

Osservazione n° 241

prot. n° 29630 del 30.06.2006

Richiedente: Sordeti Sergio (Soc. Duesse srl)

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

trattasi di porzione di terreno posta in adiacenza al torrente Vingone (in destra idrografica del medesimo), costituente area marginale ove si è nel tempo venuta a determinare una evidente alterazione degli assetti insediativi, ambientali e paesaggistici, e che necessita pertanto di interventi di riassetto morfologico e funzionale. Appare pertanto opportuno inserire tale porzione di terreno nelle *“aree periurbane o residuali di ricomposizione morfologica”*, consentendo anche l'uso specialistico proposto dall'osservante (*“aree per il deposito o l'esposizione di merci e/o materiali all'aperto”*), in quanto compatibile con le caratteristiche del sito e con le finalità sopra evidenziate, ferme restando le necessarie verifiche di compatibilità con le vigenti norme in materia idrologico-idraulica.