpretative e le modifiche di cui agli artt. 6 e 7 del D.L. 187/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

## **11. ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO**

Sono posti a completo carico del soggetto aggiudicatario tutti gli oneri di seguito esposti:

- ogni onere fiscale, fatta salva l'I.V.A.;
- gli aggiornamenti e modifiche dei documenti progettuali e contabili conseguenti ad osservazioni, indicazioni e condizioni espresse dal RUP prima delle singole fasi di approvazione e/o chieste dagli Enti ed uffici competenti al rilascio di pareri e nulla-osta;
- aggiornamento per tutta la durata dei lavori del piano di sicurezza e coordinamento e del fascicolo tecnico e loro consegna, completa di tutti gli elaborati in n.2 copie timbrate e sottoscritte su carta, n.1 copia su supporto informatico sottoscritta dal progettista digitalmente, n.1 copia su supporto informatico in formato “.DWG” per i disegni versione indicata dal Committente, “doc o rtf” .

## **12. RECESSO E RISOLUZIONE**

E' facoltà dell'Amministrazione, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico, qualora incorrano gravi inadempienze agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale da parte del soggetto aggiudicatario.

## **13. PROPRIETÀ DELLE RISULTANZE DEL SERVIZIO**

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti previsti generati dall'affidatario nell'ambito o in occasione dell'esecuzione della prestazione oggetto del presente Capitolato, rimarranno di titolarità esclusiva dell'Ente Appaltante che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

#### **14. NORME IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO E TUTELA DEI LAVORATORI**

Sarà obbligo dell'aggiudicatario:

- a. applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione degli appalti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;
- b. rispondere della osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati;
- c. presentare la documentazione che attesti che il soggetto economico stesso è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi di quanto previsto dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili), e successive modifiche; tale documento può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi delle norme vigenti;
- d. applicare il D.Lgs.81/2008.

Sarà obbligo per l'amministrazione appaltante di subordinare la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva; la dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini pagamento relativo.

#### **15. REFERENTE PER L'AFFIDAMENTO E PER LO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

Per lo svolgimento dell'incarico:

RUP ing. Paolo Calastrini: e-mail: p.calastrini@comune.scandicci.fi.it

#### **16. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie relative alla presente procedura sono devolute alla competenza del Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, Firenze. Presentazione di ricorso, termine: 30 giorni.

#### **17. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e Regolamento UE 2016/679 sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente procedura. .

Il Comune di Scandicci dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto/bando potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti tenuti alla riservatezza, con logiche finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento è possibile esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Scandicci. (e-mail [privacy@comune.scandicci.fi.it](mailto:privacy@comune.scandicci.fi.it)) Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il contraente potrà visitare il sito [www.comune.scandicci.it](http://www.comune.scandicci.it) accedendo alla sezione privacy e scaricare l'intera informativa al seguente url: <http://www.comune.scandicci.fi.it/index.php/privacy/6198-privacyregolamento-ue-6792016-e-diritti-dellinteressato.html>

Il Responsabile unico del Procedimento  
Ing. Paolo Calastrini