

Osservazione n° 202

prot. n° 29518 del 29.06.2006

Richiedente: Rorandelli Mauro

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO**, specificando quanto segue:

- alla luce delle controdeduzioni alle osservazioni proposte dal Settore Opere Pubbliche (prot. 8/int del 30.06.2006), l'area identificata catastalmente dal Foglio di mappa n° 4 part. 90 è interessata in larga parte da una nuova previsione di sede stradale che risulta indispensabile per il completamento degli assetti viabilistici in loco. Sulle residue porzioni, poste sui due lati della sede stradale suddetta, sussistono esigenze di tipo pubblicistico (per adeguamento della S.G.C. FI-PI-LI e per verde pubblico di corredo agli insediamenti produttivi) incompatibili con l'uso specialistico proposto dall'osservante;
- l'area identificata catastalmente dal Foglio di mappa n° 5 part. 28 e porzione della part. 27, per collocazione e dimensioni - anche in ragione delle disposizioni di cui all'art. 45 delle Norme per l'Attuazione del Regolamento Urbanistico adottato, poste a tutela del reticolo idrografico superficiale - non risulta idonea per l'uso specialistico proposto dall'osservante. Per tale area appaiono appropriate e meritevoli di conferma le previsioni contenute nel Regolamento Urbanistico adottato.