

COMUNE DI SCANDICCI

TABELLA "H" - INTERVENTI PER INSEDIAMENTI NEI P.I.P. CATEGORIE NORMALI

PROSPETTO PER AUTOCALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE		Determinazione n. 1559 del 29/12/2025		
Per interventi di Nuova Costruzione - (Art. 184 L.R. 65/2014)				
Sig.	u.i.			
<i>Categoria di intervento nuova costruzione - ristrutturazione urbanistica</i>	<i>superficie intervento</i> <i>mq</i>		<i>costo unitario</i> <i>Euro/mq</i>	<i>importo</i> <i>Euro</i>
3A Con indice inferiore a 1,5 mc/mq (1)		urb. primaria urb. secondaria	€ 13,60 € 12,85	
3B Con indice compreso tra 1,5 e 3 mc/mq (1)		urb. primaria urb. secondaria	€ 11,34 € 10,71	
3C Con indice superiore a 3 mc/mq (1)		urb. primaria urb. secondaria	€ 10,20 € 9,64	
		TOTALE	Euro	
		urb. primaria	totale Euro	
		urb. secondaria	totale Euro	

TABELLA "H" - INTERVENTI PER INSEDIAMENTI NEI P.I.P. CATEGORIE SPECIALI (2)

PROSPETTO PER AUTOCALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE		Determinazione n. 1559 del 29/12/2025		
Per interventi di Nuova Costruzione - (Art. 184 L.R. 65/2014)				
<i>Categoria di intervento nuova costruzione - ristrutturazione urbanistica</i>	<i>superficie intervento</i> <i>mq</i>		<i>costo unitario</i> <i>Euro/mq</i>	<i>importo</i> <i>Euro</i>
3A Con indice inferiore a 1,5 mc/mq (1)		urb. primaria urb. secondaria	€ 15,58 € 12,85	
3B Con indice compreso tra 1,5 e 3 mc/mq (1)		urb. primaria urb. secondaria	€ 12,98 € 10,71	
3C Con indice superiore a 3 mc/mq (1)		urb. primaria urb. secondaria	€ 11,68 € 9,64	
		TOTALE	Euro	
		urb. primaria	totale Euro	
		urb. secondaria	totale Euro	

(1) Gli importi di cui ai tipi d'intervento 3, si applicano a seconda dell'indice di zona fissato dallo strumento urbanistico (o ricavabile sulla base del dimensionamento del PIP)

(2) Per categorie speciali si intendono le seguenti: ALIMENTARI - TESSILI - CALZATURE - CHIMICA ED AFFINI - CARTIERE E CARTOTECNICHE