

Osservazione n° 17

prot. n° 26644 del 14.06.2006

Richiedente: Caparrini Nedo

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

trattasi di manufatto edilizio di scadente qualità morfotipologica e costruttiva, la cui sussistenza e/o il cui consolidamento sono suscettibili di determinare assetti insediativi incompatibili, dal punto di vista paesaggistico e ambientale, con il contesto rurale di riferimento. Per il manufatto di cui trattasi appare pertanto appropriata e meritevole di conferma la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato ("TL - edifici e manufatti a trasformabilità limitata").

Nella circostanza si segnala che le indicazioni fornite dall'osservante in ordine alla legittimità dell'immobile non trovano pieno riscontro, in quanto la sua configurazione attuale e la sua destinazione d'uso a civile abitazione sono oggetto di istanze di condono edilizio non ancora definite.