



**VERBALE**  
**COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**OGGETTO:** *concessione in gestione impianto sportivo comunale piscina Remo Braschi periodo 2019/2025. CIG N. 7784394D22.*

**VERBALE N. 1 DEL 17 MAGGIO 2019**

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno DICIASSETTE del mese di MAGGIO (17/05/2019), alle ore 9:30 nella sede del Comune di Scandicci, presso la Sala Giunta posta al terzo piano del Palazzo comunale, la Commissione giudicatrice, procede come segue:

PREMESSO che

- con Determinazione del Dirigente del Settore 2, n. 21 del 04/02/2019 è stata indetta la procedura aperta con modalità telematica ex art. 60 D.lgs 50/2016 per la concessione in gestione dell'impianto sportivo in oggetto per il periodo 2019/2025, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con attribuzione di 75 punti all'offerta tecnica e 25 punti all'offerta economica;
- con la suddetta determinazione sono stati approvati i documenti di gara;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissato per il 30/04/2019 ore 12:00:00 risultano pervenute le seguenti n. 5 (cinque) offerte:

- 1) SPORT MANAGEMENT SPA S.S.D.;
- 2) RTI costituendo tra AQUASPORT SSD A.R.L. e SSD IMPERIUM A.R.L.;
- 3) VIRTUS BUONCONVENTO;
- 4) ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA ESSECI NUOTO;
- 5) RTI costituendo tra UISP COMITATO TERRITORIALE DI FIRENZE e RARI NANTES FLORENTIA A.S.D.;



- con Determinazione del Dirigente del Settore 2, n. 95 del 09/05/2019 è stata disposta l'ammissione dei candidati alla gara;
- con determinazione del Dirigente del Settore 2 n. 100 del 15/05/2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice secondo quanto previsto dalla Disciplina interna approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 155 del 29/9/2016 ai sensi dell'art. 77, comma 12, D.lgs 50/2016 per l'esame della documentazione tecnica ed economica delle offerte relative alla gara in oggetto nelle persone di:
  - Arch. Riccardo Maurri Dirigente del Servizio Opere Strategiche della Città Metropolitana di Firenze in qualità di Presidente;
  - Dott.ssa Alessandra Bardi dipendente del Comune di Scandicci – assegnata al Settore 1 Servizi alla Persona - Responsabile UO 1.3 Servizi Culturali e C.R.E.D., in qualità di Commissario;
  - Ing. Gianvittorio Misseri dipendente del Comune di Scandicci assegnato al Settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici – UO 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzione Servizi Tecnici, in qualità di Commissario;
  - Dott.ssa Claudia Cecchi dipendente del Comune di Scandicci – assegnata al Settore 2 – Servizi Amministrativi e Informatici - Responsabile UO 2.3 Economato, Gare e contratti, Sport, TPL e Polizia Mortuaria con funzione di segretario verbalizzante;
- che in data 09/05/2019 è stata data comunicazione ai concorrenti della citata Determinazione di ammissione alla gara n. 95 del 09/05/2019;
- che con comunicazione, inviata ai concorrenti ammessi alla gara il 14/05/2019 mediante la piattaforma telematica START è stata data comunicazione della 1^ seduta della Commissione giudicatrice fissata per il 17/05/2019 ore 9:00 presso la Sala Giunta posta nel Palazzo Comunale;

TUTTO CIO' PREMESSO,

la Commissione giudicatrice, costituita come in premessa esposto, riunita nella data e nel luogo su indicati, dichiara aperta la SEDUTA PUBBLICA di gara, informando, preliminarmente che le offerte ammesse alla fase successiva della gara, come risulta dalla Determinazione di ammissione candidati n. 95/2019 sono:

- 1) SPORT MANAGEMENT SPA S.S.D.;
- 2) RTI costituendo tra AQUASPORT SSD A.R.L. e SSD IMPERIUM A.R.L.;
- 3) VIRTUS BUONCONVENTO;
- 4) ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA ESSECI NUOTO;



5) RTI costituendo tra UISP COMITATO TERRITORIALE DI FIRENZE e RARI NANTES FLORENTIA A.S.D.;

TUTTO CIO' PREMESSO,

La Commissione giudicatrice, costituita come in premessa esposto, riunita nella data e nel luogo suindicati, dichiara aperta la SEDUTA PUBBLICA di gara alla presenza dei seguenti Sig.ri e Sig.re:

- Girelli Silvia per Sport Management;
- Nenciu Dumitru;
- Berti Daniele per Rari Nantes Florentia;
- Fantechi Jacopo per Esseci Nuoto;
- Sergio Paoli per Esseci Nuoto;
- Fabiani Cristina per Virtus Buonconvento;
- Paola Chiarantini per UISP Firenze;

la Commissione procede ad aprire le offerte tecniche pervenute sulla piattaforma telematica START verificando che risultano pervenute formalmente regolari con le modalità previste dal Disciplinare di gara firmate digitalmente dai legali rappresentanti:

- 1) SPORT MANAGEMENT SPA S.S.D. - offerta tecnica firmata digitalmente da Sergio Tosi;
- 2) RTI costituendo tra AQUASPORT SSD A.R.L. e SSD IMPERIUM A.R.L. - offerta tecnica firmata digitalmente da Fabrizio Rossi e Liliana Mancini;
- 3) VIRTUS BUONCONVENTO, offerta tecnica firmata digitalmente da Gianluca Valeri e da Cristina Fabiani in firma congiunta per gli atti di straordinaria amministrazione;
- 4) ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA ESSECI NUOTO, offerta tecnica firmata digitalmente da Lorenzo Carbonari;
- 5) RTI costituendo tra UISP COMITATO TERRITORIALE DI FIRENZE e RARI NANTES FLORENTIA A.S.D., offerta tecnica firmata digitalmente da Marco Ceccantini e Andrea Pieri;



Alle ore 10:10 terminano i lavori della Commissione giudicatrice in seduta pubblica per proseguire alle ore 10:15 in seduta riservata al fine di avviare l'esame e la valutazione delle offerte tecniche secondo quanto previsto dal paragrafo 11 del disciplinare di gara con assegnazione di punti 75/100 alle offerte tecniche.

La Commissione prende visione dei documenti a base di gara e concorda sul seguente metodo di lavoro:

- per ciascun sub-criterio qualitativo, sarà analizzata la relazione prodotta da ciascun concorrente e ciascun Commissario formulerà i propri giudizi, attribuendo il coefficiente di valutazione e relativa motivazione per ogni offerta, mediante compilazione della scheda di votazione che sarà allegata al verbale della seduta a cui di riferisce.
- al verbale della seduta conclusiva, saranno allegati i due prospetti riepilogativi riferiti rispettivamente al criterio quantitativo e ai criteri qualitativi, oltre al prospetto riepilogativo del punteggio complessivo dell'intera offerta tecnica.

La Commissione esamina le relazioni di ciascuna offerta con riferimento al sub-criterio 1.1.1. - Orario di apertura dell'impianto (criterio quantitativo). Viene rilevato il numero medio di ore settimanali di apertura su base annua (escluso i periodi di chiusura per festività solenni o manutenzioni) indicato in ciascuna offerta e, laddove un concorrente avesse indicato questo numero medio in modo distinto tra più periodi stagionali senza pervenire correttamente ad un risultato su base annua (come nel caso delle offerte 1 e 3), viene rilevato calcolandolo come previsto dal disciplinare di gara.

Di seguito, si riportano i valori rilevati per ciascuna offerta:

1. OFFERTA 1:

Periodo invernale (1 settembre / 31 maggio = 39 settimane)

n° ore settimanali indicate: 99,50

periodo di chiusura indicato: 5 giorni = 0,71 settimane

Periodo estivo (1 giugno / 31 agosto = 13 settimane)

n° ore settimanali indicate: 89,50

numero medio ore settimanali su base annua:  $[99,50(39-0,71) + 89,50 \times 13] / (52 - 0,71) = 97,02$

2. OFFERTA 2 : **91,25**

3. OFFERTA 3

Periodo invernale (settembre / maggio = 39 settimane) – n° ore settimanali indicate = 95

Periodo estivo (giugno / agosto = 13 settimane) – n° ore settimanali indicate = 97

numero medio ore settimanali su base annua:  $(95 \times 39 + 97 \times 13) / 52 = 95,50$

4. OFFERTA 4 : **101,70**

5. OFFERTA 5 : **96,00**

All'offerta 4, che ha proposto il numero maggiore di ore, vengono attribuiti 10 punti, mentre alle altre il punteggio è distribuito in modo proporzionale come segue:



OFFERTA 1:  $97,02 \times 10 / 101,70 = 9,5398$   
OFFERTA 2 :  $91,25 \times 10 / 101,70 = 8,9725$   
OFFERTA 3 :  $95,50 \times 10 / 101,70 = 9,3904$   
OFFERTA 4:  $101,70 \times 10 / 101,70 = 10$   
OFFERTA 5 :  $96 \times 10 / 101,70 = 9,4395$

Alle ore 13:00 la Commissione termina i lavori e si aggiorna fissando la successiva seduta riservata per la prosecuzione della valutazione delle offerte tecniche al 29/05/2019 ore 9:00.

Il Presidente Arch. Riccardo Maurri

Commissario Dott.ssa Alessandra Bardi

Commissario Ing. Gianvittorio Misseri

Segretario verbalizzante Dott.ssa Claudia Cecchi

