

**Osservazione n° 103**

prot. n° 29129 del 28.06.2006

Richiedente: Ferroni Otello

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

---

Richiamate le controdeduzioni alle osservazioni proposte dalla Giunta Comunale (prot. 10/int del 30.06.2006) ed il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO**, specificando quanto segue:

trattasi di edificio originato dalla civilizzazione e strutturazione agricola del territorio, che unitamente al fabbricato principale di riferimento costituisce, nella sua configurazione tipologica ed architettonica originaria nonché nella localizzazione e distribuzione territoriale, struttura caratterizzante del paesaggio del versante collinare meridionale. Il fabbricato non è presente nella base cartografica utilizzata per l'elaborazione del Regolamento Urbanistico (Carta Tecnica Regionale in scala 1:2.000). Appare pertanto opportuno classificare l'edificio di cui trattasi come "Classe 4 - Edifici e/o complessi edilizi di interesse storico-testimoniale in rapporto agli assetti territoriali di origine rurale", previa integrazione della base cartografica.