

INFORMATIVA SUL CONTRIBUTO AFFITTO 2025
Bando di concorso anno 2025 (Legge 431/98)

Il bando di concorso è **pubblicato dal 04/09/2025**

La scadenza per presentare la domanda è il 03/10/2025 ed è perentoria.

Le domande, debitamente compilate e sottoscritte, dovranno essere corredate da copia di un documento di identità in corso di validità e dalla documentazione richiesta, e dovranno essere trasmesse **esclusivamente** secondo una delle seguenti modalità:

- ❑ consegna al servizio PUNTOCOMUNE aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 18,30 e il sabato, previo appuntamento, dalle ore 8,00 alle ore 12,30 telefonando al numero 0557591711 o tramite messaggio whatsapp al numero 3663436633.
- ❑ tramite procedura on line su piattaforma predisposta dal Comune alla quale si accede, mediante i sistemi di identificazione SPID o CIE, dalla pagina delle "Novità" all'interno della sezione "Avvisi" del sito internet istituzionale del Comune di Scandicci.
- ❑ spedite tramite raccomandata postale A/R. La raccomandata dovrà essere indirizzata a: Comune di Scandicci – Ufficio Casa - Piazzale della Resistenza n. 1 50018 Scandicci (FI), con indicazione sulla busta della dicitura "Contiene domanda per Contributo Affitto 2025".

Non farà fede la data del timbro postale di spedizione, pertanto saranno ritenute valide solo ed esclusivamente le domande che perverranno entro il giorno 03/10/2025. L'Amministrazione Comunale non è responsabile di eventuali ritardi del servizio postale.

Le domande presentate tramite procedura on line o consegnate direttamente al servizio PUNTOCOMUNE, dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 18,00 del giorno 03/10/2025 a pena di inammissibilità.**

Al ricevimento della domanda verrà ad essa attribuito un numero di protocollo che Vi identificherà nella graduatoria.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo **dell'ISEE ordinario** deve essere compilata secondo quanto previsto dal DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e la relativa **attestazione deve essere in corso di validità.**

Scadenze previste dal bando di concorso:

Termine per la presentazione della domanda:	03/10/2025
Pubblicazione Graduatoria Provvisoria:	14/11/2025
Termine presentazione ricorsi:	24/11/2025

Obblighi a carico del richiedente posteriori alla domanda con scadenza 10/01/2026

- Consegna restanti ricevute pagamento affitto anno 2025 non allegate in fase di presentazione della domanda
- Consegna, se non allegata già alla domanda, della dimostrazione dell'avvenuto pagamento della tassa annuale di registrazione del contratto relativa al 2025, oppure ricevuta dell'Agenzia delle Entrate rilasciata al proprietario a seguito della comunicazione da parte di quest'ultimo della proroga del contratto.

Documentazione da allegare alla domanda:

- fotocopia del proprio documento di identità in corso di validità;
- i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea, tenuto conto dei requisiti stabiliti nel bando, devono allegare anche fotocopia del titolo di soggiorno in corso di validità;
- copia della separazione completa di omologa;
- fotocopia completa contratto di locazione in corso di validità compresa la registrazione;
- fotocopia modello F23 o F24 **quietanzato** attestante il pagamento dell'imposta annuale di registro del contratto di locazione o, nel caso di adesione al regime della cedolare secca, la ricevuta dell'Agenzia delle Entrate rilasciata al proprietario a seguito della comunicazione da parte di quest'ultimo della proroga del contratto;
- fotocopia delle ricevute di affitto e/o dei bonifici **da gennaio 2025 a agosto 2025**
- fotocopia dell'eventuale certificato rilasciato dalla ASL competente attestante invalidità non inferiore al 67% o handicap grave ai sensi della legge 104/92;
- in caso di richiedenti in possesso di attestazione isee con valore ISE uguale a zero oppure ISE inferiore al canone di locazione pagato, deve essere allegata dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante l'aiuto economico da parte di terzi per il pagamento dei canoni di locazione;

Si ricorda che l'entità del contributo affitto sarà calcolata sulla base dell'incidenza del canone annuo al netto degli oneri accessori sul valore ISE e in funzione del numero di mensilità pagate e documentate.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste:

- ❑ al servizio PUNTOCOMUNE aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 18,30 e il sabato, previo appuntamento, dalle ore 8,00 alle ore 12,30 telefonando al numero 0557591711 o tramite messaggio whatsapp al numero 3663436633.
- ❑ all'Ufficio Politiche Abitative telefonando ai numeri 0557591239 – 240 - 525 **il lunedì e il mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,30**

ELENCO DI ALCUNI CENTRI DI ASSISTENZA FISCALE ABILITATI ALLA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA E AL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE ISE/ISEE - occorre prendere appuntamento

CAAF C.G.I.L. - N° Verde 800730800 – 0557953111
Scandicci, Via Alessandro Manzoni,35 **Tel. 055/07.41.011**
Firenze, Via Bezzuoli, 24 – **Tel. 055/73.22.835**

CAAF C.I.S.L.
Scandicci, Piazza Giovanni XXIII, 1 **Tel. 055.7302030** mail: scandicci@cisl SERVIZI FIRENZE.IT
Firenze, Via Carlo del Prete, 137 **Tel. 055.326901 – 055.3269010 - 055.3269013**

CAAF U.I.L. - N° Verde 800298616 (da rete fissa) o **055.3988854** (da cellulare)
Scandicci, Via B. da Montelupo 65 - **Tel. 055.7350588** mail: scandicci@cafuil.toscana.it
Firenze Via Corcos n. 15 **Tel. 055.7326199** – mail: firenzecorcos@cafuil.toscana.it

CNA ASSOCIAZIONE PROVINCIALE DI FIRENZE
Scandicci, Via 78° Reggimento Lupi di Toscana, 5 **Tel. 055.757621** –
mail scandicci@firenze.cna.it

CONFESERCENTI
Scandicci, Via Foscolo 29/C **Tel. 055.257051** mail: scandicci@confesercenti.fi.it

CONIA Patronato
Firenze, Via Sant'Angelo 17 **Tel. 055.7533386**