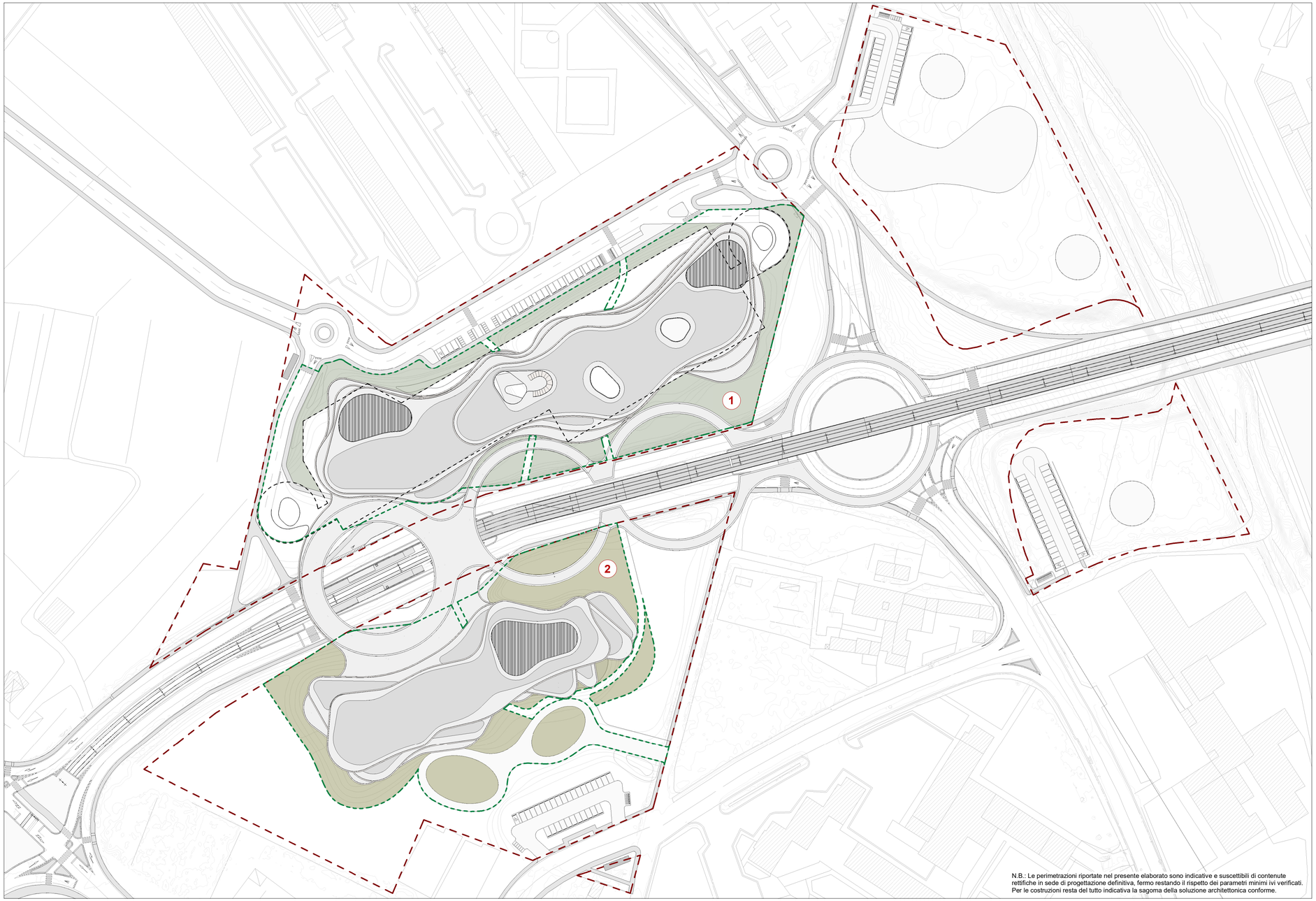

N.B.: Le perimetrazioni riportate nel presente elaborato sono indicative e suscettibili di contenute rettifiche in sede di progettazione definitiva, fermo restando il rispetto dei parametri minimi ivi verificati. Per le costruzioni resta del tutto indicativa la sagoma della soluzione architettonica conforme.

1 **Pianta Coperture**
1 : 1000

LEGENDA

PERIMETRO AREA DI TRASFORMAZIONE TR 04d

SUPERFICIE FONDIARIA

SUPERFICI PERMEABILI INTERNE AI LOTTI PRIVATI:

1 AREA 1 = 3.774 mq

2 AREA 2 = 4.248 mq

SUPERFICIE FONDIARIA (Sf) mq	SUPERFICIE PERMEABILE (Sp) mq
30.405 mq	8.022 mq
VERIFICA SUPERFICIE PERMEABILE	
RAPPORTO DI PERMEABILITA' (Rp) ai sensi del DPGR 11 novembre 2013, n.64/R - art.28	
Rp = Sp/Sf = 8.022 / 30.405 = 26,38% > 25%	

PROGETTO ARCHITETTONICO

MC&P

MARCO CASAMONTI & PARTNERS Srl
Lungarno Benvenuto Cellini, 13
50125 Firenze - Italia
tel: +39 055 538851
mail: alvise.tassi@pec.architettifirenze.it
Arch. Alvise Tassi

CONSULENTE URBANISTICO

ARCH. RICCARDO BARTOLONI
Via Aretina, 161
50136 Firenze - Italia
tel: +39 055 674610
mail: r.bartoloni@redarchitetti.it

PROGETTO IMPIANTI

STIMP Società di ingegneria Srl
Viale Francesco Petrarca, 116
50124 Firenze - Italia
tel: +39 055 226203
mail: ufficio.tecnico@stimpsrl.eu
Ing. Sergio Giuseppini

ASPETTI AMBIENTALI

AMBIENTE Spa
Via Frassina, 21
54033 Nazzano - Carrara (MS) - Italia
tel: +39 0585 855624
mail: home@ambientesc.it
Ing. Francesca Tamburini

ASPETTI GEOLOGICI

DOTT. GEOL. ALESSANDRO PIAZZINI
Via Galileo Galilei, 1A
50012 Bagno a Ripoli (FI) - Italia
tel: +39 3397609603
mail: ale_piazzini@libero.it

ASPETTI IDRAULICI

ORISHA Srl
Via Livorno, 8/37
50142 Firenze - Italia
tel: +39 055 7251127
mail: info@orisha.it
Ing. David Settesoldi

MOBILITA' E TRASPORTI

ALEPH Srl
Via Giosuè Carducci, 17
50121 Firenze - Italia
tel: +39 055 359734
mail: info@alephprogetti.com
Ing. Luigi Costalli

OPERE DI URBANIZZAZIONE

ING. ANDREA SANTINI
Via Andrea Da Pontedera, 67/69
50143 Firenze - Italia
mail: santini@sferasifirenze.it

LANDSCAPE

MARSIGLILAB Srl
Via Porrettana, 88
40135 Bologna - Italia
tel: +39 051 6440160
mail: info@marsiglilab.com
Arch. Filippo Marsigli

PROGETTO

Piano Attuativo con contestuale variante al P.S. e al P.O. per l'attuazione dell'Area di Trasformazione TR 04d

INDIRIZZO

Viale Aldo Moro
Scandicci (FI)

COMMITTENTE

Unicoop Firenze Società Cooperativa

Via Santa Reparata, 43
50129 - Firenze (FI)

CODICE ELABORATO

PA.SP.X.07.R0

NOME ELABORATO

Verifica superficie permeabile

FASE DI PROGETTO

PIANO ATTUATIVO

Revisione n°	Data	Descrizione
R0	14/06/2025	Emissione

SCALA

1 : 1000

DATA

14/06/2025

SPAZIO RISERVATO ALL'AMMINISTRAZIONE