

COMUNE DI SCANDICCI

TABELLA "I/3"- INSEDIAMENTI: COMMERCIALI MEDIA e GRANDE DISTRIBUZIONE - COMMERCIALI ALL'INGROSSO - DIREZIONALI

Determinazione n. 1559 del 29/12/2025

PROSPETTO PER AUTOCALCOLO COSTO DI COSTRUZIONE - Art. 185 L.R. 65/2014

Sig

unità imm.re

DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE

A	SUPERFICIE DI INTERVENTO	mq	<input type="text"/>
B	COSTO DI COSTRUZIONE A MQ	Euro/mq	<input type="text" value="922,29"/>
C	COSTO DI COSTRUZIONE (AxB)	Euro	<input type="text"/>
D	QUOTA DI CONTRIBUTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE		<input type="text" value="0,10"/>
E	IMPORTO CONTRIBUTO (Cx D)	Euro	<input type="text"/>

Il coefficiente sopra indicato si riduce di un punto (0.01) nei seguenti casi:

Edifici dotati di impianti ad energia solare	<input type="checkbox"/>
Edifici con struttura portante in pietrame e/o laterizio	<input type="checkbox"/>
Interventi di bioarchitettura	<input type="checkbox"/>

F COEFF. RIDUTTIVI PER CATEGORIA DI INTERVENTO (art. 7 R.E.)

		<u>Coeff.</u>
Ristrutturazione Edilizia "R1" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/>	0,20
Ristrutturazione Edilizia "R2 e R3" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/>	0,30
Ristrutturazione Edilizia "R4" e e ristrutturazione edilizia ricostruttiva*	<input type="checkbox"/>	0,50
Nuova costruzione - Sostituzione Edilizia - Ristrutturazione Urbanistica	<input type="checkbox"/>	1,00

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

E € X **F** = €

Contributo

Firma e Timbro.....

* (1) Fatti salvi gli interventi di cui all'art. 134, co. 1, lett. h) L.R. 65/2014 per i quali il coefficiente da applicarsi è quello per nuova costruzione - sostituzione edilizia - ristrutturazione urbanistica