

PROGRESSIVO

# 33

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA



OGGETTO

## **RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE STORICIZZATA RIFACIMENTO MURO RECINZIONE**

UBICAZIONE IMMOBILE

VIA DI TRIOZZI - SCANDICCI

PROPRIETA'

COMUNE DI SCANDICCI

ELAB.

**19/1-1**

CONTENUTO DELLA TAVOLA

PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO

**D** STUDIO ARCHITETTURA SENESI DUILIO  
Via G.Deledda n° 30 - 50018 Scandicci (FI) tel. 055 256055 - [duilio.senesi@gmail.com](mailto:duilio.senesi@gmail.com)

IL R.U.P.  
Ing. Paolo Calastrini

IL PROGETTISTA  
Arch. Duilio Senesi

# Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)

---

**Fase: Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE)**

## 1. Premessa

Il presente Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) è redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ha lo scopo di fornire un'analisi preliminare dei rischi connessi ai lavori previsti, utile alla valutazione tecnico-economica e alla pianificazione della sicurezza in fase esecutiva.

## 2. Dati Identificativi

- Oggetto: Riqualificazione area verde storicizzata con rifacimento muro di recinzione
- Ubicazione: Via di Triozzi - Scandicci (FI)
- Committente: Comune di Scandicci
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP): Geom. GABRIELE CALUBANI

## 3. Descrizione dell'intervento

L'intervento consiste nella riqualificazione area verde storicizzata con rifacimento muro di recinzione., comprendente la manutenzione del manto stradale e di un muro in pietra.

Il cantiere è previsto in ambiente urbano, con possibile interferenza con la viabilità locale.

La durata stimata è di 180 gg, con suddivisione in fasi successive.

## 4. Prime Valutazioni sui Rischi

Fase di lavoro – Rischi principali – Misure preventive ipotizzate

- 1 Manutenzione manto stradale – Polveri, rumore, interferenze con personale non addetto ai lavori e mezzi, investimento, seppellimento, – Quadro di cantiere certificato Barriera, cartellonistica, recinzione dell'area con cartellonistica di divieto di accesso, operatore a terra per coordinare

movimentazione mezzi, idonei DPI ( otoprotettori, guanti, calzature antinfortunistica, pettorine fosforescenti, elmetto ).

2 Rimozione elementi instabili muro esistente- Caduta materiali dall'alto, schiacciamento, movimentazione carichi – Quadro di cantiere certificato Imbracature, transenne, idonei DPI ( elmetto, otoprotettori, occhiali protettivi, guanti, calzature antinfortunistica, mascherine ffp2 ).

3 Ricostruzione muro – Quadro di cantiere certificato Lavori in quota, carico manuale – Ponteggi, sollevatori, idonei DPI ( elmetto, guanti, calzature antinfortunistica).

4 Intervento di riqualificazione area interna – Interferenze, caduta dall'alto, polveri, investimento, seppellimento, - Quadro di cantiere certificato transennamento aree , operatore a terra per coordinare movimentazione mezzi, ponteggi, idonei DPI ( otoprotettori, guanti, calzature antinfortunistica, pettorine fosforescenti, elmetto ),

## **5. Indicazioni Preliminari per la Sicurezza**

L'area di cantiere dovrà essere recintata con idonea rete antipolvere e dovranno essere creati due accessi carrabili, per permettere entrata e uscita dei mezzi dal cantiere.

Su ogni accesso carrabile dovrà essere posizionata cartellonistica di avvertimento e divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

La recinzione sul lato Est dovrà essere posizionata in modo da garantire il passaggio pedonale in sicurezza sul marciapiede esistente.

All'interno dell'area verranno posizionate due baracche di cantiere, una adibita a mensa e l'altra destinate ad ufficio, per i documenti di cantiere e le riunioni di coordinamento.

A fianco delle baracche sarà posizionato wc chimico per le maestranze, con pulizia periodica a carico della ditta affidataria.

Inoltre dovrà essere predisposto un allacciamento di cantiere con quadro elettrico certificato, la cui posizione verrà coordinata e scelta con la ditta appaltatrice; durante le lavorazioni si prevede di spostare il quadro per posizionarlo dove ritenuto più idoneo per le lavorazioni.

## 6. Cronoprogramma Orientativo dei Lavori

### 01 Rifacimento muro

<b>15 01 Opere generali</b>	<b>Importo previsto</b>	<b>Durata prevista</b>
Totale Capitolo : 001 SCAVI E RINTERRI	1.800,78 €	10 gg
Totale Capitolo : 002 DEMOLIZIONI	8.434,66 €	5 gg
Totale Capitolo : 016 TRASPORTI	7.623,08 €	15 gg
Totale Capitolo : 017 OPERE SPECIFICAMENTE STRADALI	7.942,26 €	10 gg
Totale Capitolo : 021 STRUTTURE C.A.	29.000,60 €	10 gg
Totale Capitolo : 027 MURATURE	42.676,44 €	20 gg
Totale Capitolo : 033 FOGNATURE - TUBAZIONI	1.793,93 €	3 gg
Totale Capitolo : 036 INTONACI	23.011,82 €	10 gg
Totale Capitolo : 050 PAVIMENTI	648,00 €	2 gg
Totale Capitolo : 054 SOGLIE RIQUADRI CIMASE	3.680,02 €	4 gg
Totale Capitolo : 055 CORDONATI-ZANELLE-ECC.	1.919,45 €	3 gg
Totale Capitolo : 072 RINGHIERE - CANCELLI - INFERRIATE	7.470,22 €	3 gg
Totale Capitolo : 093 COLORITURE PARETI	6.525,74 €	3 gg
Totale Capitolo : 099 VERNICIATURE VARIE	893,46 €	2 gg
Totale Capitolo : 143 OPERE SUL TERRITORIO E GIARDINAGGIO	660,00 €	2 gg

### 02 Marciapiede e strada

#### 15 01 Opere generali

	<b>Importo previsto</b>	<b>Durata prevista</b>
Totale Capitolo : 001 SCAVI E RINTERRI	10.767,95 €	10 gg

Totale Capitolo : 016 TRASPORTI	10.060,23 €	10 gg
Totale Capitolo : 017 OPERE SPECIFICAMENTE STRADALI	41.981,38 €	20 gg
Totale Capitolo : 031 MASSETTI - SOTTOFONDI	4.674,60 €	10 gg
Totale Capitolo : 033 FOGNATURE - TUBAZIONI	3.353,14 €	5 gg
Totale Capitolo : 050 PAVIMENTI	186,60 €	2 gg
Totale Capitolo : 055 CORDONATI-ZANELLE-ECC.	3.490,70 €	10 gg
Totale Capitolo : 057 FINITURE	227,22 €	1 gg
Totale Capitolo : 101 IMPIANTO IDRO - SANITARIO - ACQUE DI SCARICO	317,25 €	2 gg
Totale Capitolo : 120 IMPIANTO ELETTRICO E AFFINI	2.489,40 €	5 gg

### **03 Sistemazione area**

#### **15 01 Opere generali**

	<b>Importo previsto</b>	
	<b>Durata prevista</b>	
Totale Capitolo : 001 SCAVI E RINTERRI	14.423,30 €	15 gg
Totale Capitolo : 002 DEMOLIZIONI	10.697,76 €	10 gg
Totale Capitolo : 008 DEMOLIZIONE PAVIMENTI - MASSETTI - VESPAI	154,80 €	1 gg
Totale Capitolo : 011 SPICCONATURA INTONACI	3.215,57 €	5 gg
Totale Capitolo : 015 SMONTAGGI DIVERSI	461,00 €	1 gg
Totale Capitolo : 016 TRASPORTI	46.272,88 €	30 gg
Totale Capitolo : 017 OPERE SPECIFICAMENTE STRADALI	250,10 €	2 gg
Totale Capitolo : 021 STRUTTURE C.A.	4.108,56 €	7 gg
Totale Capitolo : 027 MURATURE	22.674,60 €	15 gg
Totale Capitolo : 031 MASSETTI - SOTTOFONDI	6.825,60 €	10 gg
Totale Capitolo : 033 FOGNATURE - TUBAZIONI	7.633,89 €	10 gg
Totale Capitolo : 036 INTONACI	18.981,85 €	15 gg

Totale Capitolo : 038 IMPERMEABILIZZAZIONI	2.282,98 €	1 gg
Totale Capitolo : 050 PAVIMENTI	39.552,00 €	15 gg
Totale Capitolo : 054 SOGLIE RIQUADRI CIMASE	500,00 €	2 gg
Totale Capitolo : 055 CORDONATI-ZANELLE-ECC.	5.720,00 €	15 gg
Totale Capitolo : 072 RINGHIERE - CANCELLI - INFERRIATE	1.844,00 €	7 gg
Totale Capitolo : 080 SERRAMENTI - GENERALE	2.663,50 €	5 gg
Totale Capitolo : 093 COLORITURE PARETI	3.566,69 €	8 gg
Totale Capitolo : 099 VERNICIATURE VARIE	228,48 €	2 gg
Totale Capitolo : 120 IMPIANTO ELETTRICO E AFFINI	78.924,08 €	10 gg
Totale Capitolo : 140 ARREDAMENTO E ATTREZZATURE SPECIALI	170.000,00 €	10 gg
Totale Capitolo : 143 OPERE SUL TERRITORIO E GIARDINAGGIO	8.166,00 €	10 gg

## 7. Costi della Sicurezza (Stima Preliminare)

- RIFACIMENTO MURO

Totale Categoria : 20 01 Oneri sicurezza 7.219,45 €

- MARCIAPIEDE E STRADA

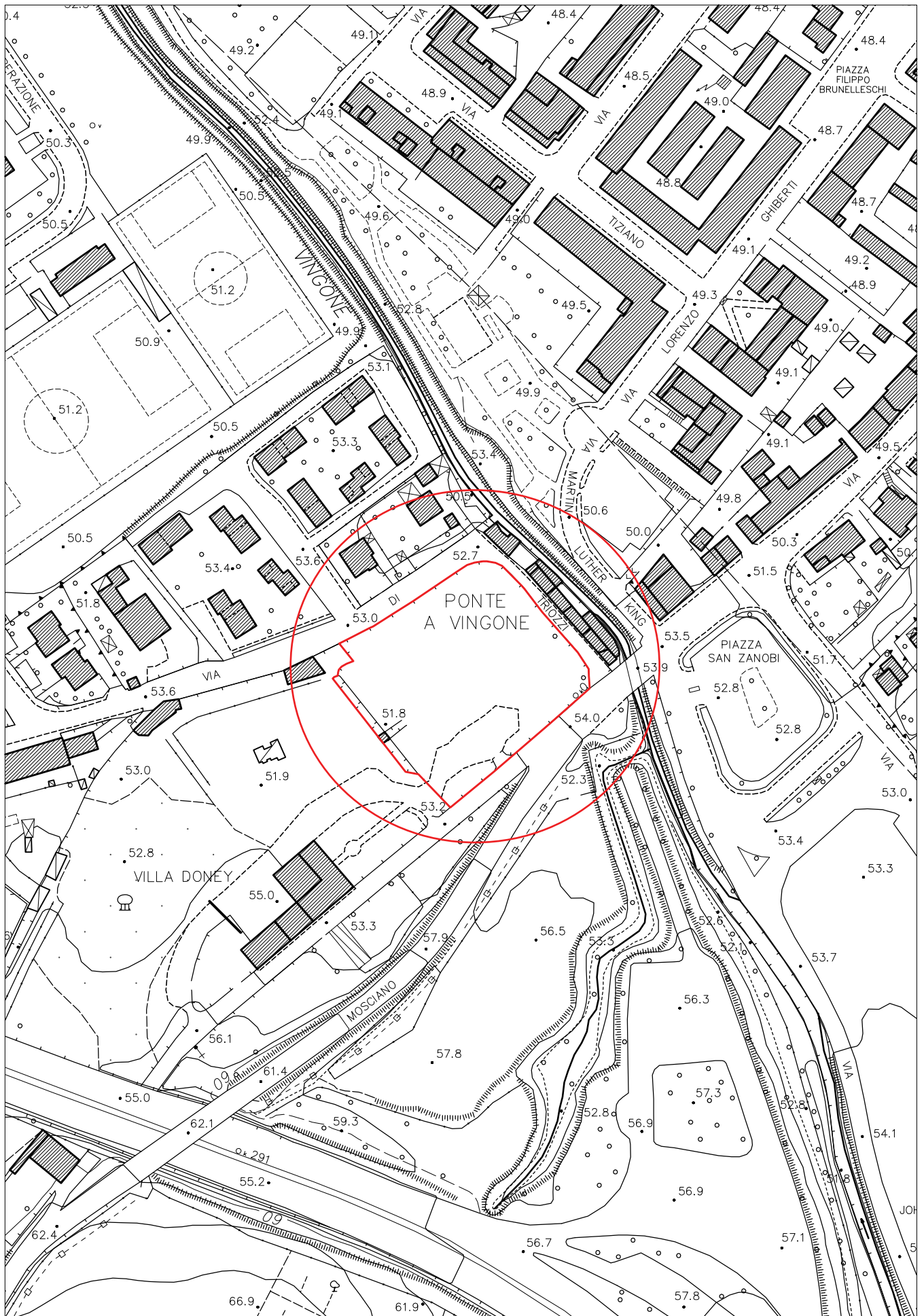
Totale Categoria : 20 01 Oneri sicurezza 4.695,35 €

- SISTEMAZIONE AREA

Totale Categoria : 20 01 Oneri sicurezza 12.662,70 €

## 8. Allegati

- Planimetria area di intervento



ESTRATTO CARTOGRAFIA 1:2.000