

Osservazione n° 314

prot. n° 29805 del 30.06.2006

Richiedente: Leoncini Brunetta / Pierini Alessio (e altri)

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO**, specificando quanto segue:

- **RESPINGE** l'osservazione per quanto concerne la classificazione della porzione di edificio identificata nell'osservazione con la lettera "A". Trattasi di porzione di edificio costituente superfetazione del fabbricato principale (del quale è da considerarsi parte integrante) e non di consistenza edilizia autonoma. Per tale porzione di edificio appare pertanto appropriata e meritevole di conferma la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato ("Classe 4 - Edifici e/o complessi edilizi di interesse storico-testimoniale in rapporto agli assetti territoriali di origine rurale");
- **ACCOGLIE PARZIALMENTE** l'osservazione per quanto concerne la classificazione del manufatto identificato nell'osservazione con la lettera "B". Trattasi di consistenza edilizia realizzata in epoca successiva al 1940, destinata a funzioni accessorie e/o di servizio dell'edificio principale di riferimento. Appare pertanto opportuno riclassificare il manufatto di cui trattasi nel modo seguente: "VS - volumi secondari".