

Osservazione n° 89

prot. n° 29037 del 28.06.2006

Richiedente: Zanieri Gianni

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

le consistenze edilizie corrispondenti alle particelle 659 e 660 del Foglio di mappa n° 17 risultano solo in minima parte rappresentate nella base cartografica di riferimento utilizzata per l'elaborazione del Regolamento Urbanistico (Carta Tecnica Regionale in scala 1:2.000). Appare pertanto opportuno integrare tale base cartografica e classificare le consistenze di cui trattasi nel modo seguente:

- particella 659: "VS - volumi secondari", trattandosi di manufatto con caratteristiche accessorie e/o di servizio all'edificio principale di riferimento, come la porzione attigua già classificata allo stesso modo;
- particella 660: "TL - edifici e manufatti a trasformabilità limitata", trattandosi di manufatto condonato (serra) con caratteristiche costruttive precarie e/o facilmente reversibili.