

Osservazione n° 126

prot. n° 29255 del 29.06.2006

Richiedente: Pampaloni Gaetano

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

trattasi di manufatti di origine recente realizzati con caratteri tipologici e morfologici finalizzati allo svolgimento di attività di tipo specialistico. Anche alla luce dei riscontri effettuati sulla documentazione agli atti dell'Amm./ne Comunale, appare pertanto opportuno modificare *in parte qua* la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato, riclassificando le porzioni dei manufatti con destinazioni d'uso a laboratorio e/o magazzino come "Classe 13 - edifici produttivi o specialistici privi di interesse architettonico o morfologico". Nella fattispecie non si ravvisano caratteristiche tali per ritenere tali consistenze incongrue rispetto al contesto di riferimento e pertanto non appare appropriata la classificazione proposta dall'osservante (Classe 15).

Per le residue parti appare meritevole di conferma la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato (VS - volumi secondari).