

Osservazione n° 217

prot. n° 29590 del 30.06.2006

Richiedente: Ciabilli Roberto (Ciabilli srl)

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

la porzione di terreno di proprietà dell'osservante ricade in un contesto pedecollinare posto immediatamente a ridosso del complesso storico-architettonico di Villa De Turenne (Villa Vespa), nel quale assumono particolare importanza il mantenimento e l'incentivazione delle attività agricole, il conseguente presidio idrogeologico, nonché la conservazione e/o riqualificazione degli elementi fondativi della qualità dei quadri paesaggistici. Non appaiono pertanto condivisibili gli usi specialistici proposti dall'osservante (*“aree per il deposito o l'esposizione di merci e/o materiali all'aperto”*, o in subordine, *“aree per il deposito e lo stoccaggio di materiali edili e/o per la messa in riserva di rifiuti inerti non pericolosi derivanti da demolizione”*).