

**Osservazione n° 13**

prot. n° 26455 del 13.06.2006

Richiedente: Sirica Andrea

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

---

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO specificando quanto segue:

- per quanto riguarda la richiesta di classificazione della serra appare appropriata l'identificazione della medesima come "TL - edifici e manufatti a trasformabilità limitata", previa integrazione della base cartografica utilizzata per l'elaborazione del Regolamento Urbanistico (Carta Tecnica Regionale in scala 1:10.000);
- per quanto attiene alla particella 180 del Foglio 41, solo una porzione risulta interessata dalla destinazione di cui all'art. 94, "*aree per attrezzature, impianti e infrastrutture di interesse sovracomunale*". Per tale porzione - funzionale agli interventi di adeguamento del tracciato autostradale - meritano di essere confermate le previsioni del Regolamento Urbanistico adottato. La residua parte della particella ricade all'interno del territorio rurale (ambito territoriale "*AT3 - Pendici collinari settentrionali*"). Su tale parte non sussiste pertanto alcuna previsione urbanistica preordinata all'esproprio: l'utilizzo del bene è disciplinato dagli artt. 156 e 159 delle Norme per l'Attuazione del Regolamento Urbanistico.