

Osservazione n° 259

prot. n° 29678 del 30.06.2006

Richiedente: Marchini Flavio

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate le osservazioni proposte dall'Ufficio di Piano, nelle quali viene segnalata l'opportunità - in sede di predisposizione degli elaborati cartografici da allegarsi al provvedimento di approvazione del Regolamento Urbanistico - di migliorare la leggibilità delle previsioni di piano incrementando la differenziazione cromatica di alcuni tematismi grafici e garantendo una perfetta rispondenza con le indicazioni contenute in legenda;

dato atto che negli elaborati cartografici allegati al provvedimento di approvazione del Regolamento Urbanistico si è adeguatamente provveduto in merito a quanto segnalato nelle osservazioni proposte dall'Ufficio di Piano;

ritenuta non comprensibile né condivisibile - al di là delle imperfezioni cromatiche sopra citate - l'asserita *"impossibilità di formulare correttamente le osservazioni al R.U."* in quanto il contenuto essenziale delle osservazioni risiede nella disciplina richiesta e/o nelle previsioni modificative proposte dai singoli osservanti;

rilevato che, al di là di quanto asserito dall'osservante, l'osservazione di cui trattasi risulta correttamente formulata, anche per quanto riguarda l'interpretazione dei contenuti del Regolamento Urbanistico adottato;

tutto ciò premesso - e richiamato al riguardo il parere reso dalla Commissione Urbanistica - il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO**, non essendo condivisibile la collocazione di aree per usi specialistici quali quelle proposte dall'osservante (*"aree per il deposito o l'esposizione di merci e/o materiali all'aperto"*, o in subordine, *"aree per il deposito e lo stoccaggio di materiali edili e/o per la messa in riserva di rifiuti inerti non pericolosi derivanti da demolizione"*) nelle immediate vicinanze degli insediamenti residenziali di Via La Comune di Parigi, in quanto suscettibili di produrre evidenti effetti di disturbo agli abitanti.