

COMUNE DI SCANDICCI

Progetto Unitario,
ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo,
per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico
*SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE
SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI*



PROPRIETA'

PANARA COSTRUZIONI S.R.L.
Via Edmondo De Amicis n° 19
50018 Scandicci

COSTRUZIONI FAGGI FEDERICO E SAVERIO S.R.L.
Via Garcia Lorca n° 4
50013 Campi Bisenzio

PROGETTISTA

ARCH. MICHELE BERLOT
Via Giulio Caccini n° 8
50141 Firenze
pec: michele.berlot@pec.architetttifirenze.it

COLLABORATORI

GEOM. ALESSANDRO BORGHESI
Via Borgo Sarchiani n° 29
50026 San Casciano Val di Pesa (Fi)
pec: alessandro.borghesi@geopec.it

ARCH. FILIPPO CARCIA
Via Giordano Bruno n° 12
50018 Scandicci (Fi)
pec: filippo.carcia@pec.architetttifirenze.it

MODELLO 3D E RENDERING

ARCH. MAURO ROSSI
Via del Palazzo Bruciato n° 20/4
50134 Firenze
pec: mauro.rossi@pec.architetttifirenze.it

DATA AGGIORNAMENTI

MARZO 2024	OTTOBRE 2025
LUGLIO 2025	APRILE 2026

SCALA

-

ELABORATO SOSTITUTIVO

AR5



COMUNE DI SCANDICCI

Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico

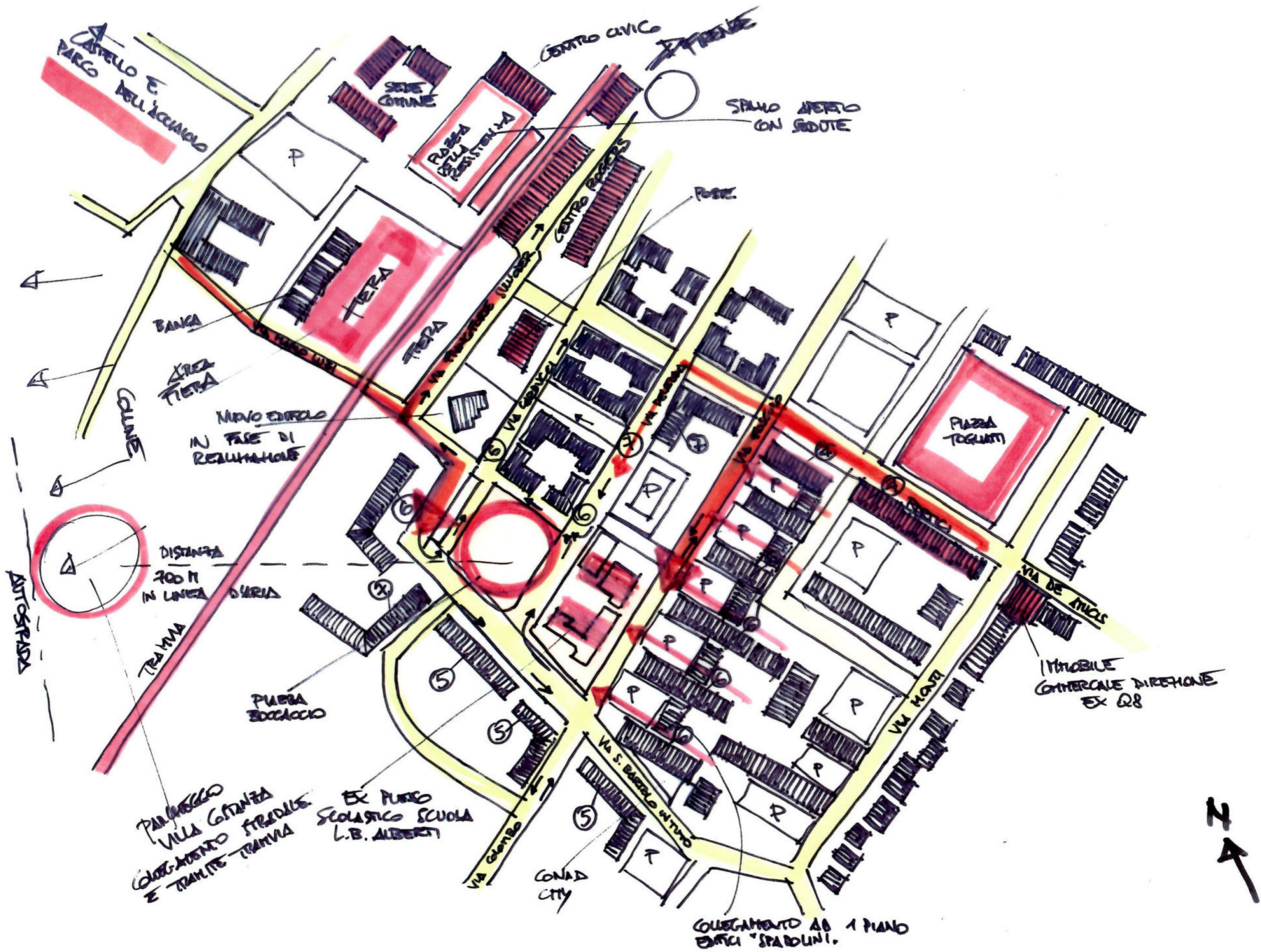
Proprietà:
Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19;
Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4

Progetto: Arch. Michele Berlot
Firenze, Via G. Caccini n° 8

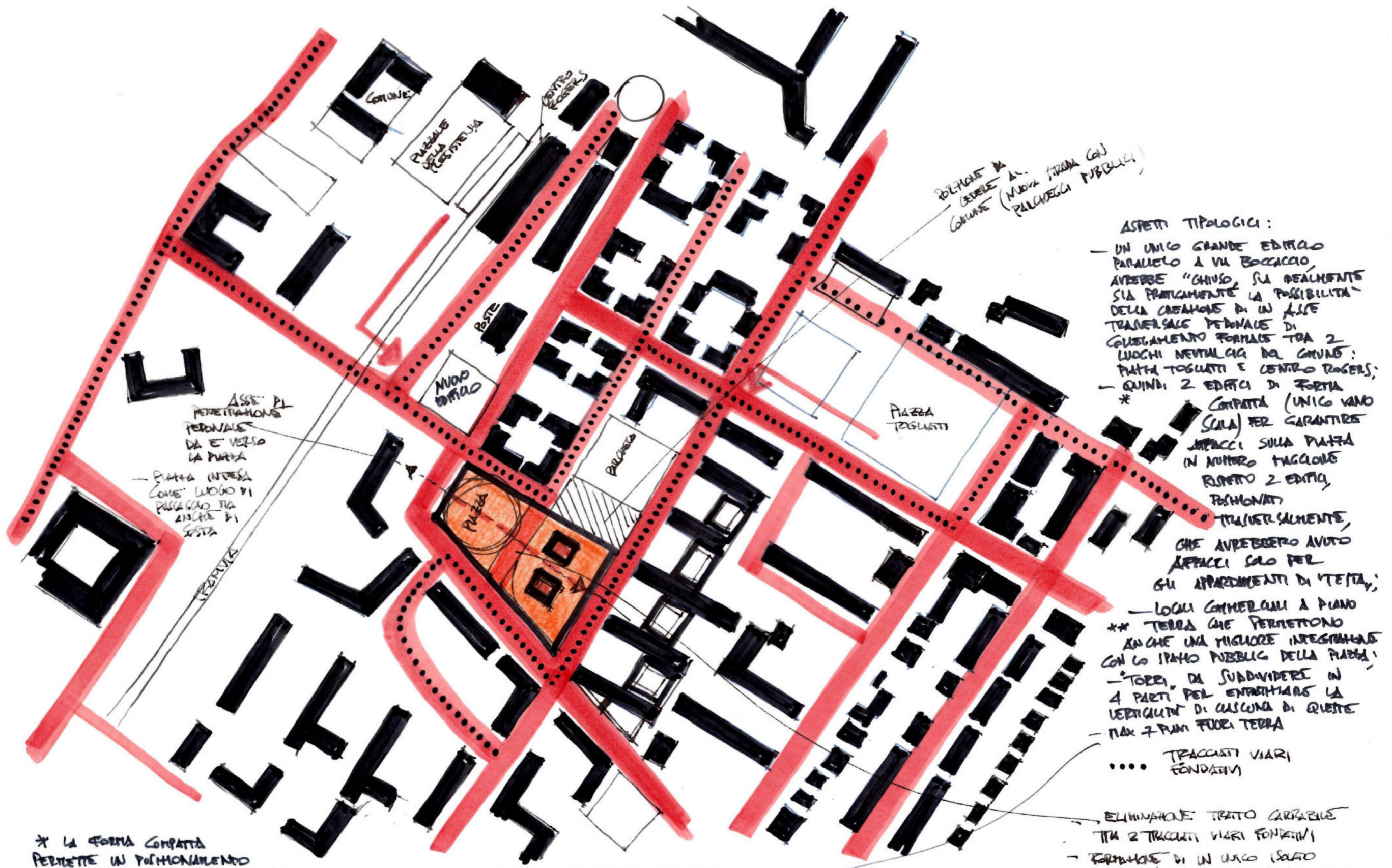
SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI

INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ESTRATTO DA GOOGLE EARTH

AR5
TAV. 1



COMUNE DI SCANDICCI	Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico			
Proprietà: Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19; Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4	Progetto: Arch. Michele Berlot Firenze, Via G. Caccini n° 8	SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI INQUADRAMENTO TERRITORIALE: SCHEMA "EMERGENZE"	AR5 TAV. 2	



ASPETTI TIPOLOGICI:

- UN UNICO GRANDE EDIFICIO PARALLELO A VIA BOCCACCIO, AVREBBE "CHIUso" SIA REALMENTE SIA PRATICAMENTE LA POSSIBILITA' DELLA CREAZIONE DI UN ASSE TRASVERSALE PEDONALE DI COLLEGAMENTO FORMALE TRA 2 LUOGHI NEURALGICI DEL CIVITA': PIAZZA TOSCANI E CENTRO ROGERS;
- QUINDI 2 EDIFICI DI FORTE COMPATTA (UNICO VANO SCALA) PER GARANTIRE APPACCI SULLA PIAZZA IN NUMERO MAGGIORE RISPETTO 2 EDIFICI, POSIZIONATI TRASVERSALMENTE, CHE AVREBBERO AVUTO APPACCI SOLO PER GLI APPARTAMENTI DI "TESTA";
- LUOGHI COMMERCIALI A PIANO ANCHE UNA MIGLIORE INTEGRAZIONE CON LO SPAZIO PUBBLICO DELLA PIAZZA;
- TORRI, DA SUDDIVIDERE IN 4 PARTI PER ENTRETIENERSI LA VERTICALITA' DI CASCUNA DI QUESTE
- MAX 7 PIANI FUORI TERRA
- TRACCIATI VIARI FONDATIVI

ASSE DI PENETRAZIONE PEDONALE DA E VERSO LA PIAZZA
 - PIAZZA INTERA COME LUOGO DI PASSAGGIO MA ANCHE DI SOSTA

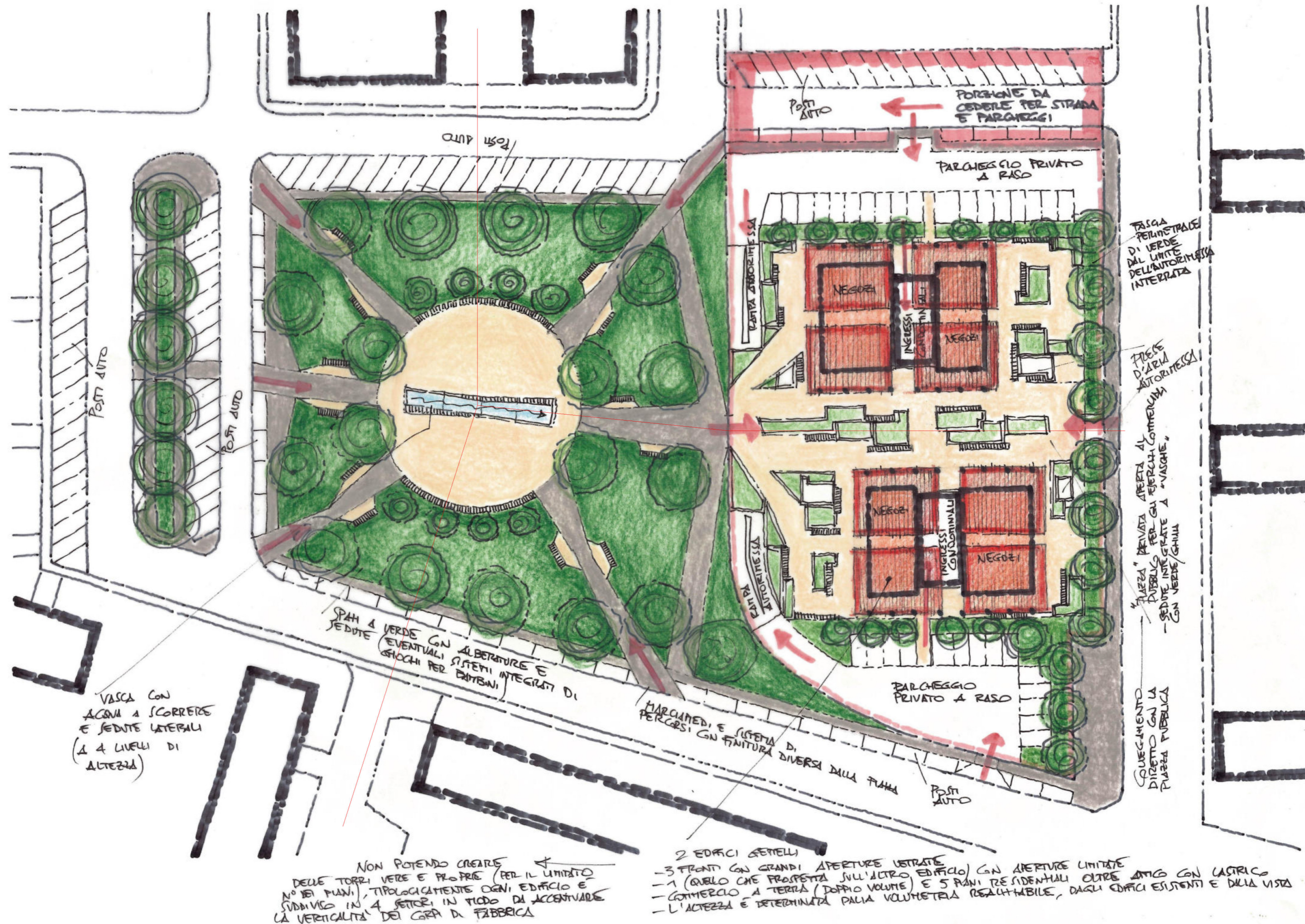
* LA FORMA COMPATTA PERMETTE UN POSIZIONAMENTO FAVOREVOLE ALL'INTERNO DEL LOTTO PER ALLONTANARSI DALLE SEDILI STRADALI E ANCHE PER NON DOVERSI ALLINEARE L'UNO SULL'ALTRO

** I LOCALI COMMERCIALI A TERRA CONSENTONO DI INTERVENIRE DI UNO SPAZIO DI CAMMINAMENTO E DI SOSTA (SOLO PEDONALE), IN CONTINUITA' CON LA PIAZZA

CHE E' IL LIMITE DI ALTEZZA MAX DEGLI EDIFICI LIMITATI

IL LIMITE DETERMINATO DALLA QUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA E DELLA NUOVA PIAZZA CHE SI INSERIRANNO, GARANTISCE UN BUON APPAL PER L'INTERVENTO DI LOCALI COMMERCIALI E/O DIREZIONALI

ELIMINAZIONE TRATTO CURVILINEO TRA 2 TRACCIATI VIARI FONDATIVI
 - FORMAZIONE DI UN UNICO SPAZIO PUBBLICO/PRIVATO ELIMINANDO DALLA PIAZZA ALCUNO 1 LOTO DEL PERIMETRO CON TRAFFICO VEICOLARE



VASCA CON ACQUA A SCORRERE E SEDUTE LATERALI (A 4 LIVELLI DI ALTEZZA)

SPAZI A VERDE CON ALBERATURE E EVENTUALI GIOCHI PER BAMBINI

NON POTENDO CREARE DELLE TORRI VERE E PROPRIE (PER IL LIMITATO N° DEI PIANI), TIPOLOGICAMENTE OGNI EDIFICIO È SUDDIVISO IN 4 SETTORI IN FINE DI ACCENTUARE LA VERTICALITÀ DEL GRUPPO DI FABBRICA

MARCHIAMI E SISTEMA DI PERCORSI CON FINITURA DIVERSA DALLA PAVIMENTAZIONE

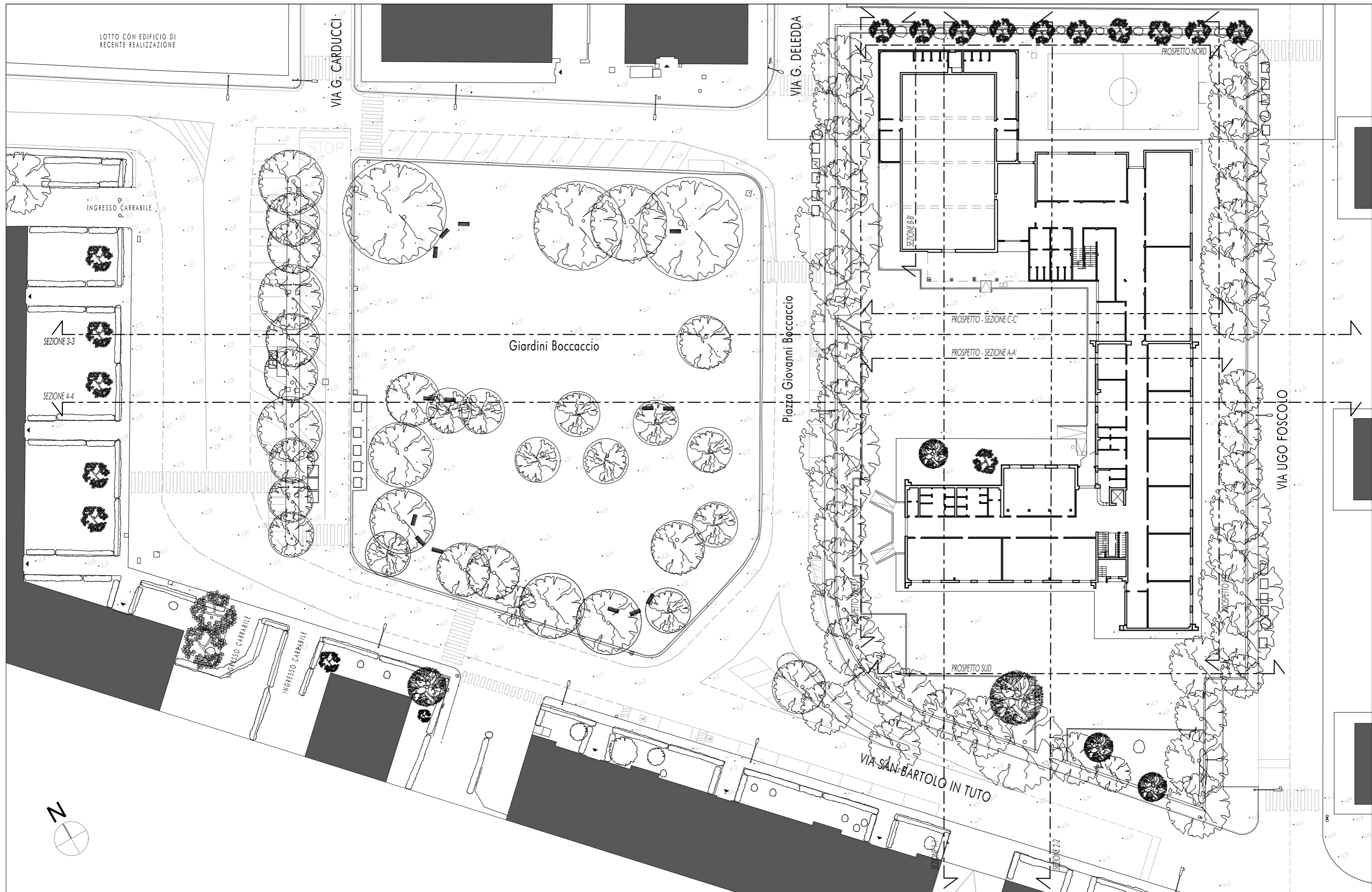
2 EDIFICI GEMELLI
 - 3 FRONTI CON GRANDI APERTURE VESTIBOLARI
 - 1 (QUELLO CHE PROSPETTA SULL'ALTRO EDIFICIO) CON APERTURE LIMITATE
 - COMMERCIO A TERRA (DOPPIO VOLUME) E 5 PIANI RESIDENZIALI OLTRE ATTICO CON CANTINE
 - L'ALTEZZA È DETERMINATA DALLA VOLUMETRIA REALIZZABILE, DAGLI EDIFICI ESISTENTI E DALLA VISTA

FASCE PERIMETRALE DI VERDE DAL LIMITE DELL'AUTORIZZAZIONE INTERESSATA

PROSE D'AREA AUTORIZZATE

"AREA" PRIVATA APERTA AL PUBBLICO PER GLI ESERCIZI COMMERCIALI - SEDUTE INTEGRATE A "VASCHE"

CORRIMENTI CON LA DIRETTA PUBBLICA



COMUNE DI SCANDICCI

Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico

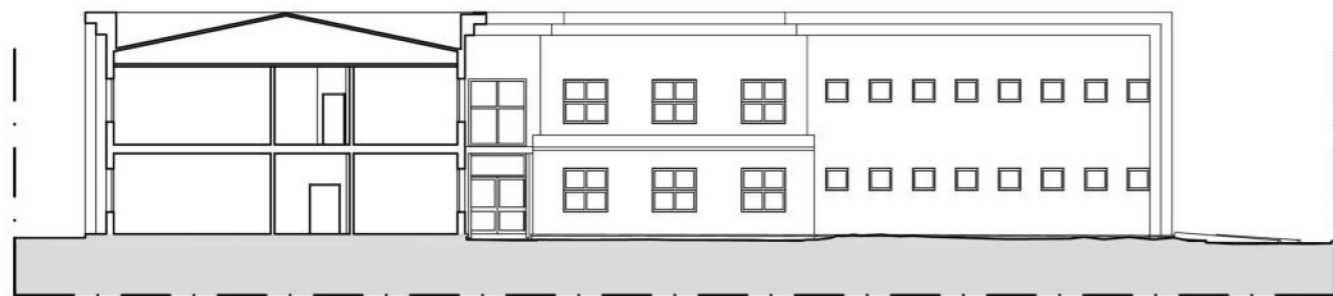
Proprietà:
 Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19;
 Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4

Progetto: Arch. Michele Berlot
 Firenze, Via G. Caccini n° 8

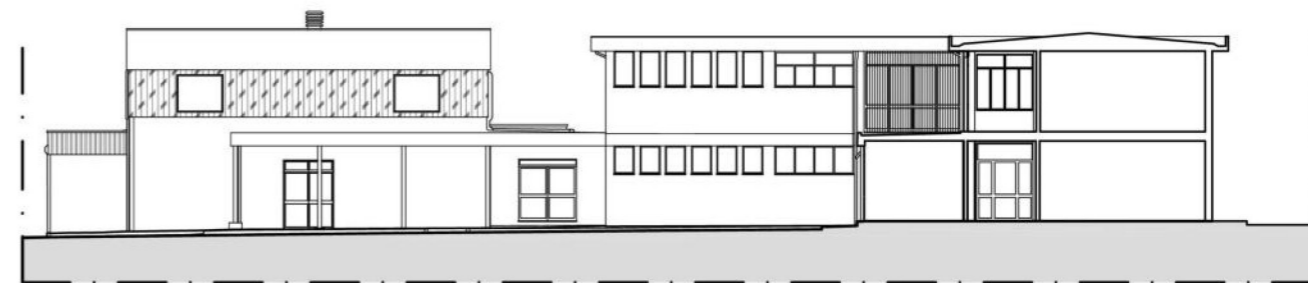
SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI

STATO ATTUALE - PLANIMETRIA GENERALE - PIANTA PIANO TERRA - scala 1:500

AR5
 TAV. 7
 SOST.



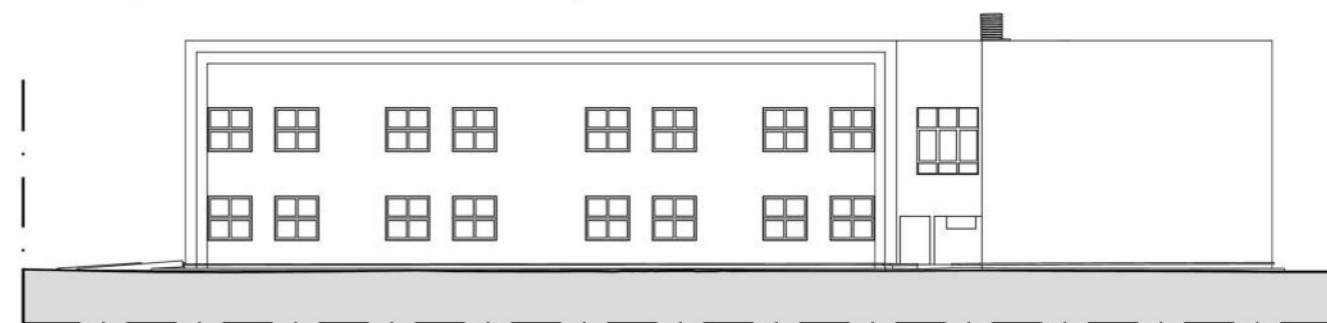
Sezione-Prospetto A/A'



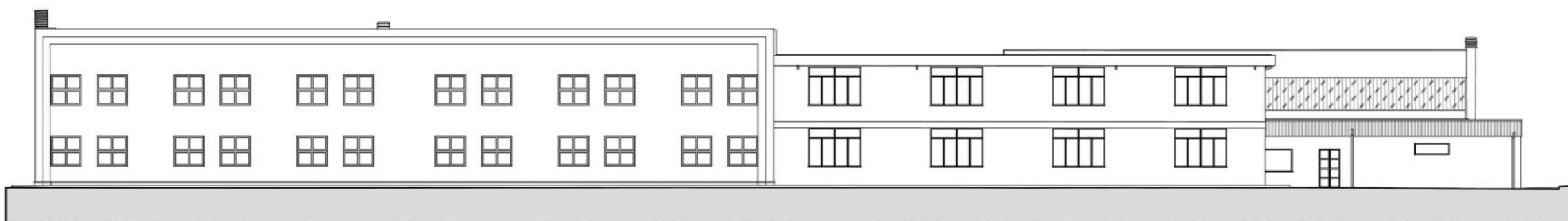
Prospetto - Sezione C/C'



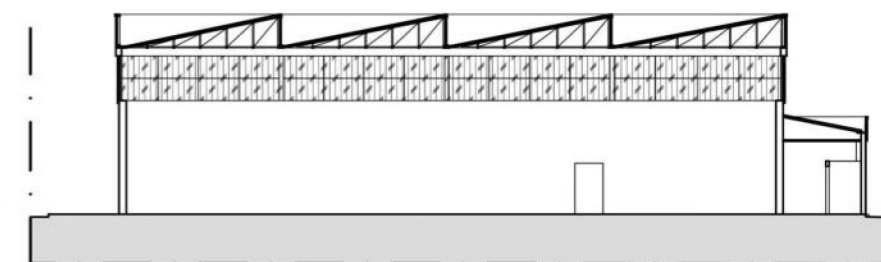
Prospetto NORD



Prospetto SUD



Prospetto EST



Sezione B/B'



Prospetto OVEST

COMUNE DI SCANDICCI

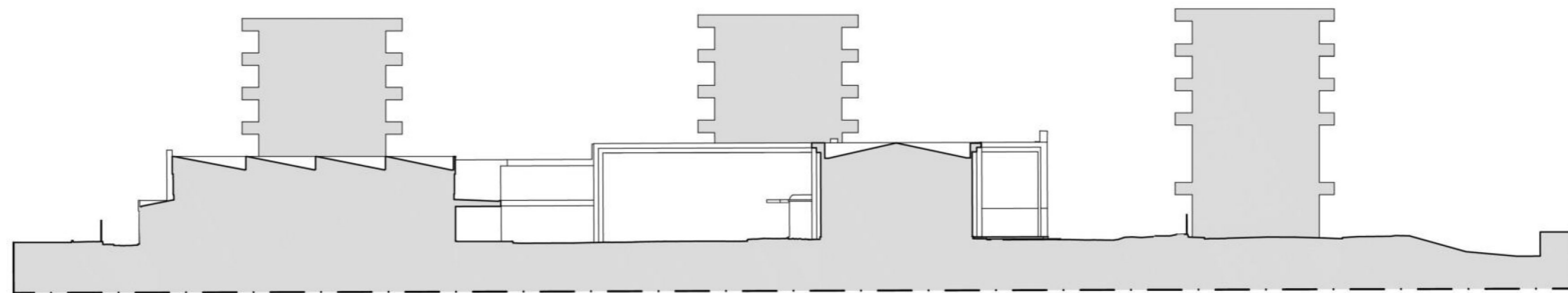
Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico

AR5
TAV. 8
SOSTIT.

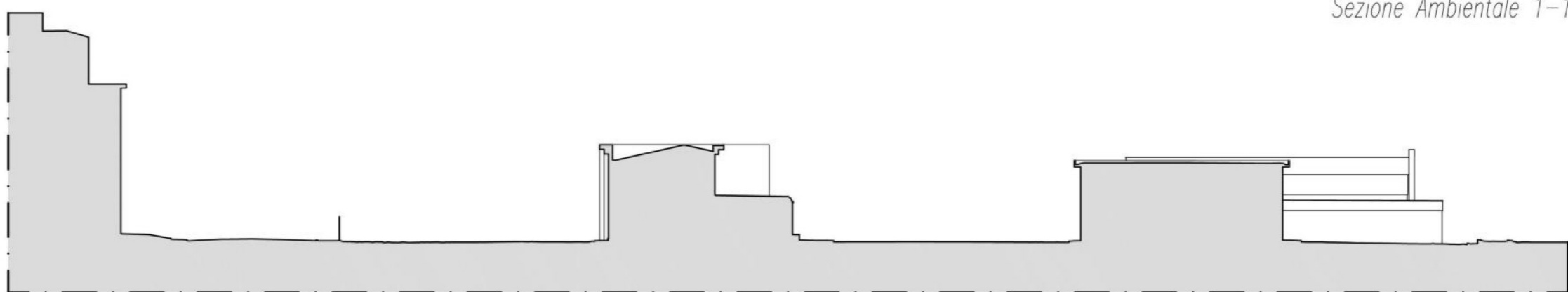
Proprietà:
Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19;
Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4

Progetto: Arch. Michele Berlot
Firenze, Via G. Caccini n° 8

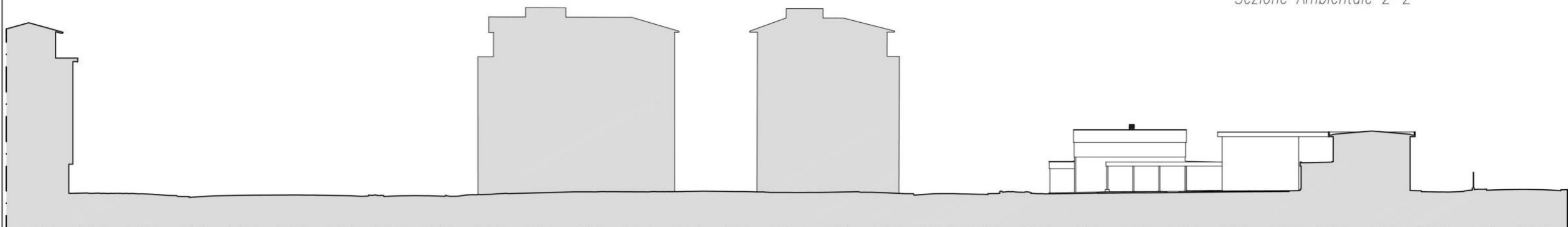
SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI
STATO ATTUALE - SEZIONI E PROSPETTI - scala 1:300



Sezione Ambientale 1-1



Sezione Ambientale 2-2



Sezione Ambientale 3-3



Sezione Ambientale 4-4

COMUNE DI SCANDICCI	Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico		AR5
Proprietà: Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19; Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4	Progetto: Arch. Michele Berlot Firenze, Via G. Caccini n° 8	SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI STATO ATTUALE - SEZIONI AMBIENTALI - scala 1:500	TAV. 9 SOSTIT.



LEGENDA

- VERDE PUBBLICO (prato e/o spazi per aiuole fiorite)
- VERDE PRIVATO E AD USO PUBBLICO (prato e fioriere)
- ALBERATURE ESISTENTI CHE VENGONO PRESERVATE:
BA= BAGOLARO; PL= PLATANO
AN= ACERO NEGUNDO; PI= PINO
- ALBERATURE DI I GRANDEZZA (acero riccio rosso)
- ALBERATURE DI I GRANDEZZA
- ALBERATURE DI II GRANDEZZA
- ALBERATURE DI III GRANDEZZA (all'interno del lotto privato)
- Perimetro dell'Area di Riqualificazione RQ 04b
- lampioni illuminazione pubblica
- nuovi lampioni attraversanti pedonali
- lampioni illuminazione pubblica di progetto (Piazza)
- fontanello a pulsante
- cestini pubblici portarifiuti

COMUNE DI SCANDICCI

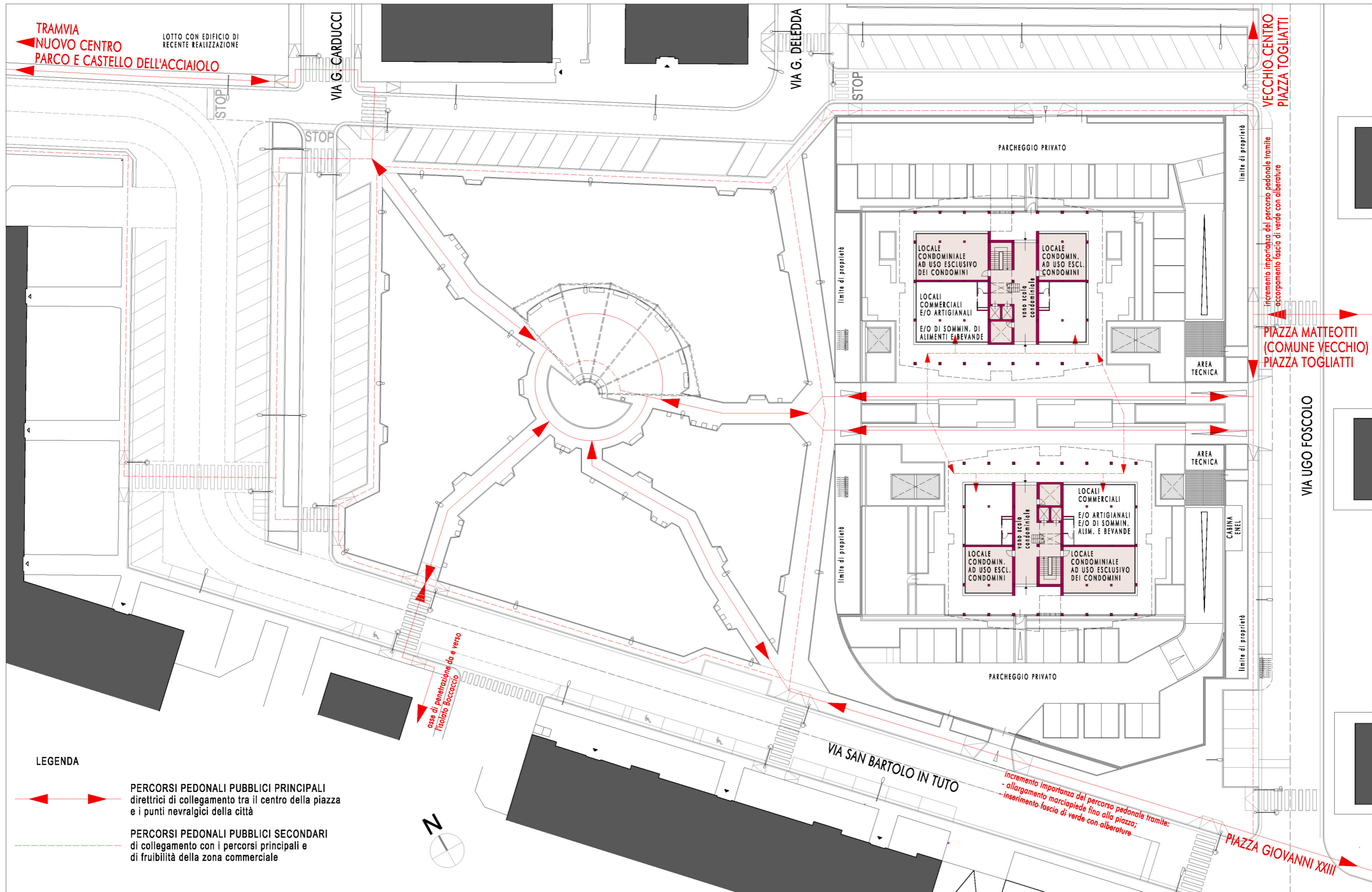
Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico

Proprietà:
Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19;
Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4

Progetto: Arch. Michele Berlot
Firenze, Via G. Caccini n° 8

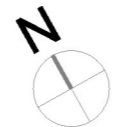
SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI
STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE - PIANTA COPERTURE - SCHEMA DEL VERDE - scala 1:500

AR5
TAV. 11
SOSTIT.



LEGENDA

- PERCORSI PEDONALI PUBBLICI PRINCIPALI**
direzioni di collegamento tra il centro della piazza e i punti nevralgici della città
- PERCORSI PEDONALI PUBBLICI SECONDARI**
di collegamento con i percorsi principali e di fruibilità della zona commerciale



COMUNE DI SCANDICCI

Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico

Proprietà:
Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19;
Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4

Progetto: Arch. Michele Berlot
Firenze, Via G. Caccini n° 8

SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI
STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE - SCHEMA FLUSSI PEDONALI - scala 1:500

AR5
TAV. 12
SOSTIT.

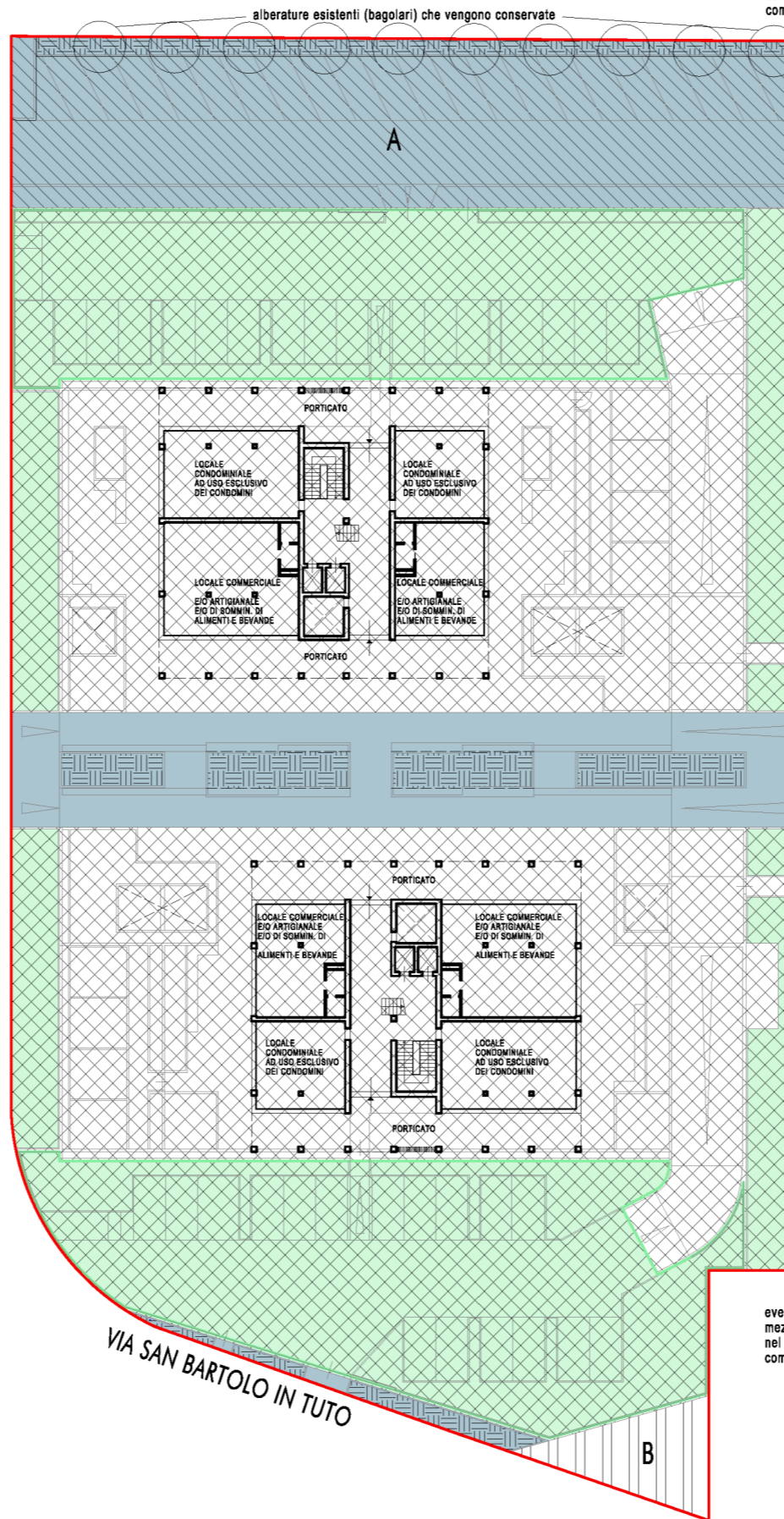
LEGENDA

- CONFINE LOTTO STATO ATTUALE**
SUPERFICIE= 6.359,50mq
- A= VIABILITA' E PARCHEGGIO PUBBLICO: n° 20 posti auto**
SUPERFICIE= 801,24mq > 800,00mq previsti dalla Scheda RQ_04b,
DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
- B= PORZIONE ESCLUSA DALLA PERIMETRAZIONE DELLA SCHEDA**
DI RIQUALIFICAZIONE, DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
PER EVENTUALE MODIFICA ALLA VIABILITA' ESISTENTE= 76,00mq
- SUPERFICIE TERRITORIALE STATO DI PROGETTO**
ST originaria -B= (6.359,50 - 76,00)mq= 6.283,50mq
- SUPERFICIE PER DOTAZIONI TERRITORIALI**
(DT= aree scoperte e coperte ad uso pubblico e da cedere al Comune=
= A + percorso interno tra gli edifici + striscia di terreno su V. S. Bartolo in Tuto=
= (801,24 + 546,62 + 37,90)mq= 1.385,76mq
- SUPERFICIE PRIVATA coincidente con SUPERFICIE FONDIARIA:**
sedime edifici, spazi pertinenziali privati e
privati non recintati accessibili al pubblico= 4.897,74mq
- SUPERFICIE PERMEABILE:**
ricavata all'interno della SF= 1.921,00mq > 25% SF (1.224,44mq)
- SUPERFICIE PERMEABILE:**
ricavata all'interno delle DT= 210,77mq
- SUPERFICIE COPERTA (SC)= 1.431,04mq**
vedi calcolo in ELAB. AR5_TAV. 35
- SUPERFICIE PRIVATA DI PARCAMENTO ESTERNA= 1.056,00mq**

RIEPILOGO DATI URBANISTICI

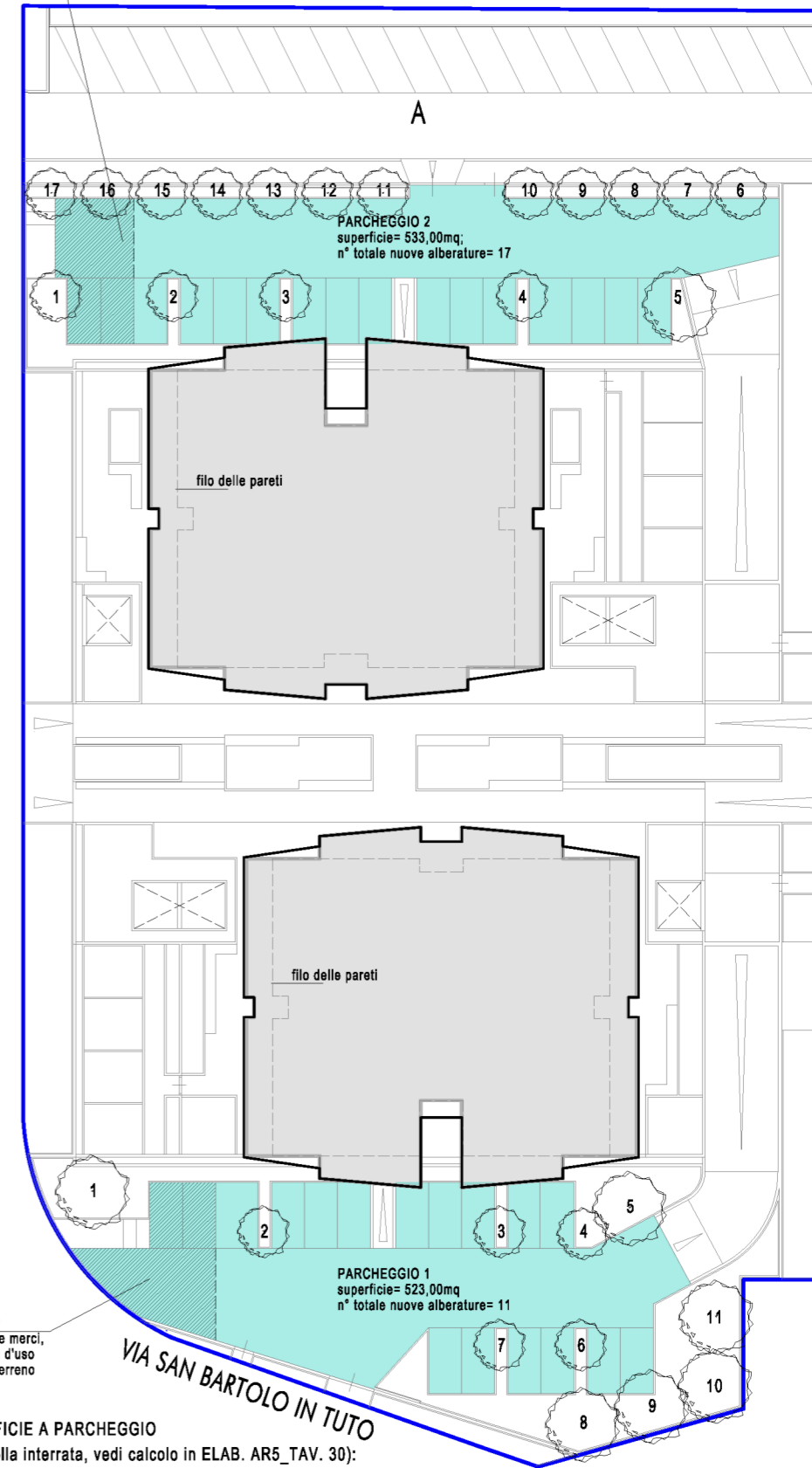
- SUPERFICIE LOTTO ORIGINARIO= 6.359,50mq;
- SUPERFICIE TERRITORIALE DI PROGETTO= 6.283,50mq;
- SUPERFICIE PER DOTAZIONI TERRITORIALI (DT)= 1.385,76mq;
- SUPERFICIE FONDIARIA (SF)= ST - DT= (6.283,50 - 1.385,76)mq= 4.897,74mq;
- INDICE DI COPERTURA= SC / SF= max 40%;
- SUPERFICIE COPERTA (SC)= 1.431,04mq < 40% SF di progetto (1.959,10mq);
- IC (Indice di Copertura)= SC / SF di progetto= 29,22% < 40%;
- TOTALE VOLUME DA RECUPERARE= 14.025,91mc
- (vedi TAV. 06 Richiesta di Condono L. 47/85, prot. n° 11415 del 16/02/2024 e successive integrazioni);
- TOTALE VOLUME EDIFICABILE DA PROGETTO= 14.008,22mc (vedi calcolo in ELAB. AR5_TAV. 31), di cui:
- VE RESIDENZIALE E/O DIREZIONALE= 12.936,62mc;
- VE COMMERCIALE E/O ARTIGIANALE E/O DI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (P.T.)= 1.071,60mc;
- TOTALE SUPERFICIE EDIFICABILE= 5.148,54mq < 5.500,00mq previsti dalla Scheda RQ04b
- (vedi calcolo in ELAB. AR5_TAV. 31), di cui:
- SE RESIDENZIALE E/O DIREZIONALE= 4.791,34mq;
- SE COMMERCIALE E/O ARTIGIANALE E/O DI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (P.T.)= 357,20mq;
- TOTALE UNITA' IMMOBILIARI:
- n° 4 locali commerciali (n° 2 per ciascun edificio);
- n° 58 appartamenti (n° 29 per ciascun edificio), di cui n° 16 con SU > 80,00mq;
- SUPERFICIE UTILE RESIDENZIALE E/O DIREZIONALE (vedi calcolo in ELAB. AR5_TAV. 31)=
- = 2.001,32mq x n° 2 edifici= 4.002,64mq di cui 1.484,60mq di U.I. con S.U. > 80,00mq (37% SU complessiva > 20% previsto dalle N.T.A.);
- SUPERFICIE PERMEABILE TOTALE= (1.921,00 + 188,46)mq= 2.109,46mq > 25% S.T. di progetto (6.283,50mq x 0,25= 1.570,88mq);

PIANTA PIANO TERRENO



eventuale superficie per mezzi di movimentazione merci, nel caso di destinazione d'uso commerciale del piano terreno

PIANTA COPERTURE



eventuale superficie per mezzi di movimentazione merci, nel caso di destinazione d'uso commerciale del piano terreno

SUPERFICIE A PARCHEGGIO

- (per quella interrata, vedi calcolo in ELAB. AR5_TAV. 30):
- autorimessa interrata (n° 40 box auto)= 1.399,04mq < 1/10 volumetria di progetto (1.400,82mq) - L. 122/89 -, per cui non eccedente la dotazione minima di parcheggio per la sosta stanziale (art. 10.b.8.1 del D.P.G.R. 39R/2018);
- parcheggi privati a cielo aperto= 1.056,00mq (n° 33 posti auto); da cui:
- Totale Sup. parcheggio= (1.399,04 + 1.056,00)mq= 2.455,04mq (n° 73 posti auto totali)
- VERIFICA ART. 11 C. 10 NTA PO (n° alberature in funzione della superficie dei parcheggi a cielo aperto)
- Parcheggio 1: sup.= 523,00mq; n° min. alberature= 523,00mq/80,00mq= 7; alberature di progetto= 11 (verificato);
- Parcheggio 2: sup. = 533,00mq; n° min. alberature= 533,00mq/80,00mq= 7; alberature di progetto= 17 (verificato)

COMUNE DI SCANDICCI

Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico

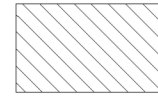



AR5
TAV. 13
SOSTIT.

Proprietà:
Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19;
Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4

Progetto: Arch. Michele Berlot
Firenze, Via G. Caccini n° 8

SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI
STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE - VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI - scala 1:500

LEGENDA

-  A= VIABILITA' E PARCHEGGIO PUBBLICO: n° 20 posti auto
SUPERFICIE= 801,24mq > 800,00mq previsti dalla Scheda RQ_04b
-  SUPERFICIE TERRITORIALE STATO DI PROGETTO= 6.283,50mq
-  SUPERFICIE PER DOTAZIONI TERRITORIALI= 1.385,76mq
-  SUPERFICIE FONDIARIA (SF)=
= ST - DT= (6.283,50 - 1.385,76)mq= 4.897,74mq

DIMENSIONAMENTO N° POSTI BICICLETTA PER LA SOSTA STANZIALE
(come da art. 11.9 delle NTA del PO)

S.E. RESIDENZIALE E/O DIREZIONALE= 4.791,34mq;
S.E. COMMERCIALE E/O ARTIGIANALE E/O DI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE= 357,20mq;
TOTALE= 5.148,54mq (di cui 93,1% residenziale e 6,9% altra destinazione d'uso),
come da calcoli analitici di cui alla TAV. 31.

Dato che si hanno n° 73 posti auto complessivi, questi sono suddivisi in:
residenziali e/o direzionali= n° 73 x 93,1%= n° 68
commerciale e/o artigianale e/o di somm. alimenti e bevande= n° 73 x 6,9%= n° 5.

Ai sensi dell'art. 11.9 delle NTA del PO, si ha:
destinazione residenziale e/o direzionale= 1 posto bicicletta ogni 4 posti auto= 68/4= n° 17,
esercizi di vicinato= 1 posto bicicletta ogni posto auto= n° 5;
per un totale di n° 22, suddivisi pertanto in minimo n° 11 per ciascun edificio.

Delle postazioni per biciclette, si accenna a pag. 28 dell'Elaborato AR2 - Relazioni

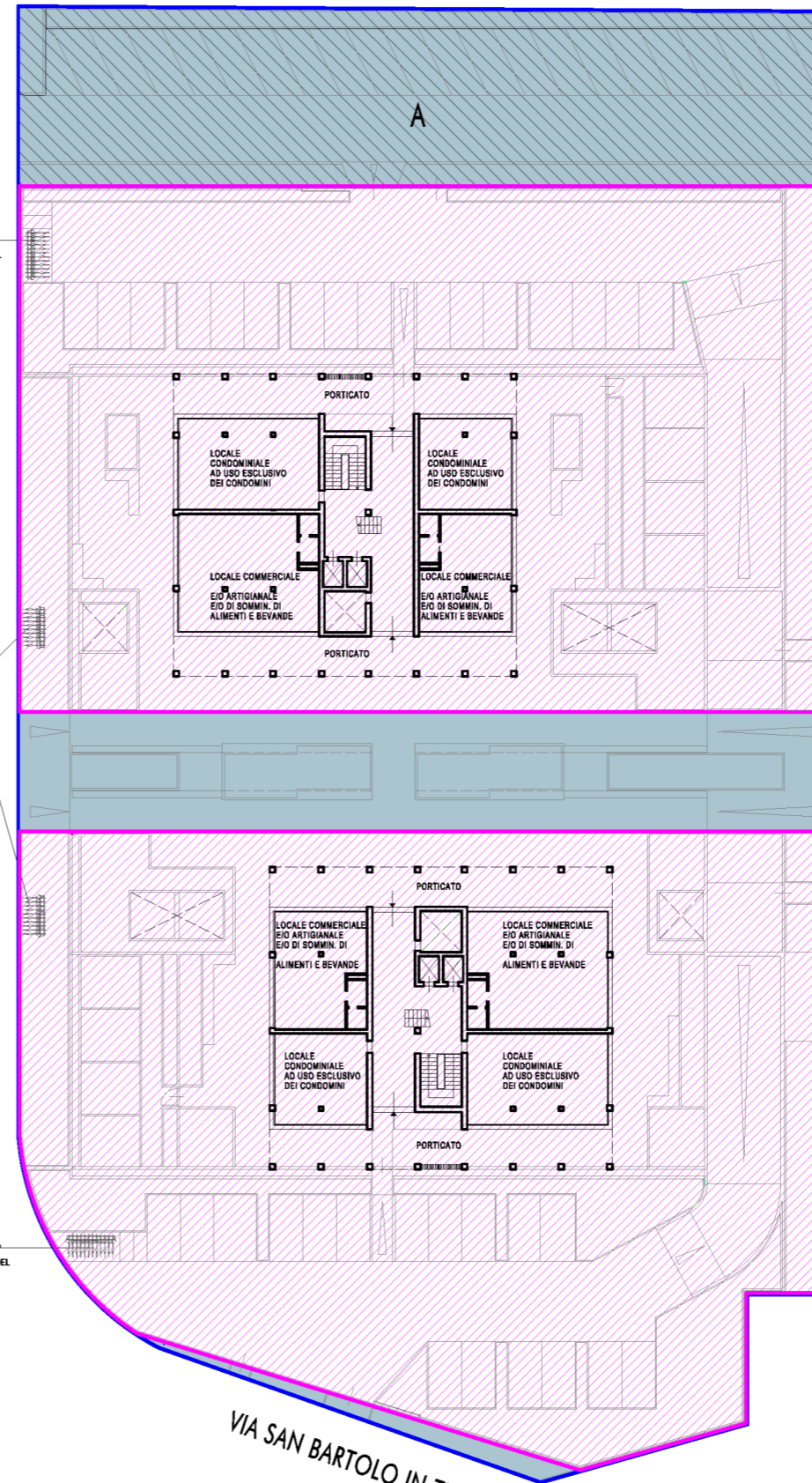
N.B.:

tale numero minimo, relativo alla sosta stanziata, è quello che deve essere garantito all'interno del lotto privato;
oltre a tale numero minimo, lo schema progettuale complessivo dell'area, definito nelle Planimetrie Generali, evidenzia che sono state previste diverse postazioni con rastrelliere per biciclette, dislocate in posizione strategica, in prossimità degli accessi pedonali alla piazza.

POSTAZIONE ATTREZZATA CON RASTRELLIERE,
PER MINIMO N° 11 POSTI BICICLETTA,
ALL'INTERNO DI AREA PRIVATA, IN FUNZIONE DEL
N° DEI POSTI AUTO PER LA SOSTA STANZIALE

POSTAZIONI ATTREZZATE CON RASTRELLIERE,
PER POSTI BICICLETTA ALL'INTERNO DI AREA PRIVATA,
ACCESSIBILE AL PUBBLICO

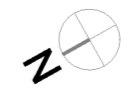
POSTAZIONE ATTREZZATA CON RASTRELLIERE,
PER MINIMO N° 11 POSTI BICICLETTA,
ALL'INTERNO DI AREA PRIVATA, IN FUNZIONE DEL
N° DEI POSTI AUTO PER LA SOSTA STANZIALE



VIA UGO FOSCOLO

VIA SAN BARTOLO IN TUTO

PIANTA PIANO TERRENO



COMUNE DI SCANDICCI	Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico	AR5
Proprietà: Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19; Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4	Progetto: Arch. Michele Berlot Firenze, Via G. Caccini n° 8	TAV. 13b
SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE - VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI - scala 1:500		SOSTIT.

PIANO INTERRATO:

2 settori con superficie autorimessa (box auto + spazi di manovra) di 699,52mq ciascuno (vedi calcolo analitico in ELABORATO AR5_TAV. 30);

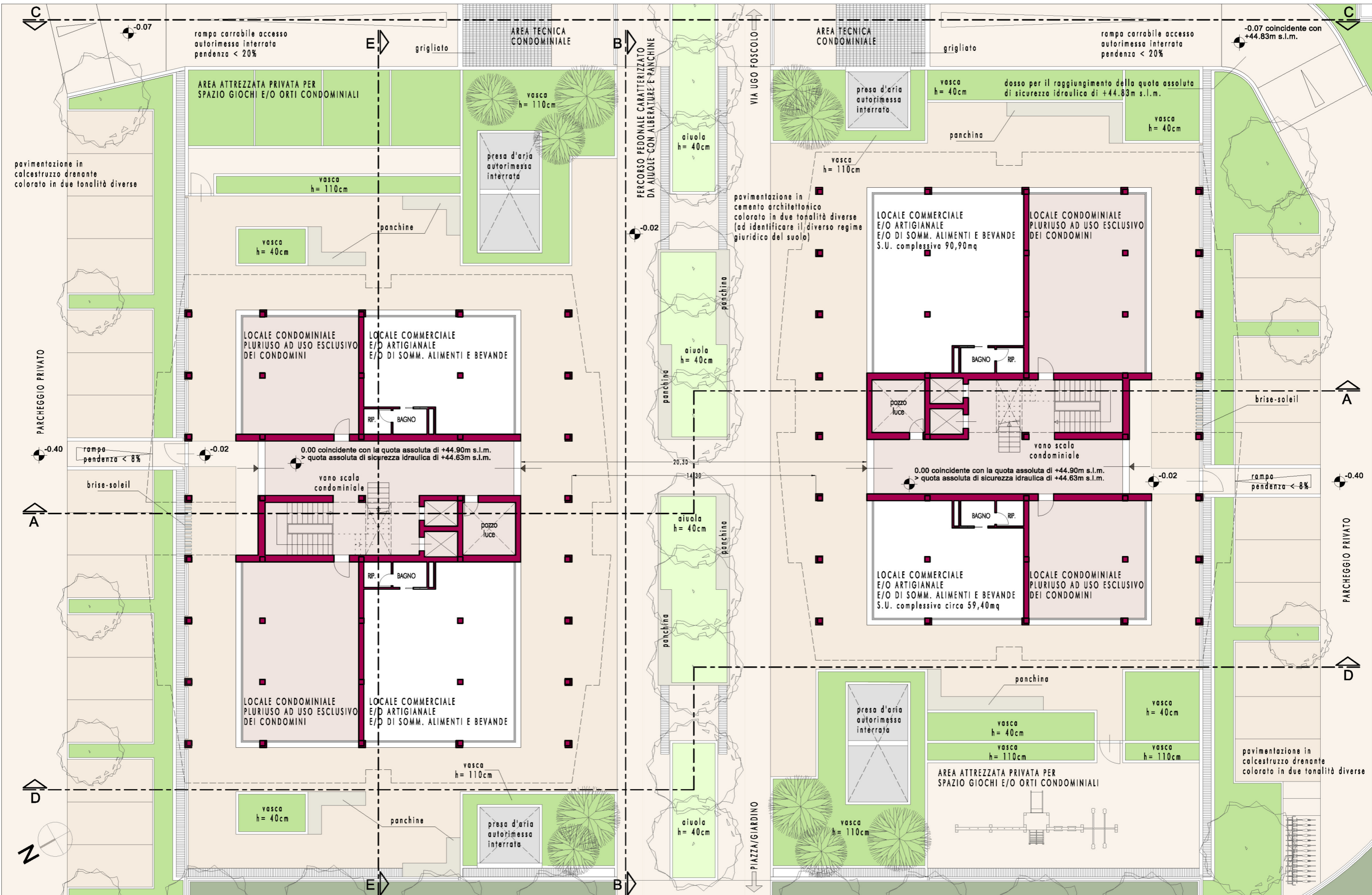
per ciascun settore:

- n° 20 box;
- n° 29 cantine

LEGENDA

- BOX AUTO E SPAZI DI MANOVRA
superficie complessiva= 1.399,04mq
- CANTINE
- SPAZI CONDOMINIALI





COMUNE DI SCANDICCI

Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico

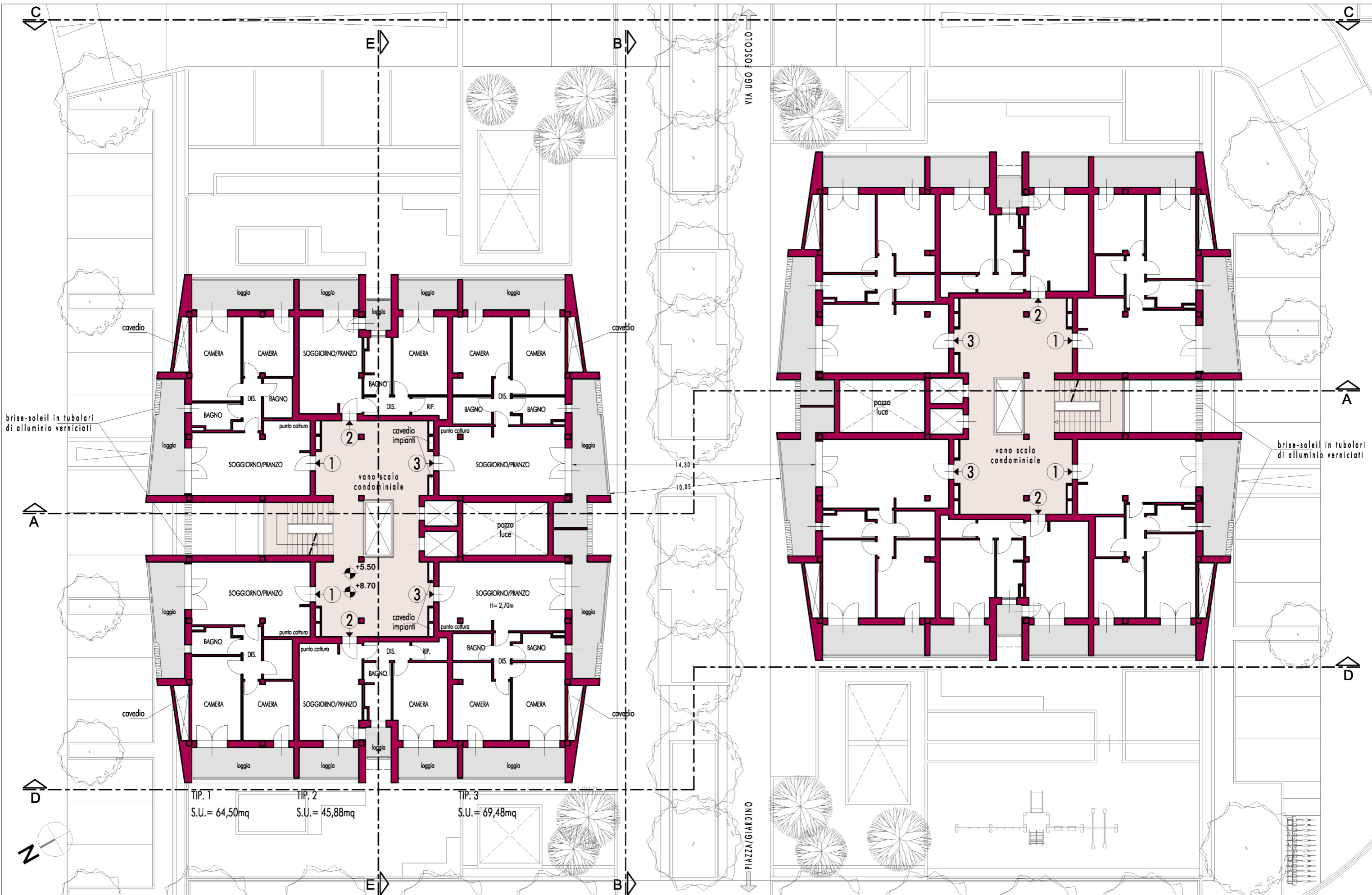
Proprietà:
Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19;
Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4

Progetto: Arch. Michele Berlot
Firenze, Via G. Caccini n° 8

SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI

STATO DI PROGETTO - SCHEMA PIANTA PIANO TERRENO - scala 1:200

AR5
TAV. 15
SOSTIT.



COMUNE DI SCANDICCI

Progetto Unitario, ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. del Piano Operativo, per la riconversione funzionale di area con plesso scolastico

Proprietà:
Panara Costruzioni s.r.l. - Scandicci, Via Edmondo De Amicis n° 19;
Costruzioni Faggi Federico e Saverio s.r.l. - Campi Bisenzio, Via Garcia Lorca n° 4

Progetto: Arch. Michele Berlot
Firenze, Via G. Caccini n° 8

SCHEDA RQ 04b del P.O. - AREA DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MEDIA SUPERIORE L.B. ALBERTI

STATO DI PROGETTO - SCHEMA PIANTE PIANI 1° E 2° - scala 1:200

AR5
TAV. 16
SOSTIT.