

numero identificativo 1

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K58\_6700106

località  
Scandicci

**Utoe**

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA DEI ROSSI

286

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1940

### Numeri piani

numero piani  
massimo

1

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Residenza

VIA DEI ROSSI

286

### Uso prevalente

Edifici non utilizzati - privato

numero alloggi

1

### Pertinenza

Cortile

Cattivo

Superfettazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

medio

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700105      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      288

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      288

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile      Medio

Superfettazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco simil pietra      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

*Degrado delle finiture*

*Degrado strutturale*

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700104      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 290  
VIA DEI ROSSI 292

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 290  
Residenza VIA DEI ROSSI 292

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi | 1 |

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco a pinocchietto grigio

Cornici intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Tamponamenti logge/terrazze Incongruente  
Note tamponamento vetrato del f

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture medio      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Numero scheda: 0419K58\_6700103      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      294

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      294

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile      Buono

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento	intonaco simil pietra	grigio
Marcapiano	intonaco	grigio
Marcadavanzale	intonaco	grigio
Cornici	intonaco	grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

affresco sottotetto

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      05/10/04

numero identificativo 5

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K58\_670A103

località  
Scandicci

**Utoe**

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA DEI ROSSI

296

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1940

### Numeri piani

numero piani  
massimo

2

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Residenza

VIA DEI ROSSI

296

### Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

### Pertinenza

Cortile

Cattivo

Superfettazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco simil pietra

grigio

Marcapiano

intonaco

grigio

Cornici

intonaco

grigio

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

Infissi  
Note

Incongruente

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700102      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      298

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo: 3

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani:

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      298

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi: 1

**Pertinenza**

Cortile      Medio

Superfettazioni:  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Marcapiano      intonaco      grigio

Cornici      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore: Francesca Masi

Data di rilevazione: 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_670A102      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      300

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      300

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile      Medio

Superfettazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      simil pietra      grigio

Marcapiano      intonaco      grigio

Cornici      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**





Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 05/10/04



Numero scheda: 0419K58\_6700045      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 302  
VIA DEI ROSSI 304

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 302  
Fondi non rilevabili VIA DEI ROSSI 304

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento marmo bianco  
Marcapiano scanalatura intonacata beige  
Cornici solo alle finestre intonaco rosso mattone

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

Statuetta della Madonna alloggiata nella muratura

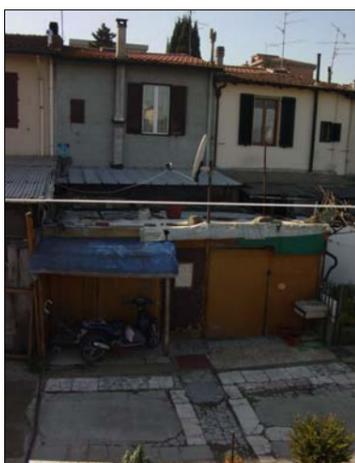
**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi



Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700044    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 306

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 306

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Rivestimento primo piano simil pietra grigio

Angolari simil pietra grigio

Cornici intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

Bassorilievo sotto le finestre del primo piano

**Degrado incongruità**

Infissi Note Incongruente

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700043    località Scandicci    **Utoe**    numero 4    Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 308

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 308

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento simil pietra beige e grigio

Marcapiano intonaco grigio

Cornici intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

Bassorilievo sotto le finestre del primo piano

**Degrado incongruità**

Intonaco Deteriorato  
Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture medio    Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700042      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      310

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      310

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile      Buono

Superfettazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      altezza 50 cm      marmo      bianco

Marcapiano      intonaco      grigio

Cornici      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700041      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 312

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 312

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento altezza 50 cm marmo bianco

Marcapiano intonaco grigio

Cornici intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700040      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 314  
VIA DEI ROSSI 316

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo 2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 316  
Box auto VIA DEI ROSSI 314

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi | 1 |

**Pertinenza**

Orto Medio

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento simil pietra grigio  
Marcapiano intonaco grigio  
Cornici intonaco grigio  
Altro cornice sottotetto intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

abbaino

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione

Numero scheda: 0419K58\_6700038    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 318

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 318

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento ceramica rosso mattone

Cornici intonaco avorio

Altro cornice sottotetto intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Altro Incongruente  
Note basamaneto in ceramica co

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700037      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      320

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo: 2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani:

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      320

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi: 1

**Pertinenza**

Cortile      Medio

Superfettazioni:  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      ceramica      rosso mattone

Cornici      intonaco      grigio

Altro      cornice sottotetto      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Serena Barlacchi



Data di rilevazione      05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700036    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 322

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 322

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Altro Incongruente  
Note tettoia in alluminio

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi



Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700A36      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 324

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 324

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Buono

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento	intonaco	grigio
Angolari	intonaco	grigio
Marcapiano	intonaco	grigio
Timpani	intonaco	grigio
Aggetti	balastra intonacata	grigio
Altro	cornice sottotetto	intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Numero scheda: 0419K58\_6700B36      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 328  
VIA DEI ROSSI 330

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 330  
Box auto VIA DEI ROSSI 328

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile      Cattivo

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio  
Marcapiano      intonaco      grigio  
Cornici      intonaco      grigio  
Altro      cornice sottotetto      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700032    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 332

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 332

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Cattivo

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento lastre di pietra rosso mattone

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 05/10/82

numero identificativo 20

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K58\_6700A32

località  
Scandicci

Utoe

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA DEI ROSSI

334

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1940

### Numeri piani

numero piani  
massimo

1

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Fondi non rilevabili

VIA DEI ROSSI

334

### Uso prevalente

Edifici non utilizzati - privato

numero alloggi

0

### Pertinenza

Cortile

Cattivo

Superfettazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Ingressi

muro con cimasa di mattoni

Loggia

muratura intonacata

bianco

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700030      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 338

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 338

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      avorio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 05/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700029      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 340  
 VIA DEI ROSSI 342  
 VIA DEI ROSSI 344

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 340  
 Box auto VIA DEI ROSSI 342  
 Box auto VIA DEI ROSSI 344

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco simil pietra      grigio  
 Marcapiano      scanalatura intonacata      grigio  
 Cornici      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Numero scheda: 0419K58\_6700074    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 266  
 VIA DEI ROSSI 268  
 VIA DEI ROSSI 270

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI 268

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 266  
 Residenza VIA DEI ROSSI 268  
 Residenza VIA DEI ROSSI 270

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Buono

Alberature di pregio

Orto Buono

Altro Medio

Superfetazioni  baracca     tettoia    alberature: alberi da frutta

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture medio

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Numero scheda: 0419K58\_6700A74      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      272

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI      268

**Periodizzazione**      1883

**Numeri piani**

numero piani massimo      1

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      272

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi      1

**Pertinenza**

Cortile      Medio

Superfettazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Altro      Incongruente  
 Note      tettoie in vetro sulle aperture  
 Altro      Incongruente  
 Note      parabola

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700B74      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 274  
VIA DEI ROSSI 276

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 276  
Fondi non rilevabili VIA DEI ROSSI 274

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio  
Cornici      pietra      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700C74      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      278

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**      1883

**Numeri piani**

numero piani massimo      2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      278  
 Fondi non rilevabili      VIA DEI ROSSI      278

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi      4

**Pertinenza**

Superfetazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi      muro in mattoni      rosso  
 Basamento      intonaco a pinocchietto      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700918      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 503  
VIA DEI ROSSI 505

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 503  
Residenza VIA DEI ROSSI 505

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi      2

**Pertinenza**

Cortile Buono

Alberature di pregio

Superfetazioni  baracca  tettoia      alberature: viti cipresso

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700119      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      507

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      507

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio

Marcadavanzale      solo al piano terra      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700118      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      509

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      509

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio

Cornici      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      01/10/04

numero identificativo 30

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K58\_670A118

località  
Scandicci

**Utoe**

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA DEI ROSSI

511

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1940

### Numeri piani

numero piani  
massimo

2

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Residenza

VIA DEI ROSSI

511

### Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

### Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco simil pietra

grigio

Marcapiano

intonaco

grigio

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700117      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      513

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      513

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento	intonaco	grigio
Marcapiano	pietra	grigio
Cornici	intonaco	grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700116    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 515

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 515

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento	intonaco simil pietra	grigio
Marcapiano	pietra	grigio
Cornici	pietra	grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700115    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI    517

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza    VIA DEI ROSSI    517

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento	intonaco simil pietra	grigio
Marcapiano	pietra	grigio
Marcadavanzale	pietra	grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore    Serena Barlacchi

Data di rilevazione    01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700113      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      519

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      519

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento	intonaco	grigio
Marcapiano	pietra	grigio
Marcadavanzale	pietra	grigio
Cornici	intonaco	grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700129    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI    521

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza    VIA DEI ROSSI    521

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento    intonaco    grigio

Marcapiano    intonaco    grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

*Degrado delle finiture*

*Degrado strutturale*

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore    Serena Barlacchi

Data di rilevazione    01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700112      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      523

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      523

**Uso prevalente**

numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento	intonaco	grigio
Marcapiano	pietra	grigio
Marcadavanzale	pietra	grigio
Cornici	intonaco	grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700111      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      525

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**      1940

**Numeri piani**

numero piani massimo     

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      525

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi     

**Pertinenza**

Superfetazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio

Cornici      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

*Degrado delle finiture*

*Degrado strutturale*

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700127      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 527  
VIA DEI ROSSI 529

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI 527

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Box auto VIA DEI ROSSI 527  
Residenza VIA DEI ROSSI 529

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco a pinocchietto grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700110    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI    531

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Altro    VIA DEI ROSSI    531

**Uso prevalente**

Attività ricettive    numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento	marmo	bianco
Marcapiano	intonaco	grigio
Cornici	intonaco	grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore    Serena Barlacchi

Data di rilevazione

numero identificativo 40

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K58\_6700109

località  
Scandicci

**Utoe**

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA DEI ROSSI

533

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1940

### Numeri piani

numero piani  
massimo

2

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Residenza

VIA DEI ROSSI

533

### Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

### Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco

grigio

Cornici

intonaco

grigio

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700161    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI    535

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI    535

**Periodizzazione**    1940

**Numeri piani**

numero piani massimo    2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani   

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza    VIA DEI ROSSI    535

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi    1

**Pertinenza**

Cortile    Buono

Superfetazioni     baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento    intonaco simil pietra    grigio

Marcapiano    intonaco    grigio

Cornici    intonaco    grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore    Serena Barlacchi

Data di rilevazione    01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700149      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      537

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI      537

**Periodizzazione**      1940

**Numeri piani**

numero piani massimo      2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      537

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi      1

**Pertinenza**

Cortile      Buono

Superfetazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      pietra      grigio

Cornici      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700148    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI    539

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI    539

**Periodizzazione**    1940

**Numeri piani**

numero piani massimo    2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani   

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza    VIA DEI ROSSI    539

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi    1

**Pertinenza**

Cortile    Buono

Superfetazioni     baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi    calcestruzzo    grigio

Basamento    intonaco    grigio

Cornici    intonaco    grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore    Serena Barlacchi

Data di rilevazione    01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700130      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      541

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI      541

**Periodizzazione**      1940

**Numeri piani**

numero piani massimo      2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      541

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi      1

**Pertinenza**

Giardino      Medio

Superfettazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Cornici      intonaco

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Altro      Incongruente  
Note      recinzione in ferro grigio scur

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      01/10/04

Numero scheda: 0419K58\_6700028    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 346  
VIA DEI ROSSI 348

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI 346

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 348  
Box auto VIA DEI ROSSI 346

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento    intonaco    grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Infissi    Incongruente  
Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 02/02/05



numero identificativo 46

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K58\_6700A28

località  
Scandicci

**Utoe**

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA DEI ROSSI

350

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1883

### Numeri piani

numero piani  
massimo

2

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Residenza

VIA DEI ROSSI

350

### Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

### Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Basamento

lastre di pietra

porfido

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K58\_6700B28      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI      352

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**      1883

**Numeri piani**

numero piani massimo     

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA DEI ROSSI      352

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi     

**Pertinenza**

Superfetazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      lastre di pietra      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      02/02/05

numero identificativo 48

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K58\_6700C28

località  
Scandicci

Utoe

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA DEI ROSSI

354

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1883

### Numeri piani

numero piani  
massimo

2

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Residenza

VIA DEI ROSSI

354

### Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

### Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Basamento

lastre di pietra

grigio

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

Infissi

Incongruente

Note

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K58\_6700D28      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 356  
 VIA DEI ROSSI 358  
 VIA DEI ROSSI 360

**Accessi carrabili**

VIA DEI ROSSI 360

**Periodizzazione**

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 356  
 Artigianato VIA DEI ROSSI 358  
 Altro VIA DEI ROSSI 360

**Uso prevalente**

numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K58\_6700623      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 583  
VIA DEI ROSSI snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 583

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Buono

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco simil pietra grigio

Cornici intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

Tabernacolo nella muratura d'angolo all'altezza del primo piano

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K58\_670A623      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 581

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 581

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco a pinocchietto grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K58\_670B623      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 577  
VIA DEI ROSSI 579

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 577  
Residenza VIA DEI ROSSI 579

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco a pinocchietto grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Infissi Note      Incongruente

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K58\_6700917      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 567  
 VIA DEI ROSSI 569  
 VIA DEI ROSSI 571  
 VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 33  
 VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 35  
 VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc

**Accessi carrabili**

VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 33

**Periodizzazione**

1883

**Numeri piani**

numero piani massimo 3

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

fronte strada       da corte  
 viabilità di servizio       da pertinenza  
 altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 35  
 Fondi non rilevabili VIA DEI ROSSI 569  
 Fondi non rilevabili VIA DEI ROSSI 571  
 Fondi non rilevabili VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc  
 Fondi non rilevabili VIA DEI ROSSI 567  
 Altro VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 33

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi 4

**Pertinenza**

Cortile Buono  
 Alberature di pregio Buono

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature: cipressi

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**





Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 02/02/05



Numero scheda: 0419K58\_670C623      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 13  
 VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 19  
 VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc  
 VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc  
 VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

Piana

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 13  
 Altro VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc  
 Altro VIA OSCAR ARNULFO ROMERO 19  
 Altro VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc  
 Altro VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc  
 Altro VIA OSCAR ARNULFO ROMERO snc

**Uso prevalente**

Misto      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Marcapiano      pietra      grigio  
 Cornicione      cemento armato      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Insegne      Incongruente  
 Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 02/02/05



Numero scheda: 0419K58\_6700128    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA VITO FRAZZI 36  
VIA VITO FRAZZI 38

**Accessi carrabili**

VIA VITO FRAZZI 38

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo 3

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

Piana

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA VITO FRAZZI 36  
Box auto VIA VITO FRAZZI 38

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi | 3 |

**Pertinenza**

Cortile Buono

Alberature di pregio Buono

Superfetazioni  baracca  tettoia    alberature: platani

**Caratteristiche architettoniche**

Cornicione cemento armato grigio

Aggetti cemento armato e ringhie bianco

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K58\_6700023    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA snc  
VIA VITO FRAZZI snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Commercio VIA VITO FRAZZI snc  
Commercio VIA PISANA snc

**Uso prevalente**

Commercio numero alloggi | 0 |

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Insegne Incongruente  
Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K58\_6700024      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 11  
 VIA PISANA snc  
 VIA PISANA snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 11  
 Commercio VIA PISANA snc  
 Commercio VIA PISANA snc

**Uso prevalente**

Misto      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento lastre di pietra grigio  
 Cornici pietra grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Insegne Incongruente  
 Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Numero scheda: 0419K58\_6700025      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 7  
VIA PISANA 9

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 7  
Box auto VIA PISANA 9

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      pietra      grigio  
Cornici      pietra      grigio  
Altro      cornice sottotetto      pietra      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Numero scheda: 0419K58\_6700180    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 1  
 VIA PISANA 3  
 VIA PISANA 5  
 VIA PISANA snc

**Accessi carrabili**

VIA PISANA snc

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 3  
 Commercio VIA PISANA 1  
 Commercio VIA PISANA 5

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento    intonaco a pinocchietto grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture basso    Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**



Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700021      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PESTALOZZI 4

**Accessi carrabili**

VIA PESTALOZZI 4

**Periodizzazione** 1820

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PESTALOZZI 4

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Buono

Superfetazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 02/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700022      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA OTTORINO RESPIGHI      snc  
 VIA PESTALOZZI      2  
 VIA PISANA      23

**Accessi carrabili**

VIA OTTORINO RESPIGHI      snc

**Periodizzazione**      1820

**Numeri piani**

numero piani massimo      3

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- viabilità di servizio
- da corte
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA PESTALOZZI      2  
 Residenza      VIA PISANA      23

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi      1+0

**Pertinenza**

Cortile      Buono

Alberature di pregio      Buono

Superfettazioni       baracca       tettoia      alberature: pini

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi      muratura      bianco

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      02/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700015    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 25

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1820

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 25

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore    Serena Barlacchi

Data di rilevazione    02/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700014      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 27

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 27

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Infissi      Incongruente  
Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700011      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 29

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 29

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio  
 Altro      lavabo      pietra      bianco

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Superfetazioni      Incongruente  
 Note      terzo piano  
 Infissi      Incongruente  
 Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700013      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 31  
VIA PISANA snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 31  
Residenza VIA PISANA snc

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco grigio

Altro lavabo pietra bianco

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Infissi Incongruente  
Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700012    località: Scandicci    Utoe    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA snc  
VIA PISANA snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA snc  
Residenza VIA PISANA snc

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco grigio  
Cornicione intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Altro Incongruente  
Note tenda da sole

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700018      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 37  
VIA PISANA 39

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo   
esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

fronte strada       da corte  
 viabilità di servizio       da pertinenza  
 altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 37  
Residenza VIA PISANA 39

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio  
Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Intonaco Deteriorato  
Note  
Infissi Deteriorato  
Note  
Superfetazioni Incongruente  
Note terrazza

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture basso      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700019      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 41  
 VIA PISANA 43  
 VIA PISANA snc

**Accessi carrabili**

VIA PISANA snc

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 41  
 Residenza VIA PISANA 43

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700008      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 45

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 45

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Infissi Incongruente  
Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700006      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 47  
VIA PISANA 49

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 47  
Residenza VIA PISANA 49

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi | 1 |

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco grigio  
Altro lavabo pietra grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Intonaco Deteriorato  
Note  
Infissi Deteriorato  
Note e incongruenti  
Altro Deteriorato  
Note tetto

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture medio      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700007      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 51

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 51

**Uso prevalente**

Residenziale numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Medio

Superfettazioni  baracca  tettoia alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco grigio

Altro lavabo pietra grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Altro Incongruente  
Note tettoia in laterizio

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 03/02/05

numero identificativo 72

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K57\_67000A7

località  
Scandicci

**Utoe**

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA PISANA

53

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1883

### Numeri piani

numero piani  
massimo

2

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

viabilità di servizio

da corte

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Residenza

VIA PISANA

53

### Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

### Pertinenza

Cortile

Medio

Superfettazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

Altro

lavabo

pietra

bianco

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 03/02/05

numero identificativo 73

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K57\_67000A6

località  
Scandicci

Utoe

numero  
4

Descrizione  
Tessuti storici

### Ingressi

VIA PISANA

55

### Accessi carrabili

### Periodizzazione

1883

### Numeri piani

numero piani  
massimo

2

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani

### Tipo di copertura

A Falde

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Residenza

VIA PISANA

55

### Uso prevalente

Residenziale

numero alloggi

1

### Pertinenza

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

### Caratteristiche architettoniche

Basamento

intonaco a pinocchietto grigio

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

Infissi

Incongruente

Note

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_67000B6      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 57  
 VIA PISANA 59  
 VIA PISANA 61

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 57  
 Residenza VIA PISANA 59  
 Residenza VIA PISANA 61

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

Nicchia inserita nella muratura con statuetta della Madonna e pr

**Degrado incongruità**

Intonaco      Deteriorato  
 Note  
 Infissi      Deteriorato  
 Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture      medio      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_67000C6      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 63  
 VIA PISANA 65  
 VIA PISANA snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 65  
 Residenza VIA PISANA 63  
 Box auto VIA PISANA snc

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio  
 Portale      pietra      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Intonaco      Deteriorato  
 Note  
 Infissi      Deteriorato  
 Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture      medio      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_67000D6      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA      67

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**      1883

**Numeri piani**

numero piani massimo      2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA PISANA      67

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi      1

**Pertinenza**

Superfetazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Intonaco      Deteriorato  
 Note  
 Infissi      Deteriorato  
 Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture      medio      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      03/02/05

Numero scheda: 0419K57\_6700003    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PISANA 79  
VIA PISANA 81

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1940

**Numeri piani**

numero piani massimo: 2  
esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani:

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

fronte strada     da corte  
 viabilità di servizio     da pertinenza  
 altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA PISANA 79  
Residenza VIA PISANA 81

**Uso prevalente**

Residenziale    numero alloggi: 2

**Pertinenza**

Cortile Medio  
Superfettazioni:  baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento    pietra    grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore: Francesca Masi

Data di rilevazione: 03/02/05

numero identificativo 78

## Patrimonio Edilizio Urbano

Numero scheda:  
0419K58\_6700256

località  
Scandicci

**Utoe**

numero  
4

Descrizione  
Attrezzature scolastiche

### Ingressi

VIA PESTALOZZI

snc

### Accessi carrabili

VIA PESTALOZZI

snc

### Periodizzazione

1940

### Numeri piani

numero piani  
massimo

2

esiste una parte di edificio  
con un numero inferiore di  
piani



### Tipo di copertura

Piana

### Accessibilità

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

### UsoPianiTerra

Altro

VIA PESTALOZZI

snc

### Uso prevalente

Istruzione - pubblico

numero alloggi

0

### Pertinenza

Giardino

Medio

Alberature di pregio

Medio

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature: pini, bagolari

### Caratteristiche architettoniche

Ingressi

cancellata in ferro

grigio

Cornicione

cemento armato

verde

### Elementi architettonici e decorativi di pregio

### Degrado incongruità

### Degrado fisico

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

### Rilevanza ambientale

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 03/02/05

Numero scheda: 0418K01\_6700056      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA RIALDOLI 59  
VIUZZO DELLA MARZOPPINA 14

**Accessi carrabili**

VIUZZO DELLA MARZOPPINA 14  
VIA RIALDOLI 59

**Periodizzazione** 1820

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIUZZO DELLA MARZOPPINA 14

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Cortile Buono  
Orto Buono  
Altro Medio  
Alberature di pregio Buono

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature: olivi

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi rete metallica verde  
Basamento solo in corrispondenza di una parti dell'edificio lastre in pietra grigio  
Loggia muratura giallo

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 09/02/05

Numero scheda: 0418K01\_6700061      località: Scandicci      Utoe      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIALE ALDO MORO snc  
 VIUZZO DELLA MARZOPPINA 4  
 VIUZZO DELLA MARZOPPINA 6  
 VIUZZO DELLA MARZOPPINA 8  
 VIUZZO DELLA MARZOPPINA snc  
 VIUZZO DELLA MARZOPPINA snc  
 VIUZZO DELLA MARZOPPINA snc

**Accessi carrabili**

VIUZZO DELLA MARZOPPINA snc  
 VIUZZO DELLA MARZOPPINA snc  
 VIALE ALDO MORO snc

**Periodizzazione** 1820

**Numeri piani**

numero piani massimo

3

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

fronte strada       da corte  
 viabilità di servizio       da pertinenza  
 altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIUZZO DELLA MARZOPPINA snc  
 Residenza VIUZZO DELLA MARZOPPINA 4  
 Residenza VIUZZO DELLA MARZOPPINA 6  
 Residenza VIUZZO DELLA MARZOPPINA 8

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi | 4 |

**Pertinenza**

Cortile Medio  
 Alberature di pregio Medio

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature: abeti

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi rete metallica verde  
 Basamento intonaco a pinocchietto grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Altro Incongruente  
 Note tende sulle porte d'ingresso  
 Altro Incongruente  
 Note parabola

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture medio      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Numero scheda: 0418K01\_0800076      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA RIALDOLI 66  
 VIA RIALDOLI 68  
 VIA RIALDOLI snc

**Accessi carrabili**

VIA RIALDOLI 66

**Periodizzazione** 1820

**Numeri piani**

numero piani massimo 3

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA RIALDOLI snc  
 Residenza VIA RIALDOLI 68

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi | 4 |

**Pertinenza**

Giardino Buono  
 Cortile Buono  
 Alberature di pregio Buono

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature: cedri, pini, lecci

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi muratura con decorazioni giallo in terracotta  
 Portale pietra grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

torretta con merli

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 09/02/05

Numero scheda: 0418K01\_0800077      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA RIALDOLI 70  
VIA RIALDOLI 72

**Accessi carrabili**

VIA RIALDOLI 72

**Periodizzazione** 1820

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA RIALDOLI 70  
Residenza VIA RIALDOLI 72

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Superfetazioni  baracca  tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Cornici solo sul portone d'ingresso      intonaco grigio  
Altro lavabo      pietra grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Intonaco Mancante  
Note  
Infissi Deteriorato  
Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture alto      Degrado strutturale medio

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Serena Barlacchi

Data di rilevazione 09/02/05

Numero scheda: 0418K01\_0800A77    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA RIALDOLI    74

**Accessi carrabili**

VIA RIALDOLI    74

**Periodizzazione**    1820

**Numeri piani**

numero piani massimo    1

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani   

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Uffici    VIA RIALDOLI    74

**Uso prevalente**

Uffici - privato    numero alloggi    0

**Pertinenza**

Cortile    Buono

Alberature di pregio    Buono

Superfettazioni     baracca     tettoia    alberature: cipressi

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi    cancellata in ferro    grigio

Basamento    intonaco    giallo chiaro

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore    Francesca Masi

Data di rilevazione    09/02/05

Numero scheda: 0418K01\_6700068      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1820

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza	VIA DEI ROSSI	287
Residenza	VIA DEI ROSSI	289
Residenza	VIA DEI TURRI	291
Residenza	VIA DEI ROSSI	293
Residenza	VIA DEI ROSSI	295
Residenza	VIA DEI ROSSI	297

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi **| 8 |**

**Pertinenza**

Giardino Buono  
Orto Buono  
Cortile Buono  
Alberature di pregio Buono

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi	muratura	grigio
Basamento	intonaco a pinocchietto	grigio
Timpani	pietra	grigio
Cornici	pietra	grigio
Portale	pietra	grigio
Altro	torretta campanaria	pietra

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Superfetazioni Note      Altro piano rialzato

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 11/05/2005



Numero scheda: 0418K02\_6700084      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI	200
VIA DEI ROSSI	202
VIA DEI ROSSI	206
VIA SALVADOR ALLENDE	13
VIA SALVADOR ALLENDE	17
VIA SALVADOR ALLENDE	19
VIA SALVADOR ALLENDE	5
VIA SALVADOR ALLENDE	snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo

2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani



**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

fronte strada

da corte

viabilità di servizio

da pertinenza

altro

**UsoPianiTerra**

Residenza	VIA SALVADOR ALLENDE	snc
Residenza	VIA SALVADOR ALLENDE	13
Residenza	VIA SALVADOR ALLENDE	snc
Residenza	VIA DEI ROSSI	206
Residenza	VIA DEI ROSSI	200
Residenza	VIA DEI ROSSI	202
Commercio	VIA SALVADOR ALLENDE	5
Commercio	VIA SALVADOR ALLENDE	snc
Commercio	VIA DON GIULIO FACIBENI	3
Artigianato	VIA SALVADOR ALLENDE	17
Artigianato	VIA SALVADOR ALLENDE	snc
Artigianato	VIA SALVADOR ALLENDE	19

**Uso prevalente**

Residenziale

numero alloggi

8

**Pertinenza**

Giardino Buono

Orto Buono

Cortile Buono

Alberature di pregio Buono

Superfetazioni

baracca

tettoia

alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento intonaco a pinocchietto grigio

Loggia muratura

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

*Degrado delle finiture*

*Degrado strutturale*

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore    Serena Barlacchi

Data di rilevazione    11/05/2005



Numero scheda: 0418K02\_6700067      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 281  
 VIA DEI ROSSI 283  
 VIA DEI ROSSI 285  
 VIA DEI ROSSI snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1820

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

fronte strada       da corte  
 viabilità di servizio       da pertinenza  
 altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 281  
 Residenza VIA DEI ROSSI 283  
 Residenza VIA DEI ROSSI 285  
 Residenza VIA DEI ROSSI snc

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Orto Buono  
 Cortile Buono  
 Altro Medio

Superfettazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi muratura  
 Basamento intonaco a pinocchietto grigio  
 Cornici intonaco grigio  
 Portale pietra grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Intonaco Mancante  
 Note  
 Infissi Incongruente  
 Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture basso      Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Numero scheda: 0418K02\_6700083      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DEI ROSSI 200  
 VIA DEI ROSSI 202  
 VIA DON GIULIO FACIBENI 3

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DEI ROSSI 200  
 Residenza VIA DEI ROSSI 202  
 Residenza VIA DON GIULIO FACIBENI 3

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Giardino Buono

Superfetazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Basamento      intonaco      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Francesca Masi

Data di rilevazione      11/05/2005

Numero scheda: 0418K01\_0800086      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DELL'ACCIAIOLO 53  
 VIA GAETANO DONIZETTI 46  
 VIA GAETANO DONIZETTI 46 A  
 VIA GAETANO DONIZETTI snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1883

**Numeri piani**

numero piani massimo:   
 esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani:

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

fronte strada       da corte  
 viabilità di servizio       da pertinenza  
 altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA GAETANO DONIZETTI 46 A  
 Residenza VIA DELL'ACCIAIOLO 53  
 Commercio VIA GAETANO DONIZETTI 46

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi:

**Pertinenza**

Cortile Buono  
 Giardino Buono  
 Orto Buono  
 Alberature di pregio Buono

Superfetazioni:  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi: muratura e cancello  
 Cornici: mattoni      mattone

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore: Serena Barlacchi

Data di rilevazione: 16/05/2005

Numero scheda: 0418K01\_0800088      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DELL'ACCIAIOLO 55  
 VIA DELL'ACCIAIOLO 57  
 VIA DELL'ACCIAIOLO 59  
 VIA PANTIN 10

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione** 1820

**Numeri piani**

numero piani massimo

2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza VIA DELL'ACCIAIOLO 55  
 Residenza VIA DELL'ACCIAIOLO 57  
 Residenza VIA DELL'ACCIAIOLO 59

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi      4

**Pertinenza**

Giardino Buono  
 Alberature di pregio Buono

Superfettazioni  baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi      muratura e cancello  
 Cornici      pietra      grigio  
 Loggia      muratura e legno

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore Francesca Masi

Data di rilevazione 16/05/2005

Numero scheda: 0418K01\_1100054    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA DELL'ACCIAIOLO    snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**    1820

**Numeri piani**

numero piani massimo    3

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani   

**Tipo di copertura**

Piana

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Altro    VIA DELL'ACCIAIOLO    snc

**Uso prevalente**

Altro    numero alloggi    0

**Pertinenza**

Giardino    Cattivo

Alberature di pregio    Buono

Superfetazioni     baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

Torri con merlature

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore    Francesca Masi

Data di rilevazione    16/05/2005

Numero scheda: 0418K01\_1100055      località Scandicci      **Utoe**      numero 4      Descrizione Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PANTIN      snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**      1820

**Numeri piani**

numero piani massimo      2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Altro      VIA PANTIN      snc

**Uso prevalente**

Altro      numero alloggi      0

**Pertinenza**

Alberature di pregio      Cattivo

Superfetazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Timpani      pietra      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      16/05/2005

Numero scheda: 0418K01\_1100058    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Tessuti storici

**Ingressi**

VIA PANTIN    snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**    1940

**Numeri piani**

numero piani massimo    2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani   

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Altro    VIA PANTIN    snc

**Uso prevalente**

Altro    numero alloggi    0

**Pertinenza**

Cortile    Cattivo     baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore    Francesca Masi

Data di rilevazione    16/05/2005

Numero scheda: 0418K01\_1600142      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Aree di trasformazione

**Ingressi**

VIA PONTE DI FORMICOLA      snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**      1820

**Numeri piani**

numero piani massimo      2

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani     

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Altro      VIA PONTE DI FORMICOLA      snc

**Uso prevalente**

Altro      numero alloggi      0

**Pertinenza**

Giardino      Cattivo

Alberature di pregio      Buono

Superfetazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

Teca con madonna inserita nella muratura

**Degrado incongruità**

Intonaco      Mancante

Note

Infissi      Mancante

Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture      alto      Degrado strutturale      medio

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      22/05/2005

Numero scheda: 0418K01\_1100062    località: Scandicci    **Utoe**    numero: 4    Descrizione: Aree di trasformazione

**Ingressi**

VIA PONTE DI FORMICOLA    snc

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**    1820

**Numeri piani**

numero piani massimo    3

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani   

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Altro    VIA PONTE DI FORMICOLA    snc

**Uso prevalente**

Cultura    numero alloggi    0

**Pertinenza**

Giardino    Medio

Alberature di pregio    Buono

Superfetazioni     baracca     tettoia    alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi    rete metallica    grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Intonaco    Deteriorato

Note

Infissi    Deteriorato

Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture

Degrado strutturale

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore    Francesca Masi

Data di rilevazione    22/05/2005

Numero scheda: 0418K01\_1100067      località: Scandicci      **Utoe**      numero: 4      Descrizione: Aree di trasformazione

**Ingressi**

VIA PONTE DI FORMICOLA      82

**Accessi carrabili**

**Periodizzazione**

1940

**Numeri piani**

numero piani massimo

esiste una parte di edificio con un numero inferiore di piani

**Tipo di copertura**

A Falde

**Accessibilità**

- fronte strada
- da corte
- viabilità di servizio
- da pertinenza
- altro

**UsoPianiTerra**

Residenza      VIA PONTE DI FORMICOLA      82

**Uso prevalente**

Residenziale      numero alloggi

**Pertinenza**

Giardino      Cattivo

Cortile      Medio

Altro      Medio

Alberature di pregio      Buono

Superfetazioni       baracca       tettoia      alberature:

**Caratteristiche architettoniche**

Ingressi      rete metallica      grigio

**Elementi architettonici e decorativi di pregio**

**Degrado incongruità**

Intonaco      Deteriorato  
 Note  
 Infissi      Deteriorato  
 Note

**Degrado fisico**

Degrado delle finiture      alto      Degrado strutturale      basso

**Rilevanza ambientale**

Rilevatore      Serena Barlacchi

Data di rilevazione      22/05/2005