

W. 48/2000  
CAPESODIN

26.03.01  
Bl

**COMUNE DI SCANDICCI**  
**Provincia di Firenze**

**SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA**  
**U.O. Attività Edilizie**

COMUNE DI SCANDICCI	
ARRIVO - 7 DIC. 2000	CAT..... CL..... FC.....
PROT. N° 58169	

**ATTESTAZIONE DI AGIBILITA'**  
**(ART. 11 - L.R. 52/99)**

COMUNE DI SCANDICCI

• **PROGETTO**

Prot. n° 98/58606

Concessione Edil. n° 3464 del 16/07/1999 intestata a COSTANTINOPOLI S.r.l.

• **VARIANTI**

Prot. n° 36775 del 17/07/2000

Deposito ex art.39 L.R.T. 52/99

• **CONDONO EDILIZIO**

Autorizzazioni in Sanatoria dal n. 3910 al n. 3922 del 22/06/1999

Concessioni in Sanatoria dal n. 4333 al n. 4350 del 22/06/1999

---

Il sottoscritto ARCH. PAOLO BARTOLINI

residente in Firenze, Via Lorenzo il Magnifico n. 72

iscritto all'Ordine Professionale degli architetti della Provincia di Prato con il n° 11 ,

in qualità di Professionista abilitato, incaricato dalla proprietà e sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 3, dell'art. 11 della L.R. n° 52/99

**ATTESTA**

- Che i lavori di cui alle pratiche edilizie sopra elencate sono stati eseguiti conformemente alle stesse;
- Che le murature risultano prosciugate;
- Che sono rispettate fedelmente tutte le disposizioni di legge e regolamentari in materia igienico sanitaria e di salubrità degli ambienti.

## ATTESTA

Pertanto, che l'immobile posto in Via Pisana n. 336/C e identificato al N.C.E.U. del Comune di Scandicci al Foglio di mappa n. 6 - p.lla 398 - con sub. 523, di proprietà della Soc. "COSTANTINOPOLI S.r.l." avente la seguente consistenza:

1. Piani compreso i piani interrati = n° 3 (Uffici) – 1 (Stabilimento)
2. Alloggi = n° \_\_\_/\_\_\_
3. Unità Produttive = n° 1
4. Autorimesse = n° \_\_\_/\_\_\_ mq. \_\_\_/\_\_\_
5. Posti Auto = mq. 1.800
6. Cantine = n° \_\_\_/\_\_\_
7. Magazzini = n° \_\_\_/\_\_\_
8. Negozi = n° \_\_\_/\_\_\_

In relazione a quanto sopraindicato

## E' AGIBILE

Ai fini di quanto sopra

## DICHIARA

- a) Che l'immobile è allacciato all'acquedotto comunale come da contratto CONSIAG;
- b) Che è stato mantenuto l'allacciamento alla fognatura comunale esistente e già autorizzata allo stabilimento ex Superpila;

## e allega la seguente documentazione:

1. Ricevuta di avvenuto pagamento diritti di segreteria D.L. 17.03.92 n. 283 Del. Com. n. 111 del 28.04.92 e Del. Giunta Comunale n. 37 del 22.02.1999, per un importo di £. 102.000 – c/c post. n° 161505, intestato a "Tesoreria Comunale di Scandicci";
2. L'immobile è contraddistinto dal numero civico 336/C, Via Pisana - Scandicci;
3. Copia dell'avvenuto accatastamento e delle planimetrie allegate;
4. Relazione di fine lavori – Legge 64/1974 per le opere di miglioramento statico eseguite ai sensi del punto C.9.1.2 del D.M. 16.01.1996;

5. Dichiarazione di inizio attività ai sensi del D.M. 16.2.1982 ;
6. Dichiarazione ai sensi della L. 765/67 art.41 sexies (parcheggi);
7. Dichiarazione adempimenti abbattimento barriere architettoniche ai sensi della L. 13/89 ;
8. Adempimenti impiantistica L. 46/90 per progetti presentati successivamente al 13.03.1990 ;
- ~~9. Collaudo impianto elettrico (ove richiesto dalla norme vigenti);~~
10. Dichiarazione congiunta del proprietario, costruttore e direttore dei lavori ai sensi della normativa vigente in materia di contenimento energetico;
11. Relazione tecnica in materia di limiti massimi di esposizione al rumore nell'ambiente esterno;
- ~~12. Collaudo opere di urbanizzazione se le stesse sono state eseguite dal Concessionario a scompute degli oneri di urbanizzazione laddove espressamente prescritto nella Concessione edilizia e/o Convenzione stipulata;~~
13. ~~Collaudo dell'impianto di Depurazione, nei casi in cui la realizzazione dello stesso, sia dovuta ai sensi del "Regolamento per la disciplina dell'attività edilizia comportante nuovi allacciamenti fognari o incrementi di apporti di acque reflue", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 116 del 19.06.1998, a seguito di quanto segnalato dall'ARPAT;~~ (DICHIARAZIONE SCARICHI FOGNARI)
14. Allegato A – Certificato di Conformità Igienico Sanitaria.

Firenze, li 17/07/2000

IL TECNICO  
ARCH. PAOLO BARTOLINI

