


## I Progetti di Trasformazione e di Riqualificazione


 TR - Aree di trasformazione degli assetti insediativi


 RQ - Aree di riqualificazione degli assetti insediativi e/o ambientali

### Schema planimetrico di riferimento

 ATR- Aree per strutture turistico ricettive	 Piano attuativo area ex-opificio conserviero Zaccaria-Rossi - AMBITO 1
 AS - Aree per sedi stradali	 Piano attuativo area ex-opificio conserviero Zaccaria-Rossi - AMBITO 3
 AP - Aree per insediamenti produttivi o prevalentemente produttivi	 Piano attuativo area ex-opificio conserviero Zaccaria-Rossi - AMBITO 2
 R - Aree per insediamenti residenziali o prevalentemente residenziali	 Piano attuativo area ex-opificio conserviero Zaccaria-Rossi - AMBITO 4
 P - Parcheggi pubblico o ad uso pubblico con adeguata dotazione di verde	 UI 1 - Unità di intervento 1
 PF - Aree per insediamenti urbani con pluralità di funzioni	 UI 2 - Unità di intervento 2
 C - Aree per insediamenti commerciali	
 VPR-Verde privato	<b>Piani attuativi / Progetti unitari</b>
 AIC- Attrezzature di interesse collettivo	 Area edificata
 VPA-Verde pubblico attrezzato	 Manto erboso
 VTI - Aree verdi (pubbliche o private) di tutela indiretta	 Altro
 VPU-Verde pubblico o ad uso pubblico - spazi pubblici di relazione	 Viabilità carrabile

### Disciplina speciale

 Riqualificazione morfologica e riequilibrio insediativo di tessuti produttivi

 Ridefinizione architettonica dell'edificato nelle aree centrali in rapporto allo spazio pubblico

### La riqualificazione dello spazio pubblico

 SP Progetti dello spazio pubblico


 Perimetro degli ambiti rilevati

 Spazi di connessione

 Esemplari arborei

 Edificato ante 1940

 Tessuto connettivo

 Elementi ordinatori dello spazio pubblico

### Uso dei piani terra

 Artigianato

 Banca

 Box auto

 Centro ricreativo

 Commercio

 Pubblico esercizio

 Residenza

 Sanità

 Uffici

 Altro

 Fondo non rilevato

### La viabilità alternativa

 Percorso ciclabile in corso di realizzazione

 Percorso ciclabile di progetto

 Percorso ciclabile esistente

 Itinerari di interesse storico culturale

### La rete viaria

 Viabilità esistente

 Viabilità di progetto

 Tramvia di progetto

 Fermate tramvia

### Spazi verdi e servizi

 Giardini formali

 Verde sottoposto a tutela

 Verde privato


 Verde pubblico esistente

 Verde pubblico di progetto

 Edifici sportivi


 Edifici scolastici


 Aree per istruzione

 Aree per istruzione di progetto

 Parcheggi esistenti

 Parcheggi di progetto

 Attrezzature di interesse comune esistenti

 Attrezzature di interesse comune di progetto