

**Osservazione n° 118**

prot. n° 29218 del 29.06.2006

Richiedente: Castellani Fosco (e altri)

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

---

Preso atto di quanto segnalato dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO**, specificando quanto segue:

la proposta progettuale di massima prospettata dagli osservanti (realizzazione di un edificio commerciale composto da esercizi di vicinato, magazzini ed uffici, in immediata adiacenza ad un piccolo nucleo residenziale esistente ed alla nuova viabilità di interscambio tra l'Autostrada A1, la S.G.C. FI-PI-LI e la rete viaria urbana) risulta priva di elementi di interesse per l'integrazione del "*Quadro previsionale strategico*" riferito al quinquennio 2007-2011. In tale arco temporale le esigenze di nuova edificazione commerciale nel quadrante di cui trattasi appaiono adeguatamente garantite dalle previsioni relative all'area di trasformazione TR 06b (Area commerciale di interesse regionale / ex C.D.R.).