

Osservazione n° 104

prot. n° 29131 del 28.06.2006

Richiedente: Fabbri Dolores

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO**, specificando quanto segue:

- per quanto riguarda la consistenza edilizia identificata al Foglio di mappa 47, part. 185, trattasi di manufatto destinato a funzioni accessorie, come sottolineato dall'osservante stesso (rimessa attrezzi agricoli). Appare pertanto appropriata e meritevole di conferma la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato ("VS - volumi secondari");
- per quanto riguarda la consistenza edilizia identificata al Foglio di mappa 47, particella 314 (richiamate al riguardo anche le controdeduzioni alle osservazioni proposte dalla Giunta Comunale - prot. 10/int del 30.06.2006), trattasi di manufatto con caratteristiche costruttive precarie e/o facilmente reversibili, incompatibili dal punto di vista paesaggistico e ambientale con il contesto rurale di riferimento. Contrariamente a quanto proposto dall'osservante, appare pertanto opportuno modificare la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato, riclassificando il manufatto di cui trattasi come "TL - edifici e manufatti a trasformabilità limitata".