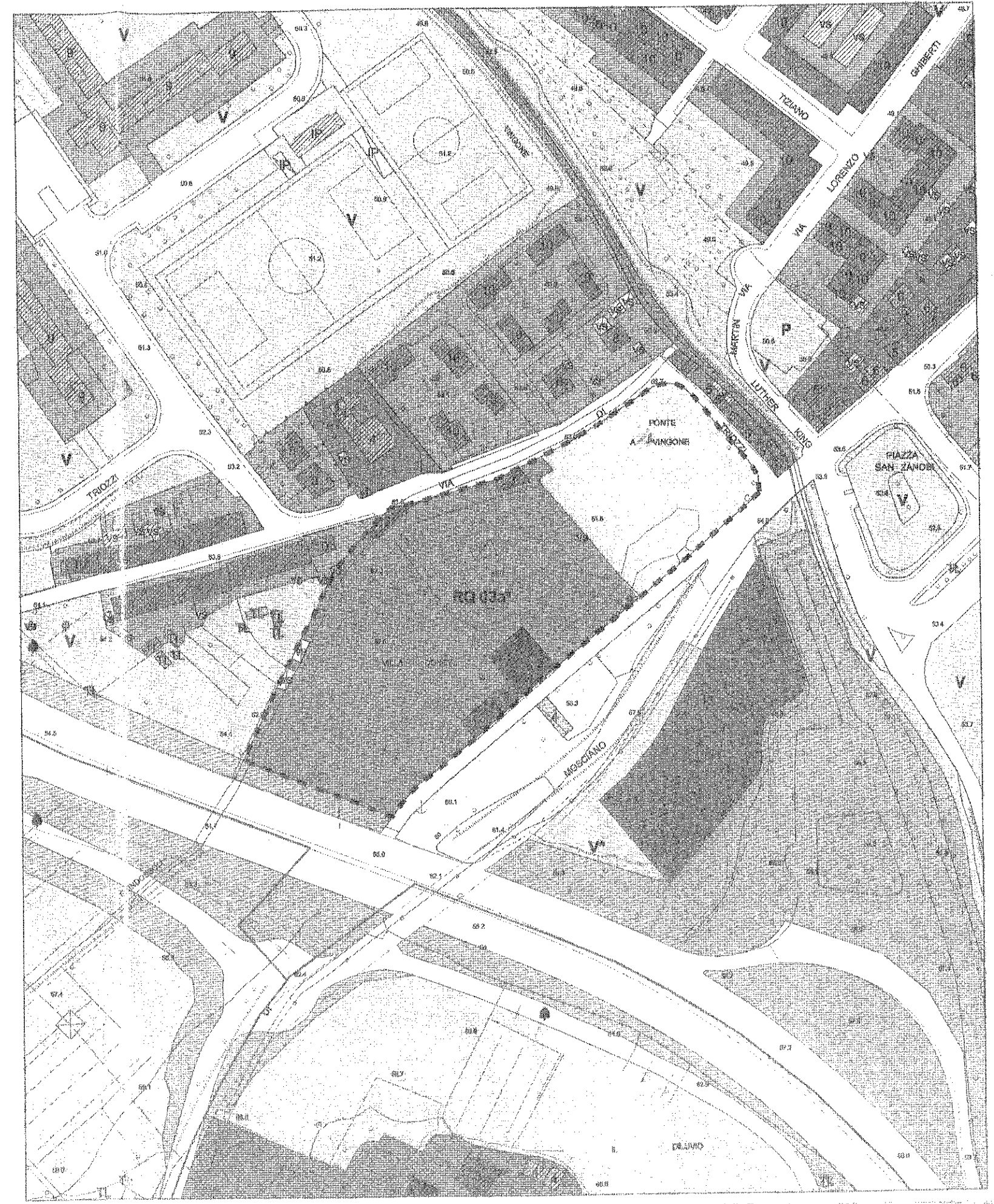


AREA DI RIQUALIFICAZIONE RQ 03a*	
VILLA DONEY	

**DISCIPLINA SUCCESSIVA  
ALLA REALIZZAZIONE  
DEL PIANO DI RECUPERO**

Ad avvenuta realizzazione ed ultimazione degli interventi previsti dal Piano di Recupero approvato con Deliberazione C.C. n° 97 del 28.04.1999 (Autorizzazione edilizia n° 22/2000 e successive varianti) agli immobili ed aree di cui trattasi - comprese nell'area di riqualificazione individuata dal Regolamento Urbanistico 2007 con la sigla RQ 03a\* - si applica la seguente disciplina:

- parco e aree di pertinenza degli edifici privati: verde privato soggetto a tutela nelle aree di influenza urbana (art. 133);
- porzione di terreno ceduta all'Amm./ne Comunale: aree ad uso agricolo di rispetto di tessuti storici (art. 136). La porzione di terreno è altresì suscettibile di uso specialistico come "area per attività culturali e/o ricreative all'aperto" (art. 166), con esenzione dal limite di mq 40 mq complessivi di superficie coperta (Sc). Al riguardo è consentito - sull'intera superficie o su parte di essa - l'insediamento di attività private compatibili (quali ad esempio attività florovivaistiche ovvero attività culturali, ricreative e/o socio-educative), privilegiando sistemazioni caratterizzate da facile reversibilità;
- Villa Doney: Classe 2 (art. 107);
- altri edifici privati: Classe 3 (art. 108);
- volumi secondari (VS): si applica la disciplina di cui all'art. 121. I volumi accessori costituenti manufatti di ingegneria idraulica o comunque componenti storizzate del parco sono soggetti a restauro e risanamento conservativo o ad interventi di manutenzione finalizzati a tutelare il valore storico e/o testimoniale.

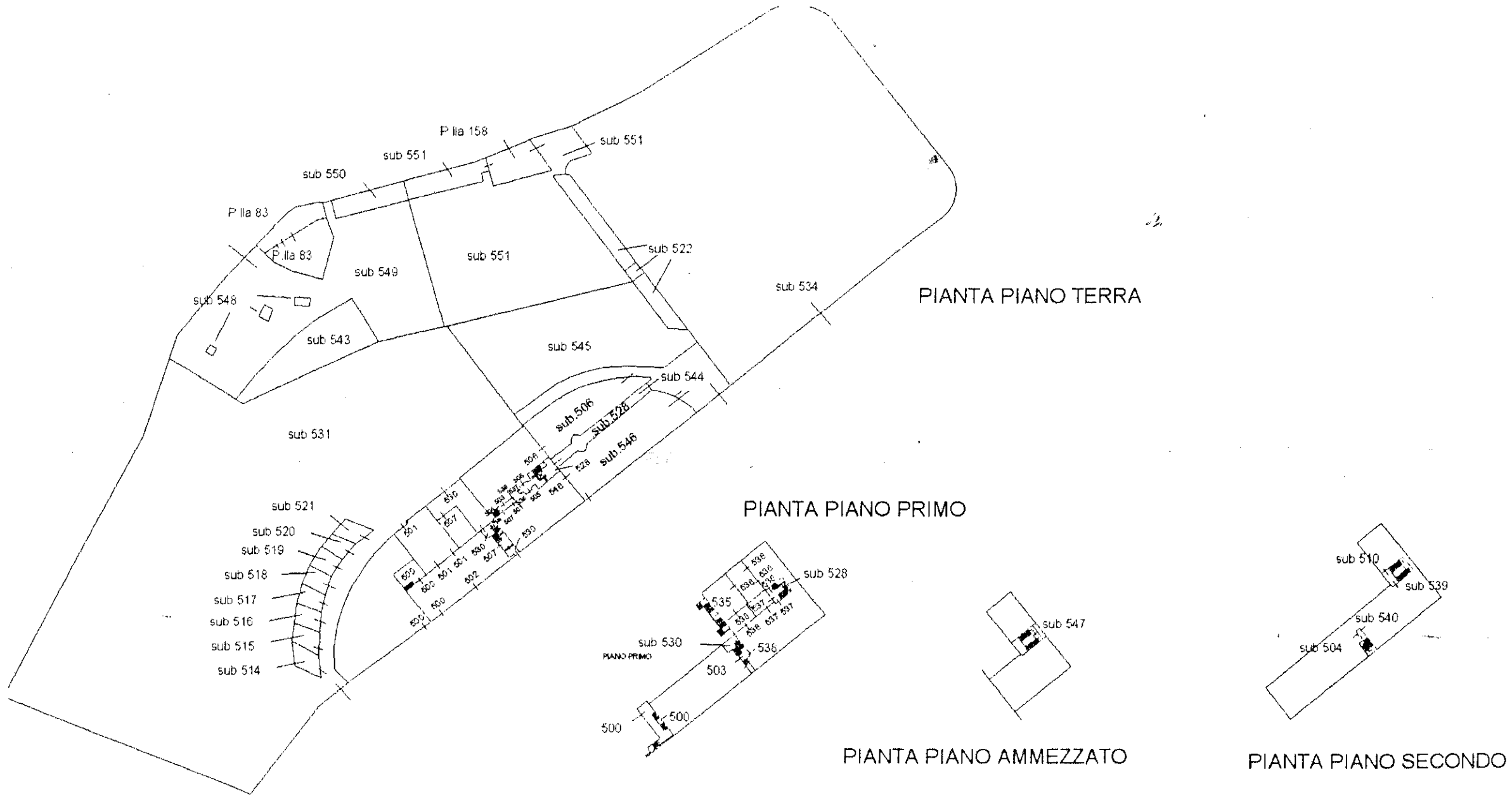


26/06/2013 - n. 1165198 - Richiedente: Telematico  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/06/2013 - Comune di SCANDICCI (B962) - Foglio: 21 - Particella: 84 - Elaborato planimetrico  
Schiede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile

# Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di Firenze

<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: Guerrini Paolo	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Firenze	n. 5555
Comune di Scandicci	Sezione:	Foglio: 21	Particella: 84	Protocollo n. FI0181950 del 01/08/2005
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. 170023 del 14/07/2005 Scala 1 : 1000	



06/2013 - n. T165198 - Richiedente: Tele