

Unità insediative

numero scheda
1118J15_001

CTR
18J15

Utoe

numero
11

nome
San Martino alla Palma - San

descrizione
Tessuti storici e consolidati preval.residenziali

Unità

numero
1

descrizione

Strumenti urbanistici

strumento urbanistico d'origine

strumento urbanistico vigente

vincoli

Epoca di costruzione prevalente
1820

stato di conservazione
medio

Funzione prevalente

- residenza
 commercio
 produttivo

- istruzione
 culturale
 sociale

- uffici
 attrezzature sportive
 sportiva all'aperto

Connessioni interno/esterno

- pedonale

- carrabile

Altezza degli edifici

numero minimo di piani
1

numero massimo di piani
3

numero di piani prevalente inferiore a 3

Perimetro

tipologia
discontinuo

perimetro discontinuo non allineato

rapporto strada indiretto

Delimitazione

tipologia
marciapiede

- alberature

stato di conservazione
medio

Qualità architettonica

- omogeneità

qualità elevata

elementi detrattori

elementi di eccellenza

Complessi di rilevante e alto valore arch

descrizione

Isolato di elevato valore storico e paesistico composto da un complesso ecclesiastico e da residenziali con aree di pertinenza private a verde divise tra loro da un'area verde coltivata (oliveto).

Viabilità pubblica

- diretta

- indiretta

Viabilità interna

- privata

- pubblica

stato di conservazione
medio

Spazi di uso pubblico

- presenti

- zone di verde

- filari

- elementi puntuali monumentali

- prato

- siepi

- playground

stato di conservazione

alberature isolate specie

alberature gruppi specie

alberature filari specie

**Spazi di uso
condominiale**

presenti

zone di verde

filari

elementi puntuali monumentali

prato

siepi

stato di conservazione
medio

**Spazi di uso
privato**

presenti

zone di verde

filari

elementi puntuali monumentali

prato

siepi

stato di conservazione
buono

Parcheggi

privati

pubblici

quantità
insufficienti

qualità
in superficie scoperti e coperti

Note

Circolo ricreativo culturale "Cinque Martiri". Circolo MCL. Presenza discontinua di marciapiede.

rilevatore Suzete Amirato

data di rilevazione 10/11/05

Unità insediative

numero scheda
1118J15_002

CTR
18J15

Utoe

numero
11

nome
San Martino alla Palma - San

descrizione
Tessuti storici

Unità

numero
2

descrizione

Strumenti urbanistici

strumento urbanistico d'origine

strumento urbanistico vigente

vincoli

Epoca di costruzione prevalente
1820

stato di conservazione
buono

Funzione prevalente

- residenza
 commercio
 produttivo

- istruzione
 culturale
 sociale

- uffici
 attrezzature sportive
 sportiva all'aperto

Connessioni interno/esterno

- pedonale

- carrabile

Altezza degli edifici

numero minimo di piani
1

numero massimo di piani
3

numero di piani prevalente inferiore a 3

Perimetro

tipologia
prevalentemente continuo

perimetro discontinuo

rapporto strada
diretto

Delimitazione

tipologia
marciapiede

- alberature

stato di conservazione
medio

Qualità architettonica

- omogeneità

qualità
media

elementi detrattori

elementi di eccellenza
Complessi di valore storico

descrizione

Isolato composto da complessi storici con corti e chiostri e un edificio di interesse pubblico e specialistico di recente costruzione nel proprio lotto a verde. Parcheggio pubblico in testata.

Viabilità pubblica

- diretta

- indiretta

Viabilità interna

- privata

- pubblica

stato di conservazione
medio

Spazi di uso pubblico

- presenti

- zone di verde

- filari

- elementi puntuali monumentali

- prato

- siepi

- playground

stato di conservazione
buono

alberature isolate specie

alberature gruppi specie

alberature filari specie

**Spazi di uso
condominiale**

presenti

zone di verde

filari

elementi puntuali monumentali

prato

siepi

stato di conservazione
medio

**Spazi di uso
privato**

presenti

zone di verde

filari

elementi puntuali monumentali

prato

siepi

stato di conservazione
medio

Parcheggi

privati

pubblici

quantità
insufficienti

qualità
in superficie scoperti e coperti

Note

Consiglio circoscrizionale n°5 (zona collinare)

rilevatore Suzete Amirato

data di rilevazione 10/11/05