

Numero scheda:
0318K09_2200003

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DELLE CORBINAIE	snc
VIA ROMA	153
VIA ROMA	155
VIA ROMA	snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1883

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza	VIA ROMA	snc
Residenza	VIA DELLE CORBINAIE	snc
Pubblico esercizio	VIA ROMA	153
Pubblico esercizio	VIA ROMA	155

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento	sulla facciata su Via Roma	intonaco a pinocchietto	grigio
Basamento	sulla facciata su Via delle Corbinaie	bozzetti di pietra	grigio
Marcapiano		intonaco	grigio
Marcadavanzale		intonaco	grigio
Cornici		intonaco	grigio
Aggetti		ringhiera in ghisa	grigio
Altro	cornice sottotetto	intonaco	grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

tabernacolo angolare

Degrado incongruità

Infissi	Incongruente
Note	
Altro	Incongruente
Note	tende da sole

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 18/01/2005



Numero scheda:
0318K09_2200004

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DELLE CORBINAIE 2

Accessi carrabili

VIA DELLE CORBINAIE 2

Periodizzazione 1883

Numeri piani

numero piani massimo 2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA DELLE CORBINAIE 2

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi 1

Pertinenza

Cortile Medio

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi cancellata in ferro grigio

Basamento bozzetti di pietra grigio

Altro terrazza non aggettante su parte dell'edificio ringhiera in ferro grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco Deteriorato
Note solo sul muro di cinta

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 18/01/2005

Numero scheda:
0318K09_2200007

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

157

Accessi carrabili

Periodizzazione

1918

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

157

Uso prevalente

numero alloggi

1

Residenziale

Pertinenza

Giardino

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Marcapiano

intonaco grigio

Cornici

intonaco grigio

Aggetti

ringhiera in ferro grigio

Altro

cornice sottotetto

intonaco grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 18/01/2005

Numero scheda:
0318K09_2200008

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA 159
VIA ROMA snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1918

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ROMA 159
Fondi non rilevabili VIA ROMA snc

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono
Alberature di pregio Buono
Superfetazioni baracca tettoia alberature: abete

Caratteristiche architettoniche

Basamento	pietra serena	grigio
Rivestimento	lastre di pietra	grigio e beige
Marcapiano	pietra serena	grigio
Cornici	pietra serena	grigio
Aggetti	ringhiera in ferro battuto	grigio
Portico	sul retro dell'edificio e coperto da terrazza	cemento intonacato giallo
Altro	cornice sottotetto	pietra serena grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

inferriata

Degrado incongruità

Altro Incongruente
Note saracinesca garage

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 18/01/2005

Numero scheda:
0318K09_2200009

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

163

Accessi carrabili

Periodizzazione

1918

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

163

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Giardino

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Rivestimento

cemento intonacato rosa

Angolari

lesene in cemento intona
cato

Marcapiano

cemento intonacato rosa

Cornici

cemento intonacato rosa

Aggetti

ringhiera in ghisa grigio

Portale

cemento intonacato rosa

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato rosa

Elementi architettonici e decorativi di pregio

lesene laterali, rivestimento parte centrale dell'edificio, travetti di

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Numero scheda:
0318K09_2200010

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA 165
VIA ROMA 167
VIA ROMA snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada
 da corte
 viabilità di servizio
 da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Commercio VIA ROMA 165
Commercio VIA ROMA snc
Residenza VIA ROMA 167

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Medio
Alberature di pregio Medio
Superfetazioni baracca tettoia alberature: nespolo

Caratteristiche architettoniche

Rivestimento pietra arenaria marrone
Marcadavanzale pietra arenaria marrone
Cornici finestre e portoni incorniciati da archi pietra arenaria marrone
Loggia pietra arenaria marrone
Aggetti ringhiera in ferro grigio
Portale conci di pietra arenaria marrone
Altro cornice sottotetto mattoni rossi

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Cornici delle finestre. Lunette dipinte. Colonnine con capitelli a s

Degrado incongruità

Tamponamenti logge/terrazze Incongruente
Note serranda avvolgibile grigia
Infissi Incongruente
Note solo al piano terra

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 18/01/2005



Numero scheda:
0318K09_2200011

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

169

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

169

Uso prevalente

numero alloggi

1

Residenziale

Pertinenza

Giardino

Buono

Alberature di pregio

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature: 1 tiglio 1 abete

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Marcapiano

cemento intonacato grigio

Cornici

cemento intonacato grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale

Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 18/01/2005

Numero scheda:
0318K09_2200121

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

171

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

171

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Orto

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Marcapiano

cemento intonacato grigio

Cornici

cemento intonacato grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco

Deteriorato

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

medio

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 18/01/2005



Numero scheda:
0318K09_2200122

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

173

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

173

Uso prevalente

numero alloggi

1

Residenziale

Pertinenza

Giardino

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Marcapiano

cemento intonacato grigio

Cornici

cemento intonacato grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Infissi

Incongruente

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

basso

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 18/01/2005



Numero scheda:
0318K09_2200123

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

snc

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

snc

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Giardino

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Marcapiano

cemento intonacato grigio

Cornici

cemento intonacato grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Infissi

Incongruente

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 18/01/2005



Numero scheda:
0318K09_22000X4

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

183

Accessi carrabili

Periodizzazione

1918

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

183

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Cortile

Buono

Alberature di pregio

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature: 1 magnolia in aiuola

Caratteristiche architettoniche

Basamento

pietra

grigio

Marcadavanzale

cemento intonacato

grigio

Cornici

cemento intonacato

grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato

grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

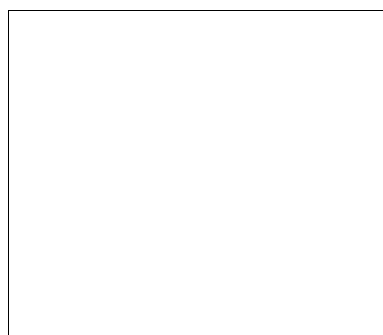
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 02/02/2005



Numero scheda:
0318K09_2200014

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

185

Accessi carrabili

Periodizzazione

1918

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

185

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

2

Pertinenza

Giardino

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

pietra

grigio

Marcadavanzale

cemento intonacato

grigio

Cornici

cemento intonacato

grigio

Aggetti

ringhiera in ferro

grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato

grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Infissi

Incongruente

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 02/02/2005

Numero scheda:
0318K09_2200015

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

187

Accessi carrabili

Periodizzazione

1918

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

187

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

2

Pertinenza

Giardino

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Marcadavanzale

cemento intonacato grigio

Cornici

cemento intonacato grigio

Aggetti

cornice sottotetto

cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco

Deteriorato

Note

solo sul retro dell'edificio

Infissi

Incongruente

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

medio

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 02/02/2005

Numero scheda:
0318K09_2200A15

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA 189
VIA ROMA 191

Accessi carrabili

Periodizzazione 1918

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ROMA 189
Residenza VIA ROMA 191

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Cortile Medio

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento intonaco a pinocchietto grigio
Marcadavanzale cemento intonacato grigio
Cornici cemento intonacato grigio
Altro cornice sottotetto cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

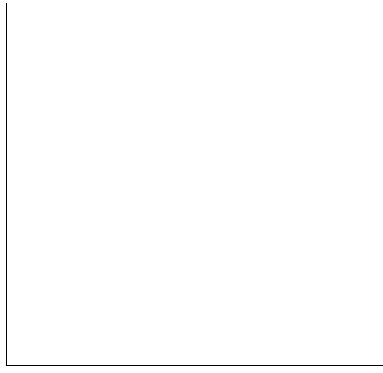
Intonaco Deteriorato
Note soprattutto sul retro dell'edifi
Infissi Deteriorato
Note alcuni infissi sono anche inc
Altro Incongruente
Note recinzione in calcestruzzo sul

Degrado fisico

Degrado delle finiture medio Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 02/02/2005



Numero scheda:
0318K09_2200017

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA 195
VIA ROMA 195 A

Accessi carrabili

VIA ROMA 195 A

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ROMA 195
Residenza VIA ROMA 195 A

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono
Alberature di pregio Buono
Superfetazioni baracca tettoia alberature: 1 magnolia

Caratteristiche architettoniche

Ingressi		cancello in ferro battuto c o pilastri laterali	grigio
Basamento		cemento intonacato	grigio
Marcapiano		cemento intonacato	grigio
Marcadavanzale		cemento intonacato	grigio
Timpani	solo sulle finestre del piano terra	cemento intonacato	grigio
Cornici		cemento intonacato	grigio
Aggetti	sul retro dell'edificio	ringhiera in ferro	grigio
Altro	cornice sottotetto	cemento intonacato	grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 02/02/2005



Numero scheda:
0318K09_1600175

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

170

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

170

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

2

Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Cornici

cemento intonacato grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

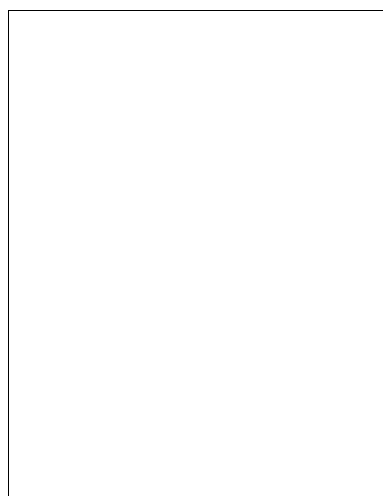
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 02/02/2005

Numero scheda:
0318K09_1600141

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

172

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

3

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

172

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

2

Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Marcadavanzale

cemento intonacato grigio

Cornici

cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

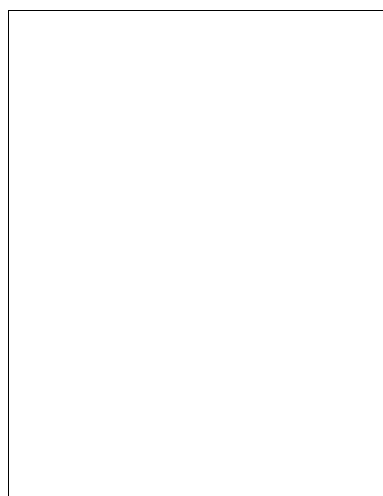
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 02/02/2005

Numero scheda: 0318K09_1600140	località Scandicci	Utoe	numero 3	Descrizione Tessuti storici
-----------------------------------	-----------------------	-------------	-------------	--------------------------------

Ingressi

VIA ROMA 174

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ROMA 174

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento		intonaco a pinocchietto	grigio
Marcadavanzale		cemento intonacato	grigio
Cornici		cemento intonacato	grigio
Loggia	terrazza a tasca al terzo piano	cemento intonacato	giallo
Aggetti	sul retro dell'edificio	parapetto in cemento intonacato	giallo
Altro	cornice sottotetto	cemento intonacato	giallo

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Numero scheda:
0318K09_1600139

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

176

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

3

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani



Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

176

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

2

Pertinenza

Giardino

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Cornici

cemento intonacato grigio

Loggia

terrazza a tasca al terzo
piano

cemento intonacato giallo

Aggetti

sul retro dell'edificio

parapetto in cemento e f
erro giallo e grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Altro

Incongruente

Note

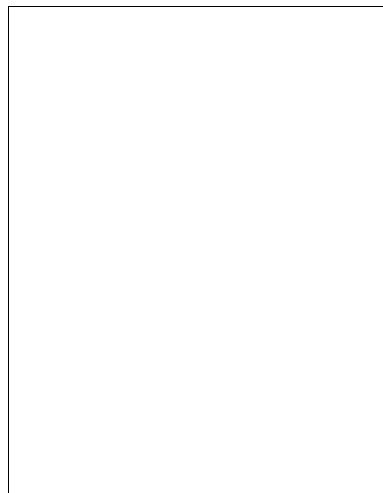
gronda e tettoia

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 02/02/2005

Numero scheda:
0318K09_1602324

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

178

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

178

Uso prevalente

numero alloggi

1

Residenziale

Pertinenza

Giardino

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Cornici

cemento

grigio

Altro

zoccolatura

cemento

grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Infissi

Incongruente

Note

Altro

Incongruente

Note

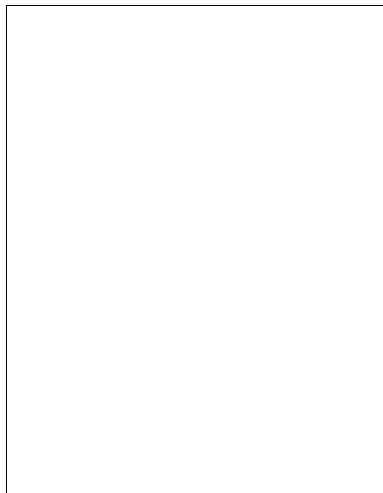
gronda e tettoia

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 02/02/2005

Numero scheda:
0318K09_1600137

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

182

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

182

Uso prevalente

numero alloggi

1

Residenziale

Pertinenza

Giardino

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

pietra

bianca

Marcapiano

cemento intonacato

grigio

Cornici

cemento intonacato

grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato

grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

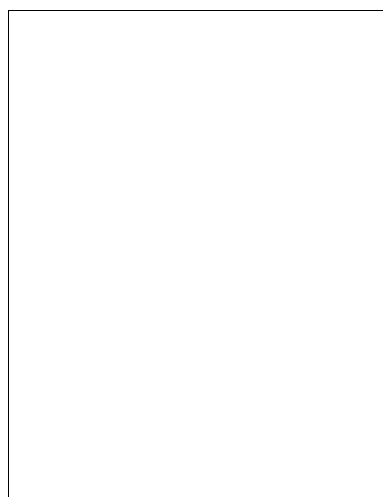
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 02/02/2005

Numero scheda:
0318K09_1600136

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

184

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

184

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Giardino

Medio

Alberature di pregio

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature: 1 pino

Caratteristiche architettoniche

Marcapiano

cemento intonacato

grigio

Cornici

cemento intonacato

grigio

Altro

zoccolatura

cemento

grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento intonacato

grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

tabernacolo

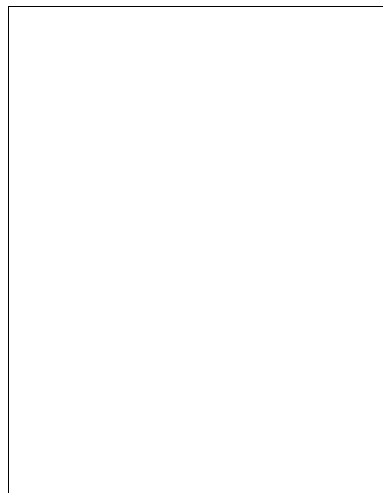
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 02/02/2005

Numero scheda:
0318K09_1600101

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA	186
VIA ROMA	188
VIA ROMA	190
VIA ROMA	snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza	VIA ROMA	186
Residenza	VIA ROMA	snc
Commercio	VIA ROMA	186
Commercio	VIA ROMA	190

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento	travertino	bianco
Marcapiano	cemento	bianco
Marcadavanzale	cemento	bianco
Cornici	cemento	bianco
Aggetti	ringhiere in ferro e ghisa	grigio
Altro	cornice sottotetto	cemento bianco
Altro	cornice portone	travertino bianco

Elementi architettonici e decorativi di pregio

tabernacolo

Degrado incongruità

Intonaco Deteriorato
 Note
 Insegne Incongruente
 Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture basso Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 08/02/2005



Numero scheda:
0318K09_1600487

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

192

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani



Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

192

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Giardino

Buono

Altro

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi

mattoni

rossi

Basamento

pietra serena

grigio

Marcapiano

cemento

grigio

Marcadavanzale

cemento

grigio

Altro

cornice sottotetto

cemento

grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

inferriate finestre al piano terra

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 08/02/2005

Numero scheda:
0318K09_1600488

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA

184 B

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ROMA

184

B

Uso prevalente

numero alloggi

1

Residenziale

Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Cornici

mattoni

rossi

Portale

legno e ferro battuto

marrone e grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

inferriate finestre

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 08/02/2005

Numero scheda:
0318K09_160A488

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA 194
VIA ROMA 196

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ROMA 194
Pubblico esercizio VIA ROMA 196

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Cortile Buono
Alberature di pregio Buono
Superfetazioni baracca tettoia alberature: 1 cipresso in aiuola

Caratteristiche architettoniche

Ingressi	pietra serena e intonaco	grigio e giallo
Basamento	pietra serena	grigio
Marcapiano	cemento intonacato	grigio
Marcadavanzale	cemento intonacato	grigio
Cornici	cemento intonacato	grigio
Altro	cornice sottotetto	cemento intonacato grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

inferriate finestre al piano terra

Degrado incongruità

Intonaco Deteriorato
Note principalmente sul fronte pri
Insegne Incongruente
Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 08/02/2005



Numero scheda:
0318K09_1600489

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuto storici

Ingressi

VIA ROMA

184 A

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

1

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Artigianato

VIA ROMA

184

A

Uso prevalente

numero alloggi

0

Artigianato

Pertinenza

Cortile

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Portale

ferro e vetro

verde

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Roberto Lembo

Data di rilevazione 08/02/2005

Numero scheda:
0318K09_1600103

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA	198
VIA ROMA	200
VIA ROMA	202
VIA ROMA	204
VIA ROMA	206
VIA ROMA	208
VIA ROMA	210

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Uffici	VIA ROMA	198
Uffici	VIA ROMA	200
Residenza	VIA ROMA	202
Altro	VIA ROMA	204
Residenza	VIA ROMA	206

Uso prevalente

Misto numero alloggi

Pertinenza

Cortile Medio
Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento	su parte dell'edificio	pietra	grigio
Cornici		cemento	grigio
Aggetti	grigio	ringhiera e parapetto	ferro e pietra
Altro		coppi e embrici	rosso
Altro	zoccolatura su parte dell'edificio	cemento	grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

mensole reggibalconi

Degrado incongruità

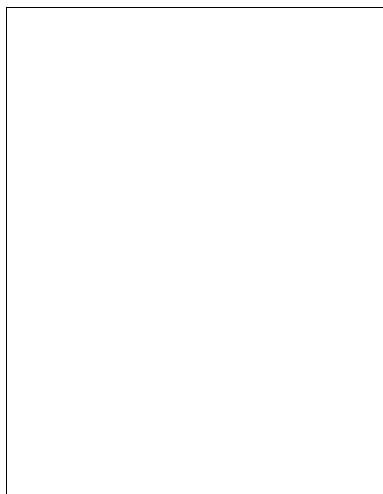
Infissi Incongruente
Note sul retro dell'edificio
Intonaco Deteriorato
Note in parte sul retro dell'edificio

Degrado fisico

Degrado delle finiture basso Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 08/02/2005



Numero scheda:
0318K09_1600198

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA 212
VIA ROMA 214

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo 2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ROMA 212
Artigianato VIA ROMA 214

Uso prevalente

Misto numero alloggi 1

Pertinenza

Cortile Medio
Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento intonaco a pinocchietto grigio
Rivestimento solo su un lato dell'edificio mattoni a vista rosso
Altro tettoie coppi e embrici rosso

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco Deteriorato
Note in corrispondenza del civico
Rivestimento Deteriorato
Note in corrispondenza del civico
Infissi Deteriorato
Note e incongruenti
Insegne Incongruente
Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture medio Degrado strutturale medio

Rilevanza ambientale



Numero scheda:
0318K09_1600104

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA MARTIN LUTHER KING	2
VIA MARTIN LUTHER KING	4
VIA ROMA	216
VIA ROMA	218
VIA ROMA	220

Accessi carrabili

VIA MARTIN LUTHER KING	4
------------------------	---

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Pubblico esercizio	VIA ROMA	216
Residenza	VIA ROMA	218
Pubblico esercizio	VIA ROMA	220
Altro	VIA MARTIN LUTHER KING	4
Pubblico esercizio	VIA MARTIN LUTHER KING	2

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Cortile Buono
Altro Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi		recinzione in ferro con basamento in cemento	grigio
Basamento		cemento	grigio
Marcapiano		cemento	grigio
Cornici		cemento	grigio
Portico		pietra intonacata	giallo
Altro	tettoie	ferro battuto	grigio
Altro	comignoli	pietra intonacata e mattoni	giallo e rosso

Elementi architettonici e decorativi di pregio

finestra termale

Degrado incongruità

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 08/02/2005



Numero scheda:
0318K09_2200037

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA 233
VIA ROMA snc

Accessi carrabili

VIA ROMA snc

Periodizzazione 1883

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ROMA 233
Altro VIA ROMA snc

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Medio
Cortile Medio
Orto Buono
Superfettazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi recinzione in ferro con bas verde e grigio
amento in cemento
Basamento mattonelle rosso
Marcapiano cemento grigio
Cornici cemento grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco Deteriorato
Note
Infissi Deteriorato
Note e incongruenti

Degrado fisico

Degrado delle finiture medio Degrado strutturale basso

Rilevanza ambientale





Numero scheda:
0318K09_2200173

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ROMA 235
VIA ROMA snc

Accessi carrabili

VIA ROMA snc

Periodizzazione 1883

Numeri piani

numero piani massimo 2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ROMA 235
Altro VIA ROMA snc

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi 2

Pertinenza

Giardino Buono
Cortile Buono
Orto Medio
Superfettazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi pilastri in cemento e cancelli in ferro battuto bianco e grigio
Basamento pietra serena grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Maria Rita Gisotti

Data di rilevazione 08/02/2005

Numero scheda:
0318K09_1600039

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DEI CILIEGI	snc
VIA ENZO FANFANI	24
VIA ENZO FANFANI	26
VIA ENZO FANFANI	28
VIA ENZO FANFANI	snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Altro	VIA ENZO FANFANI	24
Altro	VIA ENZO FANFANI	26
Altro	VIA ENZO FANFANI	snc
Altro	VIA ENZO FANFANI	snc

Uso prevalente

Cultura numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono
 Cortile Buono
 Alberature di pregio Buono

Superfettazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Cornici pietra grigio
 Portale pietra grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Numero scheda:
0318K09_1600172

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ENZO FANFANI

snc

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

1

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA ENZO FANFANI

snc

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Giardino

Buono

Cortile

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Cornici

pietra

grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600085

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ENZO FANFANI 40
VIA ENZO FANFANI 42

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ENZO FANFANI 40

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Cortile Buono

Altro Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento pietra grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Altro Incongruente
Note tende esterne, parabola

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600A85

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ENZO FANFANI 40
VIA ENZO FANFANI 42

Accessi carrabili

Periodizzazione 1883

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ENZO FANFANI 40

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Cortile Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento pietra grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Infissi Incongruente
Note
Altro Incongruente
Note tende da sole esterne, cond

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600B85

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA ENZO FANFANI 40
VIA ENZO FANFANI 42

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA ENZO FANFANI 40

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Cortile Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento pietra grigio

Loggia muratura

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Tabernacolo inserito nella muratura d'angolo

Degrado incongruità

Infissi Incongruente

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600081

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DEI CILIEGI

31

Accessi carrabili

Periodizzazione

1940

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA DEI CILIEGI

31

Uso prevalente

numero alloggi

2

Residenziale

Pertinenza

Orto

Buono

Cortile

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600079

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DEI CILIEGI 35
VIA DEI CILIEGI 37

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA DEI CILIEGI 35
Residenza VIA DEI CILIEGI 37

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Alberature di pregio Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi muratura in mattoni mattone

Basamento pietra grigio

Altro tettoia in legno e cotto legno e cotto

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

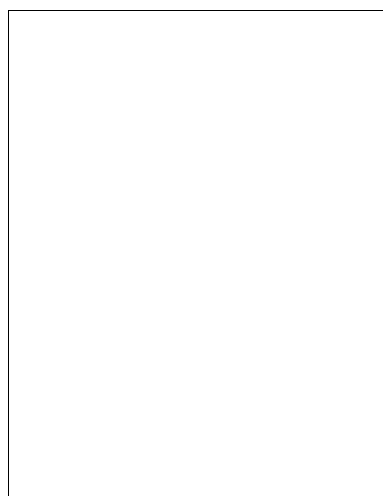
Altro Deteriorato
Note basamento

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600A79

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DEI CILIEGI 37
VIA DEI CILIEGI snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA DEI CILIEGI snc

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi muratura in mattoni mattone

Basamento intonaco a pinocchietto grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

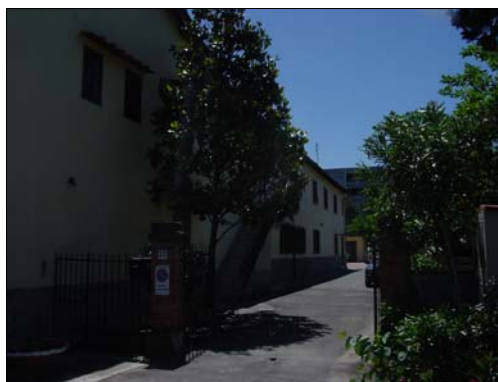
Infissi Incongruente
Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1602252

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree periurbane residuali

Ingressi

VIA DEI CILIEGI

49

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani



Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA DEI CILIEGI

49

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

2

Pertinenza

Giardino

Buono

Orto

Buono

Altro

Medio

Alberature di pregio

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Loggia

muratura

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600068

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree di riqualificazione

Ingressi

VIA DEI CILIEGI

41

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani



Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Altro

VIA DEI CILIEGI

41

Uso prevalente

numero alloggi

0

Altro

Pertinenza

Cortile

Cattivo

Alberature di pregio

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

alto

Degrado strutturale

basso

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600052

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree periurbane residuali

Ingressi

VIA PONTE DI FORMICOLA 61

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA 61

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Cortile Medio

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento pietra grigio

Rivestimento intonaco a pinocchietto verde

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco Incongruente

Note

Infissi Incongruente

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture basso

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1602317

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree periurbane residuali

Ingressi

VIA PONTE DI FORMICOLA 63
VIA PONTE DI FORMICOLA 65
VIA PONTE DI FORMICOLA snc
VIA PONTE DI FORMICOLA snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA 63
Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA 65

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Alberature di pregio Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Loggia muratura

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Altro Incongruente
Note riportate alcune tracce di m

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600054

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree periurbane residuali

Ingressi

VIA PONTE DI FORMICOLA 67
VIA PONTE DI FORMICOLA 69

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA 67
Pubblico esercizio VIA PONTE DI FORMICOLA 69

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono
Orto Buono
Cortile Medio
Superfettazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Rivestimento intonaco a pinocchietto grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

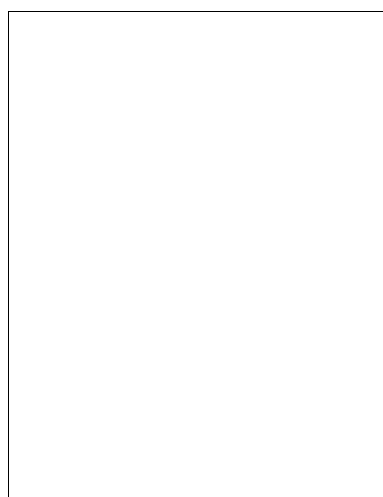
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600161

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree periurbane residuali

Ingressi

VIA PONTE DI FORMICOLA 69 A
VIA PONTE DI FORMICOLA 69 B

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA 69 A
Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA 69 B

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Cortile Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento pietra beige
Marcapiano incavato intonaco grigio
Altro cornice sottotetto intonaco grigio
Altro tettoia sopra l'ingresso coppi e embrici mattone

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Infissi Incongruente
Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600069

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree di riqualificazione

Ingressi

VIA DEI CILIEGI

41

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani



Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Altro

VIA DEI CILIEGI

41

Uso prevalente

Agricoltura

numero alloggi

0

Pertinenza

Cortile

Cattivo

Alberature di pregio

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

alto

Degrado strutturale

basso

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600058

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree periurbane residuali

Ingressi

VIA PONTE DI FORMICOLA 71

Accessi carrabili

Periodizzazione 1940

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA 71

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento intonaco grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

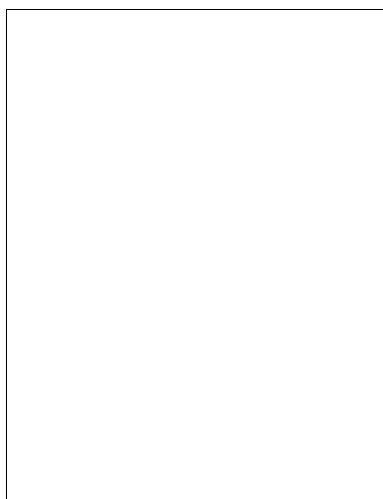
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1100074

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree periurbane residuali

Ingressi

VIA PONTE DI FORMICOLA 94

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA 94

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Cortile Buono

Alberature di pregio Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento pietra grigio

Cornicione intonaco grigio

Cornici intonaco grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Tamponamenti logge/terrazze Incongruente
Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1100076

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Aree periurbane residuali

Ingressi

VIA PONTE DI FORMICOLA snc
VIA PONTE DI FORMICOLA snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA PONTE DI FORMICOLA snc

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Altro Medio

Alberature di pregio Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco Incongruente
Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 26/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600257

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DELLE CASCINE 41
VIA DELLE CASCINE snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA DELLE CASCINE snc
Pubblico esercizio VIA DELLE CASCINE 41

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Cortile Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi muratura giallo chiaro

Loggia muratura

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1600087

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DELLE CASCINE	25
VIA DELLE CASCINE	25 A
VIA DELLE CASCINE	27
VIA DELLE CASCINE	29
VIA DELLE CASCINE	31
VIA DELLE CASCINE	snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza	VIA DELLE CASCINE	25
Residenza	VIA DELLE CASCINE	25 A
Residenza	VIA DELLE CASCINE	27
Residenza	VIA DELLE CASCINE	29
Residenza	VIA DELLE CASCINE	31

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Cortile Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi muratura giallo chiaro

Basamento intonaco a pinocchietto grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 31/05/2005



Numero scheda:
0318K09_2100080

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI TRIOZZI

2

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

3

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA DI TRIOZZI

2

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Cortile

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

marmo

bianco

Elementi architettonici e decorativi di pregio

bassorilievo

Degrado incongruità

Terrazze incompatibili

Incongruente

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_2100A80

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI TRIOZZI

4

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

3

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA DI TRIOZZI

4

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

3

Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco

grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco

Deteriorato

Note

Infissi

Incongruente

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale

Rilevatore

Serena Barlacchi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_2100079

località
Scandicci

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI TRIOZZI 6
VIA DI TRIOZZI 8
VIA DI TRIOZZI snc

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA DI TRIOZZI 6
Residenza VIA DI TRIOZZI 8
Fondi non rilevabili VIA DI TRIOZZI snc

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento intonaco a pinocchietto grigio
Marcapiano intonaco grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

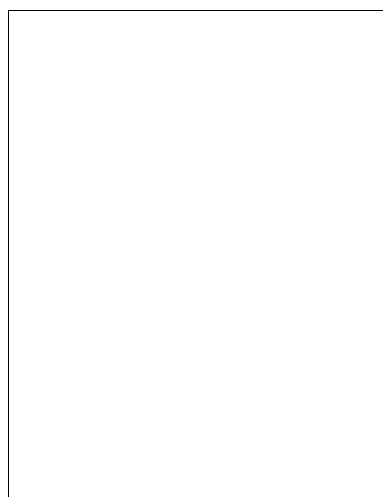
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_2100077

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI TRIOZZI

10

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA DI TRIOZZI

10

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Cortile

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Marcapiano

intonaco grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Intonaco

Deteriorato

Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale





Numero scheda:
0318K09_2100083

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI TRIOZZI

1 2

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Altro

VIA DI TRIOZZI

1

2

Uso prevalente

Altro

numero alloggi

0

Pertinenza

Giardino

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi

muratura

Elementi architettonici e decorativi di pregio

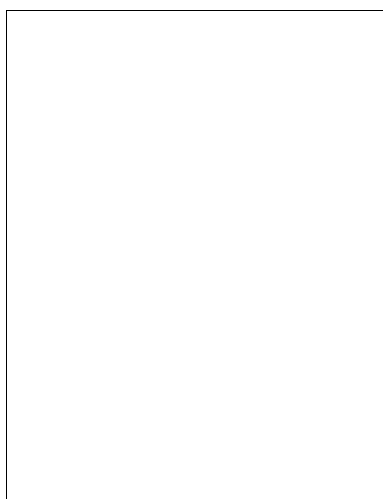
Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_1500108

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI TRIOZZI

22

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA DI TRIOZZI

22

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

3

Pertinenza

Giardino

Buono

Cortile

Buono

Alberature di pregio

Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi

muratura

Basamento

pietra

grigio

Altro

abbaino

muratura

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_2100084

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI MOSCIANO 2
VIA DI MOSCIANO 4
VIA DI MOSCIANO 6
VIA DI MOSCIANO 8

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada da corte
 viabilità di servizio da pertinenza
 altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA DI MOSCIANO 6
Residenza VIA DI MOSCIANO 8

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Giardino Buono

Alberature di pregio Buono

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Ingressi muratura grigio
Angolari vernice grigio
Marcapiano intonaco grigio
Marcadavanzale intonaco grigio
Cornici intonaco grigio
Altro cornice sottotetto intonaco grigio

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 31/05/2005



Numero scheda:
0318K09_2100A84

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI MOSCIANO

10

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

3

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA DI MOSCIANO

10

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

6

Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_2100B84

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI MOSCIANO

12

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

3

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

viabilità di servizio

da corte

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Residenza

VIA DI MOSCIANO

12

Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_2100C84

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI MOSCIANO 12 A
VIA DI MOSCIANO 12 B

Accessi carrabili

Periodizzazione 1820

Numeri piani

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

UsoPianiTerra

Residenza VIA DI MOSCIANO 12 A

Uso prevalente

Residenziale numero alloggi

Pertinenza

Superfetazioni baracca tettoia alberature:

Caratteristiche architettoniche

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Degrado incongruità

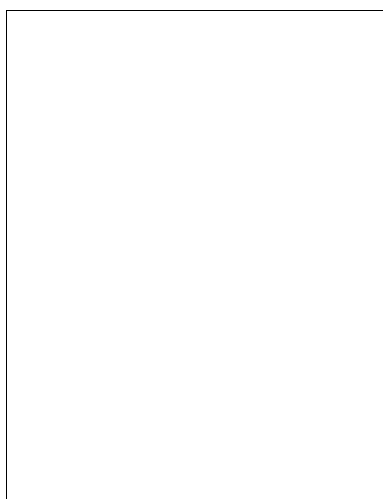
Intonaco Incongruente
Note

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 31/05/2005

Numero scheda:
0318K09_2900003

località
Vingone

Utoe

numero
3

Descrizione
Tessuti storici

Ingressi

VIA DI MOSCIANO

snc

Accessi carrabili

Periodizzazione

1820

Numeri piani

numero piani
massimo

2

esiste una parte di edificio
con un numero inferiore di
piani

Tipo di copertura

A Falde

Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

UsoPianiTerra

Altro

VIA DI MOSCIANO

snc

Uso prevalente

Agricoltura

numero alloggi

0

Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

Caratteristiche architettoniche

Elementi architettonici e decorativi di pregio

Tabernacolo inserito nella muratura

Degrado incongruità

Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 31/05/2005