

**Osservazione n° 332**

prot. n° 29850 del 30.06.2006

Richiedente: Donati Gianfranco

Controdeduzioni: CONSIGLIO COMUNALE

---

Richiamato il parere reso dalla Commissione Urbanistica, il Consiglio Comunale ritiene l'osservazione **MERITEVOLE DI PARZIALE ACCOGLIMENTO**, specificando quanto segue:

- **ACCOGLIE PARZIALMENTE** l'osservazione per quanto riguarda la porzione di edificio condonata ad uso laboratorio. Trattasi di consistenza di origine recente realizzata per usi diversi dalla residenza nella quale tuttavia si riscontrano elementi di interesse architettonico o morfologico. Appare pertanto opportuno modificare la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato ("VS - Volumi secondari") riclassificando tale porzione come "Classe 12 - Edifici produttivi o specialistici di interesse architettonico o morfologico";
- **RESPINGE** l'osservazione per quanto riguarda le altre consistenze edilizie poste in aderenza e destinate ad usi accessori e/o di servizio all'edificio principale di riferimento. Per tali consistenze appare appropriata e meritevole di conferma la classificazione attribuita dal Regolamento Urbanistico adottato ("VS - Volumi secondari"). Nella fattispecie devono essere scorporate dalla classificazione le parti prive di rilevanza edilizia.