

Osservazione n° 233

prot. n° 29613 del 30.06.2006

Richiedente: Biancalani Renzo (Studio Biesse srl) per Pampaloni Donatella e Torrini Mirella

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto di quanto segnalato dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO**, specificando quanto segue:

la proposta (edificazione a fini residenziali su porzione di terreno ai margini dell'abitato di Rinaldi, collocata in un contesto residenziale pedecollinare a bassa densità insediativa) risulta priva di elementi di interesse per l'integrazione del "*Quadro previsionale strategico*" riferito al quinquennio 2007-2011. In tale arco temporale le esigenze di nuova edificazione residenziale nella zona di Rinaldi appaiono adeguatamente garantite dalle previsioni relative all'area di trasformazione TR 10a (Rinaldi / integrazione residenziale).