

**Osservazione n° 156**

prot. n° 29352 del 29.06.2006

Richiedente: Cardini Giuliano

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

---

Preso atto di quanto segnalato dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

- la proposta (edificazione puntuale a fini residenziali in località Grioli, in prossimità dei nuclei abitati di Badia a Settimo e S. Colombano) risulta priva di elementi di interesse per l'integrazione del "*Quadro previsionale strategico*" riferito al quinquennio 2007-2011. In tale arco temporale le esigenze di nuova edificazione residenziale nell'area di cui trattasi appaiono adeguatamente garantite dal completamento del vigente P.E.E.P. (area di trasformazione TR 08a\*);
- l'eventuale edificazione della porzione di terreno di cui trattasi determinerebbe oltretutto una dissimmetria nella zona di ingresso all'abitato di Grioli (provenendo da sud), attualmente caratterizzata da due edifici P.E.E.P. con tipologia a blocco progettati unitariamente e posti sui due lati di Via degli Stagnacci (sub-lotti 11/2 e 12/2, realizzati dall'ATER).