

**Osservazione n° 65**

prot. n° 28732 del 27.06.2006

Richiedente: Ingenito Lucio / Annunziata Gaetanina

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

---

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

- contrariamente a quanto asserito nell'osservazione l'area di proprietà degli osservanti ricade solo in piccola parte all'interno delle aree boscate ("*boschi densi*"), come risulta dagli elaborati cartografici di livello B del Regolamento Urbanistico adottato;
- la modifica della normativa riferita alle recinzioni nel territorio rurale contenuta nel Regolamento Urbanistico adottato - richiesta dagli osservanti al fine di poter realizzare una delimitazione del terreno di proprietà lungo il fronte strada - non appare condivisibile in quanto incompatibile con le esigenze di tutela dei valori paesaggistici tipici del territorio collinare. L'esigenza manifestata dagli osservanti può essere comunque soddisfatta ricorrendo a soluzioni alternative, quali l'impianto di specie arbustive idonee alla realizzazione di siepi e/o l'installazione di elementi dissuasori che impediscano il parcheggio indiscriminato lungo il fronte strada medesimo, il tutto nel rispetto dei criteri di compatibilità paesaggistica e ambientale dettati dal Regolamento Edilizio ("Norme regolamentari per il territorio rurale");
- la disciplina relativa all'apposizione di cartelli a delimitazione della proprietà privata esula dai contenuti specifici del Regolamento Urbanistico. Per tale aspetto l'osservazione è da ritenersi pertanto non pertinente.