

**Avviso di manifestazione di interesse per l'assegnazione dell'area verde
Via Francoforte sull'Oder angolo P.le della Resistenza per l'installazione di una
pista di pattinaggio su ghiaccio nel periodo tra la metà di novembre 2026 e il
febbraio 2027.**

IL DIRIGENTE SETTORE 6 - SICUREZZA E SVILUPPO ECONOMICO

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n. 15 del 29/2/24 è stata stabilita la destinazione ad attività economiche dell'area a verde in via Francoforte sull'Oder angolo piazzale della Resistenza, di fronte all'ufficio postale, e sono state approvate le linee guida per l'assegnazione di tale area con avviso pubblico.

Considerato il "Regolamento per la concessione di aree per l'installazione all'esercizio di parchi divertimento, piccoli complessi di attrazioni e di singole attrazioni nonché di circhi equestri e trattenimenti vari. Approvazione", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 188 del 19 dicembre 2017.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 226 del 11/12/2025, con la quale sono state individuate le aree comunali disponibili per l'installazione delle attività dello spettacolo viaggiante per l'anno 2026, tra le quali figura la citata area di via Francoforte sull'Oder.

Tenuto conto che ogni anno nel periodo da novembre a febbraio viene installata una pista di pattinaggio sul ghiaccio nella suddetta area, con la finalità di migliorare la vita sociale, dare valore alle attività commerciali presenti nelle vicinanze ed accrescere l'attrattività del centro della città durante le festività natalizie.

Visto che l'Ufficio Patrimonio in data 12/11/2024 si è espresso inviando la perizia di stima al fine di quantificare il corrispettivo per la concessione in uso dello spazio considerando un'estensione nominale di mq 500,00.

Considerato opportuno procedere ad una richiesta di conferma o aggiornamento da parte del suddetto Ufficio Patrimonio, che non condiziona i termini del presente avviso

RENDE NOTO CHE

Art. 1 Oggetto della concessione

Concessione dell'area a verde in Via Francoforte sull'Oder angolo Piazzale della Resistenza, fronte ufficio postale, come da planimetria allegata, per l'installazione di una pista di pattinaggio su ghiaccio nel periodo tra la metà di novembre 2026 e febbraio 2027 (esclusi i periodi di montaggio e smontaggio), eventualmente rinnovabile per gli stessi periodi nel 2027/2028, per una superficie nominale di mq 500 e comunque coincidente con il perimetro del padiglione montato in occasione della Fiera, anche se di estensione inferiore o superiore.

Art. 2 Soggetti ammessi

Sono ammessi a presentare domanda tutti i soggetti in forma di impresa individuale o di società, titolari di attrazioni dello spettacolo viaggiante ricomprese nell'elenco ministeriale previsto dall'art. 4 della L. 337/1968 e s.m.i, in possesso alla data di pubblicazione del presente bando, dei seguenti requisiti:

- licenza per l'esercizio dell'attività di spettacolo viaggiante rilasciata dal Comune di residenza, ai sensi dell'art 69 del TULPS;
- codice identificativo per l'attrazione da installare;
- requisiti morali di cui all'art. 11 del T.U. delle Leggi di P.S. incluso non essere sottoposti a misure di prevenzione in materia di antimafia (art. 67 comma 1 lett. da "a" a "g", commi da 2 a

8 ed art. 76 comma 8 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 (anche per i soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. 159/2011);

- soggetti per i quali non siano in corso, a proprio carico, procedure concorsuali e/o fallimentari e che non siano stati dichiarati interdetti o inabilitati;
- iscrizione al registro imprese della Camera di Commercio per l'attività di spettacolo viaggiante;
- installazione di attrazioni con caratteristiche conformi alle vigenti normative di sicurezza e dotate di opportuna registrazione ai sensi del D.M. 18/05/2007 e s.m.i.

Art. 3 Iniziative ammissibili

1. Il richiedente avente titolo dovrà presentare un progetto debitamente sottoscritto contenente la descrizione delle attività secondo quanto previsto dal bando da pubblicare all'albo e sul sito istituzionale del Comune di Scandicci.
2. Il progetto dovrà avere lo scopo di promuovere e sviluppare iniziative di animazione e di intrattenimento al fine di valorizzare sia socialmente che economicamente il territorio, prevedendo anche un punto di ristoro nell'area con orario di vendita coincidente con quello di esercizio della pista. Si precisa che l'attività del punto ristoro è subordinata all'esercizio dell'attività dell'attrazione, pertanto in caso di rinuncia o revoca del titolo al gestore della stessa anche il punto ristoro dovrà cessare la sua attività.

Art. 4 Termini e modalità di presentazione delle domande

Le domande di partecipazione dovranno pervenire all'indirizzo PEC entro le ore 12.00 del giorno **15 Settembre 2026** (a tal fine farà fede la data e l'ora contenuta nella ricevuta di consegna) e dovranno contenere quanto indicato nel modello di domanda predisposto dall'Amministrazione (istanza e progetto) a pena di esclusione e nel rispetto delle seguenti regole:

- presentazione in modalità esclusivamente telematica all'indirizzo PEC del Comune di Scandicci (comune.scandicci@postacert.toscana.it) da parte di un valido indirizzo PEC mittente (anche per il tramite di delegati alla trasmissione). - non sono ammesse istanze in modalità diversa (cartaceo, elettronico con consegna di dispositivi mobili ecc...);
- dovrà essere utilizzata la modulistica che sarà disponibile sulla pagina web del sito istituzionale del Comune <http://www.comune.scandicci.fi.it/pre/index.html> o potrà essere richiesta all'indirizzo mail puntocomune@comune.scandicci.fi.it
- dovranno essere allegati i documenti indicati come obbligatori nel modello stesso e dovranno essere fornite le informazioni indispensabili ai fini della valutazione del progetto e delle attività svolte. Non è possibile l'integrazione della documentazione successivamente alla data di scadenza del bando (salvo il potere di soccorso istruttorio e la necessità di chiarimenti su informazioni e documenti già presentati);
in particolare potranno essere prodotti:
 - a) relazione dettagliata della attività normalmente svolte;
 - b) relazione sul progetto che illustri l'attività programmata con particolare riferimento alle attività che valorizzano gli aspetti di socializzazione, di promozione e sviluppo di iniziative di animazione e di intrattenimento, al fine di valorizzare sia socialmente che economicamente il territorio;
- il richiedente ha l'obbligo di fornire tutte le informazioni indispensabili per la corretta identificazione (denominazione, dati anagrafici di associazione, presidente ed altri soggetti, codice fiscale ecc...) per consentire la verifica del rispetto dei requisiti di ammissione stabiliti dal bando;
- costituisce allegato obbligatorio il progetto dettagliato contenente gli obiettivi, le modalità operative, i soggetti coinvolti nel progetto (specificare se coinvolge anche altri soggetti privati o pubblici).

Art 5 Cause di esclusione.

Costituiscono irregolarità non sanabili della domanda, e pertanto comportano l'esclusione della graduatoria:

- la presentazione della domanda su modello diverso,
- la presentazione della domanda oltre i termini stabiliti dal bando,
- la presentazione della domanda con modalità diverse dalla PEC.

Le domande si intendono irricevibili e non danno diritto alla collocazione in graduatoria se non sottoscritte e mancanti anche di uno solo dei dati e delle dichiarazioni richieste o qualora risultino illeggibili.

Art. 6 Criteri di valutazione delle domande

Alle domande validamente presentate sarà attribuito un punteggio, espresso in centesimi, da parte di apposita Commissione, nominata dal Dirigente del Settore 6 Sicurezza e Sviluppo economico con apposita e successiva determinazione dirigenziale, che approverà le richieste dei soggetti ammessi, la graduatoria finale e gli elenchi di riserva da attivare in caso di rinunce o annullamenti secondo i seguenti criteri di valutazione:

MAX 30 punti: per analoghe attività di spettacolo viaggiante precedentemente svolte in Italia, debitamente documentate e descritte (2 punti per ogni anno).

MAX 50 punti: per la qualità complessiva della proposta progettuale che terrà conto anche dell'impatto territoriale della manifestazione, nonché la capacità di coinvolgere un elevato numero di partecipanti e le caratteristiche di originalità e/o innovazione dell'evento.

MAX 20 punti: per il periodo di occupazione richiesto (massimo punteggio per occupazione fino al 15 febbraio e proporzionalmente ridotto per occupazioni di periodo inferiore fino a 0 punti per occupazione minima di 30 giorni).

Art. 7 Obblighi

L'assegnatario dell'area ha l'obbligo di pubblicizzare adeguatamente l'iniziativa (comprensiva del logo del Comune). Con l'assegnazione si determina automaticamente l'autorizzazione all'uso del logo in tutte le comunicazioni inerenti l'iniziativa.

Il Concessionario dovrà presentare la seguente documentazione:

- a) Copia del collaudo annuale, per ciascuna attrazione, redatto da un professionista abilitato sulla idoneità delle strutture portanti, apparati meccanici, idraulici ed elettrici;
- b) Copia del certificato di assicurazione R.C.T. delle attrazioni. Il massimale della polizza non dovrà essere inferiore a 500.000,00 euro;
- c) Versamento della cauzione, a titolo di caparra, che viene fissata in EURO 800,00 dovrà essere versata a mezzo assegno circolare intestato a COMUNE DI SCANDICCI SETTORE 6 – SICUREZZA E SVILUPPO ECONOMICO e consegnato direttamente allo stesso Ufficio;
- d) Marca da bollo per il rilascio della licenza temporanea di pubblico spettacolo;
- e) Eventuale comunicazione relativa al numero e le dimensioni delle carovane abitazione e dei carriaggi, con indicazione dei relativi numeri di targa e tipo di veicolo in applicazione dell'art. 12 del Regolamento;
- f) Copia della documentazione tecnica e del libretto dell'attività previsti dal DM 18/05/2007;
- g) provvedere alla corretta manutenzione della struttura installata;
- h) provvedere a munirsi di tutte le necessarie autorizzazioni e a garantire che la struttura venga gestita nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza degli impianti e del pubblico, anche sotto il profilo della disciplina dei pubblici spettacoli;
- i) provvedere, durante il periodo di installazione delle attrazioni, alla pulizia e al decoro dell'area, a conferire gli eventuali rifiuti al centro di raccolta e, al termine dell'installazione, a sgombrare totalmente l'area e a lasciarla nelle condizioni in

cui si trovava prima dell'installazione. Resta ferma, inoltre, la responsabilità del Concessionario per qualsiasi danno alla pavimentazione e all'arredo urbano; Si precisa, inoltre, che sono a carico del Concessionario:

1. le utenze (energia elettrica ed acqua);
2. le spese e le pratiche relative alle richieste di allacci elettrici ed idrici;
3. tutte le spese derivanti dagli allestimenti degli spazi.

I titoli abilitativi ed autorizzatori dovranno essere sempre tenuti a disposizione degli organi di vigilanza, unitamente ad un documento di identità.

Il titolare dovrà esercitare esclusivamente con l'attrazione indicata nell'atto di autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico.

Art. 8 Sospensione e revoca della concessione

La concessione sarà revocata quando, per omessa manutenzione o uso improprio, la struttura concessa risulti disordinata o degradata, fatto salvo l'eventuale ripristino nei termini indicati dall'Amministrazione Comunale, nonché quando la stessa, rispetto all'aspetto originario, abbia subito modifiche non autorizzate preventivamente dall'Amministrazione Comunale. Allo scopo di verificare che gli obblighi previsti in capo al Concessionario siano stati ottemperati, il Comune potrà effettuare sopralluoghi nell'area concessa ed alla struttura su di essa realizzata. Per motivi di pubblico interesse e/o per inosservanza dei Regolamenti comunali e delle disposizioni di Legge vigenti, l'Amministrazione potrà, in ogni momento, con provvedimento motivato della P.A., sospendere o revocare la concessione, inviando apposita comunicazione all'interessato, senza che lo stesso possa avanzare pretese di risarcimento o indennizzo a qualsiasi titolo.

Art. 9 Responsabile del Procedimento

Responsabile del presente procedimento è il Dirigente del Settore 6 Sicurezza e Sviluppo economico dott. Giuseppe Mastursi.

Art. 10 Informativa ai sensi del regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 196/2003

I dati personali acquisiti tramite la domanda di contributo sono utilizzabili, nel corso del procedimento, per la gestione delle procedure di valutazione ed assegnazione dei punteggi necessari alla determinazione del miglior progetto da finanziare.

Il trattamento dei dati personali avviene attraverso strumenti manuali, informatici e telematici.

Il conferimento dei dati personali indispensabili per la corretta presentazione dell'istanza (dati anagrafici del legale rappresentante dell'associazione, dati personali dei partecipanti al progetto ecc..) è obbligatorio ed il rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'esame delle richieste di contributo. Gli ulteriori dati personali sono facoltativi e la mancata indicazione potrà comportare una valutazione inferiore se comunque utili per la corretta comprensione del progetto e delle iniziative proposte.

I dati personali non saranno diffusi all'esterno dell'Ente, salvi i casi previsti dalla normativa sul diritto d'accesso ai documenti amministrativi, accesso civico o da altre norme di legge. Limitatamente ai dati anagrafici del Presidente potranno essere effettuate forme di pubblicazione all'interno della sezione Albo Pretorio, Amministrazione trasparente ed in ogni caso potranno essere comunicati i dati ad autorità di controllo sul corretto svolgimento delle attività amministrative.

Ulteriori informazioni e dettagli sulle modalità di trattamento sono disponibili alla sezione dedicata del sito comunale.

Art. 11 Pubblicazione e riferimenti

Il presente Bando è pubblicato insieme alla determinazione di approvazione presso l'Albo Pretorio del Comune di Scandicci nei termini di legge, contestualmente viene inserito sul sito internet comunale.

Per ulteriori informazioni rivolgersi a :

COMUNE DI SCANDICCI – SETTORE 6 - Piazzale della Resistenza n. 1 - 50018 Scandicci (FI) –
dott.ssa Batacchi Simona - Tel. 0557591265