

SCANDICCI, li 30/07/2018

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia (arredo urbano)	
Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Valore dell'opera [V]: 214'580.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.3682%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.18] Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	4'861.21 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'479.50 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	422.71 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	211.36 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'479.50 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'747.64 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	845.43 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	422.71 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	422.71 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'113.57 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	6'763.42 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	634.07 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	422.71 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	422.71 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	2'113.57 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 214'580.00 €: Qcl.09=0.06	1'268.14 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	5'283.92 €
<b>Totale</b>	<b>31'914.88 €</b>

## 2) Impianti (acquedotto, fognature, ecc..)

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 58'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.4345%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	1'074.24 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	469.98 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	201.42 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'007.10 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	335.70 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	335.70 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	134.28 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	201.42 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	671.40 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	2'148.48 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	201.42 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	134.28 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	134.28 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	671.40 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 58'000.00 €: Qcl.09=0.045	302.13 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	268.56 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	1'678.51 €
<b>Totale</b>	<b>9'970.30 €</b>

## 3) Impianti pubblica illuminazione

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 15'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 563.34 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 246.46 €

Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02] 70.42 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 35.21 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 528.13 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 176.04 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05] 176.04 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 70.42 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 105.63 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 352.09 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32] 1'126.69 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03] 105.63 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02] 70.42 €

Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02] 70.42 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1] 352.09 €

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 15'000.00 €: Qcl.09=0.045 158.44 €

Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04] 140.84 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25] 880.22 €

Totale 5'228.53 €

#### 4) Viabilità

Viabilità ordinaria

Valore dell'opera [V]: 154'580.00 €

Categoria dell'opera: VIABILITA'

Destinazione funzionale: Viabilità ordinaria

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.4011%

Grado di complessità [G]: 0.45

Descrizione grado di complessità: [V.02] Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali 1'744.76 €

relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.22]	
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.06]	475.84 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	158.61 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	79.31 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	317.23 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08]	634.46 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	237.92 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	158.61 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	237.92 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	793.07 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.42]	3'330.90 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	237.92 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	158.61 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	158.61 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	793.07 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 154'580.00 €: Qcl.09=0.045	356.88 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	317.23 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	1'982.70 €
<b>Totale</b>	<b>12'173.65 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI** 59'287.36 €  
S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	8'893.10 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>8'893.10 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	59'287.36 €
Spese ed oneri accessori	8'893.10 €

---

COMUNE DI SCANDICCI  
PIAZZALE DELLA RESISTENZA - 50018 SCANDICCI (FI)  
Tel.: / - Cell.: / - Fax.: /  
E-mail: /  
C.F.: \$EMPTY\_TCN\_06\$ - P.IVA: 00975370487

---

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	68'180.46 €
TOTALE DOCUMENTO	68'180.46 €
NETTO A PAGARE	68'180.46 €
Diconsi euro sessantaottomila-centottanta/46.	S.E.&O.

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Paolo Calastrini)

---

COMUNE DI SCANDICCI  
PIAZZALE DELLA RESISTENZA - 50018 SCANDICCI (FI)  
Tel.: / - Cell.: / - Fax.: /  
E-mail: /  
C.F.: \$EMPTY\_TCN\_06\$ - P.IVA: 00975370487

---

ALLEGATO

SCANDICCI, li 30/07/2018

---

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
INCARICO: PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE  
DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 15% del compenso per prestazioni professionali. [15% * 59'287.36 €]	8'893.10 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>8'893.10 €</b> S.E.&O.

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Paolo Calastrini)