



COMUNE DI
SCANDICCI

Marca da bollo da € 16,00

**Numero protocollo comunale per individuare
la posizione in graduatoria** _____

COMUNE DI SCANDICCI

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE *BANDO ERS anno 2026*
per la formazione di una graduatoria per assegnazione Alloggi E.R.S. che si potrebbero
rendere disponibili
(da presentarsi improrogabilmente entro il 30/10/2026)**

(in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1079 del 24/09/2026)

**(NB i richiedenti devono indicare *TUTTI* i dati richiesti e contrassegnare le caselle per le condizioni
oggettive e soggettive che ricorrono. Per una corretta compilazione vedere le note riportate in fondo al
presente modulo).**

AL COMUNE DI SCANDICCI

UO 1.3 Politiche Abitative e Sociali
Settore 1 Servizi alla Persona
Piazzale della Resistenza, 1
50018 – SCANDICCI

La / il sottoscritt _____ nat_ a _____ (Prov. ____) il _____ e residente a _____ (Prov. ____) Via _____ n. _____ n. cellulare _____ indirizzo e-mail _____ E (nel caso di giovane coppia) La / il sottoscritt _____ nat_ a _____ (Prov. ____) il _____ e residente a _____ (Prov. ____) Via _____ n. _____ n. cellulare _____ indirizzo e-mail _____	Dati del richiedente _____ Da compilare esclusivamente da parte dell'altro componente se trattasi di giovane coppia da costituire.
--	---

CHIEDE/CHIEDONO

Di essere ammesso/i alla graduatoria per ottenere, ai sensi della legge 9.12.1998 n. 431, la locazione di alloggi, che si potrebbero rendere disponibili dal patrimonio esistente (turnover), a canone agevolato ridotto da Abitare Toscana S.r.l. in qualità di soggetto che gestisce il patrimonio in locazione di proprietà di Investire SGR SPA.

A tal fine consapevole/i delle sanzioni penali cui può/possono andare incontro, in caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi, nonché della perdita del beneficio eventualmente ottenuto come previsto dagli artt.75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 495 del codice penale.

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

A

l) CONSIDERATO LA COMPOSIZIONE DEL MIO NUCLEO FAMILIARE, CONSAPEVOLE DI NON CREARE UNA SITUAZIONE DI SOTTOUTILIZZO E/O SOVRAFFOLLAMENTO, COME STABILITO DAL BANDO DI CONCORSO, SONO INTERESSATO AD OTTENERE UN APPARTAMENTO DELLA SEGUENTE TIPOLOGIA:

- | | |
|---------------------|-------------------------------------|
| Nucleo di 1 persona | Bilocale |
| Nucleo di 2 persone | Bilocale - Trilocale |
| Nucleo di 3 persone | Bilocale – Trilocale - Quadrilocale |
| Nucleo di 4 persone | Bilocale – Trilocale - Quadrilocale |
| Nucleo di 5 persone | Trilocale – Quadrilocale |
| Nucleo di 6 persone | Trilocale – Quadrilocale |

4) ☐ di essere cittadino/a italiano/a
☐ di essere cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea
☐ di essere cittadino di altro Stato e di trovarsi, in quest'ultima ipotesi, nelle condizioni stabilite dall'art. 40 comma 6 del D.Lgs. 25.7.98 n.286 e successive modificazioni ed integrazioni (allegare fronte e retro del permesso di soggiorno in corso di validità)

Vedi nota 2

B

3) ☐ di prestare la propria attività lavorativa in Toscana entro e non oltre l'anno solare in cui è stata presentata l'istanza presso:

2

C

- 1) ☐ di non essere titolare di diritto di proprietà, uso, usufrutto, o abitazione, su immobili ad uso abitazione ubicati in territorio italiano o all'estero;
- 2) ☐ di non essere titolare, il sottoscritto e i componenti del proprio nucleo familiare, di beni mobili registrati (autoveicoli, motoveicoli, navi, aeromobili ecc....), il cui valore complessivo sia superiore a € 25.000,00:
- OPPURE**
- ☐ di essere titolare, il sottoscritto o i componenti del proprio nucleo familiare di beni mobili registrati (autoveicoli, motoveicoli, navi, aeromobili ecc....) il cui valore complessivo è superiore a € 25.000,00, ma che tali beni sono necessari per lo svolgimento della seguente attività lavorativa:
-
- (specificare nome e cognome e bene mobile registrato come autoveicoli, motoveicoli, navi, aeromobili ecc... con relativa targa, e specificare la necessità lavorativa.)*
- 3) ☐ di non aver ottenuto, a qualsiasi titolo, contributi pubblici per l'acquisto, la costruzione o il recupero di alloggi, e non aver ottenuto in qualsiasi parte del territorio nazionale l'assegnazione in uso, in abitazione, in proprietà o con patto di futura vendita, ovvero in locazione, di alloggi realizzati con il concorso o il contributo dello Stato, delle Regioni o di altri Enti Pubblici, nonché con i mutui di cui alla legge 715/50, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno.

**(Lettera C Art.
1 bando di
concorso)**

**(Lettera D Art.
1 bando di
concorso)**

**(Lettera E Art.
1 bando di
concorso)**

D

- 1) Di occupare attualmente un alloggio posto nel Comune di _____
via/piazza/loc. _____ n. _____, utilizzato
mediante:
- ☐ contratto di locazione, intestato a _____
attivato con il sig. _____ *(scrivere il nominativo del proprietario dell'alloggio locato)*
- ☐ comodato o altra forma di utilizzo non onerosa
_____ *(specificare la tipologia)*
- 2) ☐ di essere in possesso della Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dell'ISEE in corso di validità, presentata in data _____ protocollo n. _____ da cui risulta nell'attestazione un valore ISEE pari ad € _____
(il valore ISEE non deve superare € 40.000,00 e non può essere inferiore a € 16.500,00; il limite minimo non si applica alle domande presentate dai nuclei familiari di cui all'Art. 1 p. f, purché i redditi complessivi risultino superiori almeno tre volte il canone di affitt; se inferiori allegare dichiarazione sostitutiva di atto notorio circa la fonte di sostentamento).
- 3) ☐ assenza di occupazione abusiva di alloggi di ERP;
- 4) ☐ non essere sottoposto a procedura di sfratto per morosità;
- OPPURE**
- ☐ di essere sottoposto a procedura di sfratto per morosità; a tal proposito allego documentazione che attesta la mia incolpevolezza _____

**(Lettera F Art.
1 bando di
concorso)**

**(Lettera G Art.
1 bando di
concorso)**

**(Lettera H Art.
1 bando di
concorso)**

(Art. 1 p. h relativo bando)

E 1) Che i componenti del proprio nucleo familiare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del Bando di concorso e i loro redditi relativi all'anno **2025 (dichiarazione anno 2026)**, sono i seguenti:

N	Cognome e nome e rapporto di parentela con il richiedente	Luogo e data di nascita	Redditi IMPONIBILI anno 2025 (dichiarazione anno 2026) da: <i>(devono essere indicati nella tabella anche i dati anagrafici ed il reddito del coniuge non residente se non legalmente separato e l'eventuale assegno percepito dal coniuge legalmente separato)</i>			Attività lavorativa o condizione non lavorativa <i>(indicare per ogni componente del nucleo familiare a carico se si tratta di studente, casalinga, disoccupato etc...)</i>
			Lavoro dipendente	Da pensione (specificare se pens. sociale, pensione minima etc..)	Lavoro autonomo o di altra natura	
1	Richiedente					
2						
3						
4						
5						
6						

2) di presentare la domanda, non avendo ciascuno dei coniugi e/o conviventi superato al momento della pubblicazione del bando, il 40° anno di età come (art. 2 p. b del Bando di Concorso):

- ☐ coppia coniugata;
☐ unita civilmente;
☐ convivente di fatto;
☐ coppia convivente more uxorio
☐ coppia costituita da giovani che provengono da due distinti nuclei familiari di origine (entro 60 giorni dall'eventuale assegnazione dell'alloggio la coppia dovrà costituire un nucleo familiare a sé stante);

3) di presentare la domanda distinta dal mio nucleo anagrafico essendo (art. 2 p. c del Bando di Concorso) :

- ☐ persona singola;
☐ persona singola con figli fiscalmente a carico;
☐ persona singola giudizialmente separata, con perdita del diritto di abitazione nella casa coniugale;
 (allegare sentenza Tribunale)

4) ☐ che i seguenti componenti del nucleo familiare sono riconosciuti invalidi:

(allegare Certificazione rilasciata da autorità medica competente attestante la condizione di invalidità)

☐ 5) che i seguenti componenti del nucleo familiare hanno una situazione di disabilità grave con necessità di sostegno elevato:

(allegare Certificazione rilasciata da autorità medica competente attestante la condizione di disabilità grave)

☐ 6) di avere i seguenti figli a carico: (nome, cognome e data di nascita)

☐ 7) coabitazione con la famiglia del Sig. _____ dalla
data _____

TITOLI PER LA DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO
I PUNTEGGI POTRANNO ESSERE ATTRIBUITI SOLO SE RICHIESTI IN DOMANDA

Porre un segno di croce sulle caselle corrispondenti alla richiesta di punteggio

DICHIARA/DICHIARANO

I punteggi richiesti non saranno assegnati se non verranno prodotti i relativi documenti o rese le dichiarazioni sostitutive che attestino la legittimità della richiesta		Punteggi	Comune	Riserv. Commiss. Ricorso Definitivo	
<u>“Fattori oggettivi dovuti alla presenza di una o più delle sotto elencate situazioni (necessita idonea documentazione)”</u>					
1. di trovarsi in una delle seguenti condizioni:					
- abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo e non facilmente eliminabili, in presenza di nucleo familiare con componente affetto da handicap, invalidità o minorazioni congenite o acquisite, comportanti gravi e permanenti difficoltà di deambulazione: <i>(allegare certificazione da parte di un tecnico abilitato o dall'amministratore condominiale in cui attesti che le barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo non sono facilmente eliminabili e contestuale certificato dell'ASL attestante la qualità di portatore di handicap grave, non deambulante, relativamente a persona facente parte del nucleo familiare).</i>	☐	Punti 1			
- sistemazione in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:					
a- provvedimento esecutivo di sfratto, che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale	☐	Punti 4			
b- ordinanza di sgombero:	☐	Punti 4			
c- verbale di conciliazione giudiziaria;	☐	Punti 4			
d- provvedimento di separazione consensuale omologato dal Tribunale o sentenza passata in giudicato di separazione giudiziale: <i>(allegare documentazione attestante la situazione di cui alle lettere a,b,c,d)</i>	☐	Punti 4			
- coabitazione da almeno 1 anno dalla data di pubblicazione del bando in uno stesso alloggio di più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità:	☐	Punti 2			

<u>"Fattori soggettivi – composizione nucleo familiare"</u>					
2. Nucleo familiare mono-genitoriale con uno o più figli a carico.	☐	Punti 3			
3. Nucleo familiare con oltre tre figli a carico.	☐	Punti 1			
4. Nucleo familiare composto al massimo da due persone che al momento della pubblicazione del bando abbia superato i 65 anni di età. <i>(E' sufficiente che uno solo dei due coniugi o conviventi abbia superato i 65 anni se l'altro non svolge alcuna attività lavorativa).</i>	☐	Punti 1			
5. Nucleo familiare già costituitosi per matrimonio o convivenza alla pubblicazione del bando ovvero entro 60 giorni dall'eventuale assegnazione dell'alloggio (salvo revoca dell'assegnazione medesima qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto) <i>(Il punteggio è attribuibile solo a condizione che ciascuno dei coniugi o conviventi non abbia superato al momento della pubblicazione del bando il quarantesimo anno di età").</i>	☐	Punti 1			
6. Presenza nel nucleo familiare di una o più persone affette da menomazione di qualsiasi genere che comporti:					
- una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore ai 2/3 certificata ai sensi della normativa vigente dalle autorità competenti.	☐	Punti 1			
- invalidità totale, certificata ai sensi della normativa vigente o una non autosufficienza, riconosciuta tale ai sensi di legge.	☐	Punti 2			
- una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100%, certificata ai sensi della normativa vigente dalle autorità competenti.	☐	Punti 2			
<i>(Queste condizioni sono tra loro cumulabili solo se riferite a persone diverse facenti parte dello stesso nucleo familiare richiedente. Allegare copia certificazione come stabilito dall'Art. 4 p.2 del Bando di concorso).</i>					
		TOTALE			

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente bando deve essere trasmessa al seguente indirizzo: (scrivere in stampatello con scrittura chiara)

Tel. _____

Allega alla presente la seguente documentazione: (scrivere in stampatello con scrittura chiara)

NOTE:

Data _____

Firma del dichiarante

Firma del secondo dichiarante
(nel caso di giovane coppia)

L'istanza deve essere inoltrata con la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (art. 38 Testo Unico della normativa sulla documentazione amministrativa D.P.R. 445/2000).

ATTENZIONE

CON LA FIRMA DELLA PRESENTE DOMANDA, IL RICHIEDENTE ATTESTA DI ESSERE A CONOSCENZA E DI ACCETTARE LE CLAUSOLE DEL BANDO DI CONCORSO CUI SI RIFERISCE LA PRESENTE DOMANDA E CHE PERTANTO NEI CONFRONTI DEI BENEFICIARI, AL FINE DI ACCERTARE LA VERIDICITA' DELLE INFORMAZIONI FORNITE, SARANNO ESEGUITI CONTROLLI SECONDO LE LEGGI VIGENTI DA PARTE DELLA GUARDIA DI FINANZA O ATTRAVERSO BANCHE DATI ACCESSIBILI ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O RICHIEDENDO CERTIFICAZIONI ULTERIORI. **IN CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI, FALSITA' IN ATTO O USO DI ATTI FALSI, OLTRE ALLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R.445/2000 L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PROVVEDERA' ALLA REVOCA DEL BENEFICIO EVENTUALMENTE CONCESSO SULLA BASE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE, COME PREVISTO DALL'ART. 75 DEL D.P.R. 445/2000.**

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi della normativa sulla privacy di cui al Regolamento UE 679/2016 i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente bando saranno trattati con strumenti informatici e utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione dell'intervento secondo quanto previsto dalla normativa. Tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza. L'utilizzo dei dati richiesti ha come finalità quella connessa alla gestione della procedura per l'erogazione dell'intervento ai sensi del presente bando e pertanto il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio. Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione/l'annullamento del procedimento amministrativo.

Si fa presente che la graduatoria sarà pubblicata con indicazione del numero di Protocollo assegnato dal Comune di Scandicci al momento della consegna della domanda di cui al presente Bando Pubblico.

Il titolare del trattamento è il Comune di Scandicci.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti di cui all'art. 12 del Regolamento UE 679/2016.

Io/i sottoscritto/i dichiaro/iamo di aver letto la presente informativa e do il mio consenso alla raccolta e trattamento dei dati personali.

Data _____

Firma del dichiarante

Firma del secondo dichiarante
(Nel caso di giovane coppia)

NOTE

- 1) **composizione nucleo costituito da 1 persona:**
per non creare sottoutilizzo e sovraffollamento può concorrere solo per un appartamento **bilocale**;
composizione nucleo costituito da 2 persone:
per non creare sottoutilizzo e sovraffollamento può concorrere solo per un appartamento **bilocale/trilocale**;
composizione nucleo costituito da 3 persone:
per non creare sottoutilizzo e sovraffollamento può concorrere solo per un appartamento **bilocale/trilocale/quadrilocale**;
composizione nucleo costituito da 4 persone:
per non creare sottoutilizzo e sovraffollamento può concorrere solo per un appartamento **bilocale/trilocale/quadrilocale**;
composizione nucleo costituito da 5 persone:
per non creare sottoutilizzo e sovraffollamento può concorrere solo per un appartamento **trilocale/quadrilocale**;
composizione nucleo costituito da 6 persone:
per non creare sottoutilizzo e sovraffollamento può concorrere solo per un appartamento **trilocale/quadrilocale**;
- 2) L'art. 40, comma 6 della L. 25.7.98 n. 286 prevede che ""Gli stranieri titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ex carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo hanno diritto di accedere, in condizioni di parità con i cittadini italiani, agli alloggi di edilizia residenziale pubblica e ai servizi di intermediazione delle agenzie sociali eventualmente predisposte da ogni regione o dagli enti locali per agevolare l'accesso alle locazioni abitative e al credito agevolato in materia di edilizia, recupero, acquisto e locazione della prima casa di abitazione"".