

Osservazione n° 284

prot. n° 29744 del 30.06.2006

Richiedente: Giannini Annamaria

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

- ACCOGLIE l'osservazione per quanto riguarda l'eliminazione della sigla "VS" erroneamente presente su porzione dell'edificio principale, in quanto trattasi di consistenza da identificarsi come "IP" (edificio di interesse pubblico) come la residua parte del medesimo corpo di fabbrica;
- RESPINGE l'osservazione per quanto riguarda la richiesta di inserimento dell'immobile e delle sue pertinenze nei *"tessuti consolidati prevalentemente residenziali ed edifici sparsi di recente origine"*, in quanto trattasi di immobile adibito ad attività di interesse pubblico (sede decentrata INPS) e con caratteri morfotipologici eminentemente specialistici. Nella fattispecie appaiono pertanto appropriate e meritevoli di conferma le previsioni contenute nel Regolamento Urbanistico adottato;
- RESPINGE l'osservazione per quanto riguarda la richiesta (in via subordinata) di assoggettamento dell'immobile alle disposizioni di cui all'art. 87 delle Norme per l'Attuazione del Regolamento Urbanistico, in quanto disciplina speciale esclusivamente riferibile alla *"riconversione funzionale e ridefinizione morfologica di tessuti produttivi in contesti insediativi prevalentemente residenziali"*, in conformità alle previsioni contenute nel vigente Piano Strutturale, e come tale non pertinente alla fattispecie in esame.