

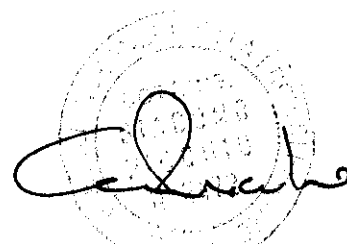
**STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE PER LA VERIFICA  
DI ASSOGGETTABILITA' AL PROCEDIMENTO DI V.I.A.**

*degli interventi previsti nel Comune di Scandicci – area di trasformazione  
TR06b “Area Commerciale di interesse regionale – ex CDR” ai sensi  
dell’art.20 del D.Lgs. 03.04.06, n° 152 e s.m.i*

# A.7

**reti ed impianti esistenti per l'erogazione dei pubblici  
servizi**

---



**Il presente elaborato replica quello del P.A. approvato con delib. C.C. n° 79 del 24.07.2008**

Area commerciale di interesse regionale

Loc. Pontignale

(ex C.D.R. )

1. 1. 5



Unicoop Firenze sc  
Direttore Tecnico e Patrimonio Immobiliare  
Stefano Cesari

**Inso** SpA  
IL PRESIDENTE  
Ing. Franca Susini

Reti ed impianti esistenti per l'erogazione di pubblici servizi

13 dicembre 2006

COMUNE DI SCANDICCI  
-Provincia di Firenze -

STRUMENTO URBANISTICO PARTICOLAREGGIATO  
"AREA COMMERCIALE DI  
INTERESSE REGIONALE"

in Scandicci - Casellina via della Pace Mondiale/via del Botteghino

**ELABORATO n. 1.1.5**

***QUADRO CONOSCITIVO***

**RETI ED IMPIANTI ESISTENTI  
PER L'EROGAZIONE DI  
PUBBLICI SERVIZI.**

Tecnico Relatore :

Ing. **TURCHI Roberto**  
(Albo ingg. di Firenze N. 1553)  
SCANDICCI - via Chartà'77 n. 10  
tel. 055/7310853 fax 055/7310716  
E-mail : [turchiroberto@tin.it](mailto:turchiroberto@tin.it)

Data : 13 dicembre 2006.

## CARATTERISTICHE DEGLI IMPIANTI DI SERVIZI PUBBLICI GENERALI ESISTENTI.

Nel presente capitolo viene descritto lo stato attuale, che costituisce lo stato di partenza per le progettazioni relative alla attuazione dell'intervento, dei seguenti impianti di servizi generali esistenti nella zona oggetto delle trasformazioni urbanistiche di previsione e del suo immediato intorno :

- A)- RETE TELEFONICA (Telecom)
- B)- RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO (Consiag Reti)
- C)- RETE DI DISTRIBUZIONE DELL'ACQUA POTABILE (Publiacqua)
- D)- RETE DI EROGAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA (Enel).

\*\*\*\*\*

### A) - RETE TELEFONICA (Telecom).

La rete telefonica esistente è rappresentata nel Primo Quadrante della TAVOLA 1.9.) ed è costituita da un sistema di cavi coassiali ed a fibre ottiche alloggiati in canalizzazioni interrato generalmente in sede stradale.

La linea principale della rete Telecom corre lungo la via Pisana e da essa si staccano due rami secondari, che si prevede possano avere interesse ai fini del progetto della estensione della rete per il collegamento dell'insediamento commerciale previsto, dei quali il primo corre lungo la via delle Nazioni Unite e si attesta nell'armadio primario posto all'inizio della via della Pace Mondiale ed il secondo si inserisce per qualche decina di metri nella sede stradale del tratto iniziale residuo della via del Botteghino in prossimità della via Pisana e si attesta su un altro armadio primario posto a bordo della suddetta via.

Si prevede che i due armadi primari sopra descritti potranno rappresentare i due punti ai quali dovranno attestarsi le nuove canalizzazioni telefoniche di progetto.

### B)- RETE DI EROGAZIONE DEL GAS METANO (Consiag Reti).

L'erogazione del gas metano avviene attraverso una rete di distribuzione in media ed in bassa pressione gestita da Consiag Reti costituita da tubazioni di acciaio interrate.

I tracciati dei rami della rete esistente che possono rivestire interesse ai fini della progettazione della estensione rete per l'alimentazione dell'insediamento di previsione sono indicati nel secondo quadrante della TAV. 1.9.).

Esiste un ramo della rete di distribuzione in bassa pressione che corre lungo la via delle Nazioni Unite e prosegue lungo il tratto della via della Pace Mondiale che si collega

alla via del Pantano e termina in prossimità della suddetta via, ma si ritiene che tale ramo abbia un secondario interesse ai fini dello sviluppo del progetto in quanto non in grado di erogare la portata di gas necessaria a coprire il fabbisogno energetico richiesto dall'insediamento di progetto.

Un secondo ramo, senz'altro di maggior interesse ai fini sopra indicati, si stacca dalla condotta principale di distribuzione in media pressione (che alimenta la maggior parte dell'abitato di Casellina e Scandicci) che corre sotto la sede stradale di via del Botteghino provenendo dalla direzione di Borgo ai Fossi e prosegue lungo la via delle Nazioni Unite.

Questo secondo ramo ha termine in corrispondenza dell'incrocio fra la via del Botteghino e la via del Pantano.

### **C)- RETE DI DISTRIBUZIONE DELL'ACQUA POTABILE.**

La distribuzione dell'acqua potabile è gestita attualmente da PUBLIACQUA ed avviene attraverso la rete idrica interrata che costituisce l'acquedotto pubblico.

Nella zona prossima all'area di intervento in esame i rami dell'acquedotto pubblico che presentano dimensioni idonee a realizzare il collegamento con la rete idrica di progetto per l'alimentazione del complesso commerciale di previsione sono rappresentati nel terzo quadrante della TAV. 1.9.) e sono costituiti dalla dorsale primaria posta lungo la via Pisana e dalla condotta DN 150 mm che corre lungo la via delle Nazioni Unite e la via della Pace Mondiale e termina in prossimità dell'incrocio con la via del Pantano.

### **D)- RETE DI DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA.**

L'erogazione dell'energia elettrica nella zona avviene attraverso una rete di distribuzione in media tensione (15.000 V) realizzata in larga prevalenza con cavi interrati che ha origine dalla Cabina Primaria di distribuzione in partenza dalla centrale di trasformazione dell'ENEL di via delle Fonti.

La rete di distribuzione esistente, che si ritiene non abbia interesse ai fini di possibili collegamenti di progetto per alimentare il complesso di prevista realizzazione, con le potenzialità che saranno richieste, risulta rappresentata nel quarto quadrante della Tav. 1.9.) nella quale sono indicate anche le linee aeree e le cabine locali di trasformazione MT /BT.

\*\*\*\*\*