

**Osservazione n° 326**

prot. n° 29841 del 30.06.2006

Richiedente: Mencarelli Luigi / Cirri Renata

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

---

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **NON MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO**, specificando quanto segue:

- trattasi di immobile caratterizzante la porzione storicizzata del tessuto insediativo di San Colombano, con evidenti elementi di continuità con l'edificato circostante, riscontrabili nelle forme generali e storicizzate del rapporto edificio/strada/tessuto insediativo, e chiaramente definiti dai principali allineamenti planoaltimetrici e dalle opere di connessione (evidenti, in particolar modo, in rapporto al fronte continuo su via dei Magazzini);
- gli elementi incongrui e/o disarmonici segnalati dagli osservanti appaiono del tutto trascurabili rispetto all'esigenza di conservare il rapporto storicizzato della costruzione con agli assi viari fondativi del nucleo urbano.

Per l'edificio di cui trattasi appare pertanto appropriata e meritevole di conferma la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato ("Classe 5 - Edifici e/o complessi edilizi di interesse storico-testimoniale in rapporto al contesto urbano").