

Scandicci, *data del protocollo*

Autorità competente in materia di VAS del
Comune di Scandicci
c/o Città Metropolitana Firenze
Direzione Progetti Strategici
Via Cavour, 1 - 50129 Firenze (FI)
pec: cittametropolitana.fi@postacert.toscana.it

Oggetto: Piano Attuativo relativo all'Area di Trasformazione TR 04d in variante semplificata di Piano Strutturale e di Piano Operativo. Procedura di verifica assoggettabilità a VAS. Trasmissione documento preliminare.

La Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 94 del 24/06/2025 ha approvato gli indirizzi per la formazione di una variante semplificata al vigente Piano Strutturale e Piano Operativo correlata alla proposta di Piano Attuativo di iniziativa privata relativa all'Area di Trasformazione TR 04d.

Al fine di avviare la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della suddetta variante, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010, con la presente si provvede all'invio del documento preliminare contenente le informazioni e i dati necessari all'accertamento degli impatti significativi sull'ambiente unitamente alla citata deliberazione di Giunta Comunale n. 94/2025.

Si segnalano che il menzionato documento preliminare fa talora rinvio ad alcuni elborati facenti parte della proposta di piano attuativo che, per completezza, sono resi disponibili al link riportato a seguire:

https://www4.comune.scandicci.fi.it/images/stories/dmp/tr04d_vas.zip

utente: TrVas
pwd:);wfE9eW

Si specifica che la proposta di Piano Attuativo è in corso di istruttoria e che pertanto i relativi contenuti progettuali potranno essere oggetto di precisazione/modifica tenuto conto degli esiti della fase di partecipazione pubblica, in corso, e dei contributi formulati dagli Enti e Soggetti competenti ad intervenire nel procedimento.

Disponibile per eventuali precisazioni e/o chiarimenti porgo cordiali saluti.

Il Dirigente
Settore 4 Governo del Territorio
Arch. Luca Nespolo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli
effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo
2005 n. 82 e norme collegate.

LN/cr