

Proposta:

Per quanto concerne lo sviluppo del progetto relativo all'area RQ04c si propone, nel rispetto del volume e delle sagome da realizzare, nelle distanze dai confini e nei contenuti della proposta già approvata da codesta Amministrazione una variazione della distribuzione sul lotto dei volumi da realizzarsi in maniera da mantenere il concetto urbanistico di allineamento alla piazza Boccaccio che di fatto caratterizza il progetto approvato ed al contempo non ridurre il potenziale valore commerciale degli immobili posti su via Carducci antistanti al lotto. Si allega una planimetria semplificata in maniera da esporre chiaramente il concetto. Tale soluzione può consentire una ottimizzazione dell'area con spazi verdi di uso pubblico e la formazione di alcuni posti auto aggiuntivi sulla piazza. Inoltre l'accesso dei percorsi dalla piazza Boccaccio può essere impreziosito con una terna di portali della stessa tipologia che si trovano collocati all'ingresso del Comune.