

Osservazione n° 291

prot. n° 29761 del 30.06.2006

Richiedente: Frizzi Emilio / Conti Amabile (e altri)

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO, specificando quanto segue:

appare necessario riconoscere il carattere 'urbano' di tutta l'area comprendente il comparto P.E.E.P. di Cerbaia (già pressoché ultimato) e la porzione di terreno di cui trattasi. L'inserimento di tale area all'interno del territorio rurale - desumibile dalla tavola denominata "*Inquadramento generale del territorio comunale (aree urbane / aree di influenza urbana / territorio rurale)*" - costituisce in effetti un evidente errore materiale di cui si rende necessaria la correzione.

In sede di approvazione del Regolamento Urbanistico la porzione di terreno di cui trattasi viene pertanto identificata come "*verde privato soggetto a tutela nelle aree urbane*", ed assoggettata alla disciplina di cui all'art. 130 delle Norme per l'Attuazione del Regolamento Urbanistico.