

**Osservazione n° 10**

prot. n° 26451 del 13.06.2006

Richiedente: Mencaraglia Francesco

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

- la funzione sociale dell'agricoltura amatoriale, anche per quanto riguarda le problematiche di salute delle persone anziane e le loro esigenze di fruizione del tempo libero, è da tempo pienamente riconosciuta dalla strumentazione urbanistica del Comune di Scandicci. Con l'approvazione della "*Variante Generale del territorio aperto*" (maggio 2003) sono state infatti accuratamente disciplinate le modalità di installazione di annessi reversibili in legno destinati a questo tipo di attività, il tutto secondo criteri di compatibilità con il contesto paesaggistico e di contenimento dei fenomeni di parcellizzazione fondiaria;
- il Regolamento Urbanistico recepisce integralmente la previgente disciplina riferita all'agricoltura amatoriale, individuando altresì all'interno del territorio rurale alcune aree ad edificazione speciale per standard (con indicazione "*aree per il verde pubblico e lo sport e per spazi pubblici attrezzati*"), specificando altresì (art. 98 comma 9 delle Norme per l'Attuazione) che in dette aree "*è facoltà dell'Amm./ne Comunale di provvedere alla realizzazione di orti sociali, compatibilmente con le caratteristiche orografiche e le valenze paesaggistiche del sito*";
- alla luce delle previsioni contenute nel Regolamento Urbanistico gli organi rappresentativi dell'Amm./ne Comunale sono pertanto in grado, ove lo ritengano necessario, di disporre in qualsiasi momento la realizzazione di orti sociali in una delle aree di cui trattasi, previa elaborazione e approvazione di un progetto di opera pubblica e del relativo programma di gestione.