

COMUNE DI SCANDICCI

TABELLA "F" - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO CON MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA NEL TERRITORIO RURALE "ONERI VERDI" (1)

PROSPETTO PER AUTOCALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

Determinazione n. 1559 del 29/12/2025

Interventi di Ristrutturazione-Restauro (Artt. 83 / 184 L.R. 65/2014)

Sig.	u.i.
------	------

La corrispondenza delle zone omogenee ai Tessuti/Ambiti territoriali definiti dal Piano Operativo è stabilita dall'art. 2, p. 8 delle relative Norme per l'attuazione

Categoria di intervento	<i>volume di intervento mc</i>	<i>costo unitario Euro/mc</i>	<i>importo Euro</i>
1A Restauro e ristrutturazione edilizia conservativa		urb. primaria € 5,06	
su immobili con destinazione d'uso non agricola (art. 79 L.R. 65/2014)		urb. secondaria € 15,30	
e nei casi di cui all'art. 136, c. 2, lett. a), L.R. 65/2014			
3c Restauro e ristrutturazione edilizia conservativa		urb. primaria € 15,19	
con mutamento dest. d'uso agricola di edifici rurali (art. 83 L.R. 65/2014)		urb. secondaria € 45,89	
e nei casi di cui all'art. 136, c. 2, lett. a), L.R. 65/2014			
1A Restauro e ristrutturazione edilizia conservativa		urb. primaria € 1,52	
su immobili con destinazione d'uso non agricola (art. 79 L.R. 65/2014)		urb. secondaria € 4,59	
 solo in applicazione delle disposizioni dell'Art .7 p. 1 lett. h) del R.E			
3c Restauro e ristrutturazione edilizia conservativa		urb. primaria € 4,56	
con mutamento dest. d'uso agricola di edifici rurali (art. 83 L.R. 65/2014)		urb. secondaria € 13,77	
 solo in applicazione delle disposizioni dell'Art .7 p. 1 lett. h) del R.E			
	TOTALE	Euro	
	urb. primaria	totale Euro	
	urb. secondaria	totale Euro	

Si veda l'art. 83 della L.R. 65/2014.

(1) - Gli importi di cui alla presente tabella si applicano nei seguenti ambiti territoriali:

- aree di cui al Capo II del Titolo IX delle Norme per l'Attuazione del Piano Operativo;
- aree di cui all'art. 84 delle Norme per l'Attuazione del Piano Operativo;
- zona omogenea E (vedi art. 2, p. 8 delle Norme per l'attuazione del Piano Operativo)

COMUNE DI SCANDICCI

TABELLA "F" - INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO CON MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE D'USO AGRICOLA NEL TERRITORIO RURALE "ONERI VERDI" (1)

Interventi di Nuova Costruzione - Ristr.Urbanistica - Sostituzione edilizia - Ristrutturazione ricostruttiva (artt. 83 / 184 L.R. 65/2014)

Categoria di intervento nuova costruzione ristrutturazione urbanistica	<i>volume di intervento mc</i>		<i>costo unitario Euro/mc</i>	<i>importo Euro</i>
3b per gli interventi nuova costruzione ristrutturazione urbanistica, sostituzione edilizia o ristrutturazione edilizia ricostruttiva		urb. primaria	€ 15,19	
		urb. secondaria	€ 45,89	
		TOTALE	Euro	
		urb. primaria	totale Euro	
		urb. secondaria	totale Euro	

Si veda l'art. 83 della L.R. 65/2014.

- (1) - Gli importi di cui alla presente tabella si applicano nelle seguenti aree/zone:
- aree di cui al Capo II del Titolo IX delle Norme per l'Attuazione del Piano Operativo;
 - aree di cui all'art. 84 delle Norme per l'Attuazione del Piano Operativo;
 - zona omogenea E (vedi art. 2, p. 8 delle Norme per l'attuazione del Piano Operativo)