

**Dichiarazione sostitutiva  
DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
(Art. 47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

---

Al Comune di Scandicci  
U.O.5.2 Patrimonio Immobiliare ed Espropri  
Piazzale della Resistenza, 1  
50018 Scandicci FI

**Oggetto: Consenso per l'acquisizione gratuita al Demanio Comunale di aree private occupate da sedi stradali da oltre venti anni.**

Il/la sottoscritto/a:

nato/a a  il

C.F.

residente in

indirizzo  tel/cell

mail:  PEC:

in qualità di <sup>(1)</sup>

☐ proprietario/☐ comproprietario unitamente a

- Preso atto della disposizione normativa contenuta nell'art.31 comma 21 della Legge n.448/1998, di seguito riportata testualmente:

*“In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre vent'anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari”.*

- Considerato dunque che la fattispecie in esame rientra nel caso della norma sopra citata.

- Preso atto inoltre che l'art.31 comma 22 della Legge n.448/1998, recita: *“La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito”.*

- Consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000.

**DICHIARA**

– di essere proprietario/a in forza dell'atto rep. n.

del  ai rogiti del Notaio

per quota pari a  di un terreno posto nel comune di Scandicci e

identificato al Catasto Terreni al foglio  dalla/e seguente/i particella/e:

n.  di mq

n.  di mq

n.  di mq

utilizzato da oltre venti anni come sede stradale della/e seguente/i vie:

- che il bene immobile menzionato è attualmente adibito esclusivamente a sede stradale soggetta al pubblico transito e che è stato messo a disposizione della comunità indeterminata dei cittadini da tempo immemorabile per soddisfare un'esigenza di pubblico interesse.

- di garantire la piena ed esclusiva disponibilità del bene menzionato e la libertà dello stesso da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, oneri e vincoli di ogni genere, salvo l'essere soggetto a pubblico transito.

- di dare il proprio consenso affinché la/e particella/e suddetta/e venga/no accorpata/e al demanio stradale del Comune di Scandicci e pertanto acquisita/e gratuitamente con le modalità previste dall'art.31 comma 21 della Legge 448/1998.

- di essere informato/a, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che i dati personali saranno trattati con strumenti cartacei e con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

- Responsabile del trattamento è il Servizio Patrimonio del Comune di Scandicci.

***Il presente documento è esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 455***

Luogo e data

Firma del dichiarante

---

<sup>(1)</sup> barrare con una crocetta la scelta ( in caso di comproprietà compilare un modulo per ciascun proprietario)

<sup>(2)</sup> La firma può essere digitale oppure, se autografa, il modulo deve essere accompagnato da copia del documento di identità valido.